



Indrek Klaassen
Riigi Kinnisvara AS
Lasnamäe 2
11412, TALLINN

Meie: 08.02.2013 nr 1.11-10/25882-1

Lepingu lõpetamise teade

Politsei- ja Piirivalveameti (edaspidi PPA) ja Riigi Kinnisvara AS vahel on 29.10.2012 sõlmitud üürileping nr Ü4517/12 (edaspidi Leping) Saaremaal Kuressaare linnas Arhiivi tn 12/14 asuva kinnistu kasutamiseks.

Käesolevaga annab Politsei- ja Piirivalveamet teada, et soovib Lepingu seoses Kuressaare angaar-kordoni valmimisega lõpetada eeldatavasti alates 01.07.2013.

Lepingu punkti 1.9.3. kohaselt on üürnikul õigus leping sõltumata põhjusest ennetähtaegselt üles öelda, teavitades sellest üürileandjat vähemalt 6 (kuus) kuud ette. Sellisel juhul on üürnik kohustatud tasuma üürileandjale leppetrahvi summas, mis vastab lepingu ülesütlemissel kehtiva 3 (kolme) kuu üürile, samuti kohustub üürnik tasuma üürileandjale üüri lepingu lõppemiseni ning tasu osutatud kõrvaleenuste eest. Samas võimaldab lepingu punkt 10.1.2. lõpetada lepingu ka poolte kokkuleppel.

Politsei- ja Piirivalveamet teeb ettepaneku lõpetada leping poolte kokkuleppel leppetrahvi kohaldamata alates 01.07.2013.

Käesolevale kirjale on lisatud lepingu lõpetamise kokkulepe. Kokkuleppega nõustumisel palume allkirjastatud kokkulepe tagasi saata Politsei- ja Piirivalveametile. Käesolevas kirjas toodud ettepanekuga mitte nõustumisel lugeda käesolev kiri lepingu ülesütlemissel teateks ja lugeda Leping lõppenuks alates 15.08.2013.a.

Oma ettepanekud kokkuleppe tingimuste osas, kokkuleppe projekti muudatus- ja täiendusettepanekud ning küsimused seoses käesoleva kirjaga edastada Politsei- ja Piirivalveameti lepingutalituse juristile Merilyn Kull (e-post: merilyn.kull@politsei.ee).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Veiko Kopamees
administratsioon, logistikabüroo, hanke- ja tehnikakeskus
keskuse juhataja

Merilyn Kull 6191141; merilyn.kull@politsei.ee