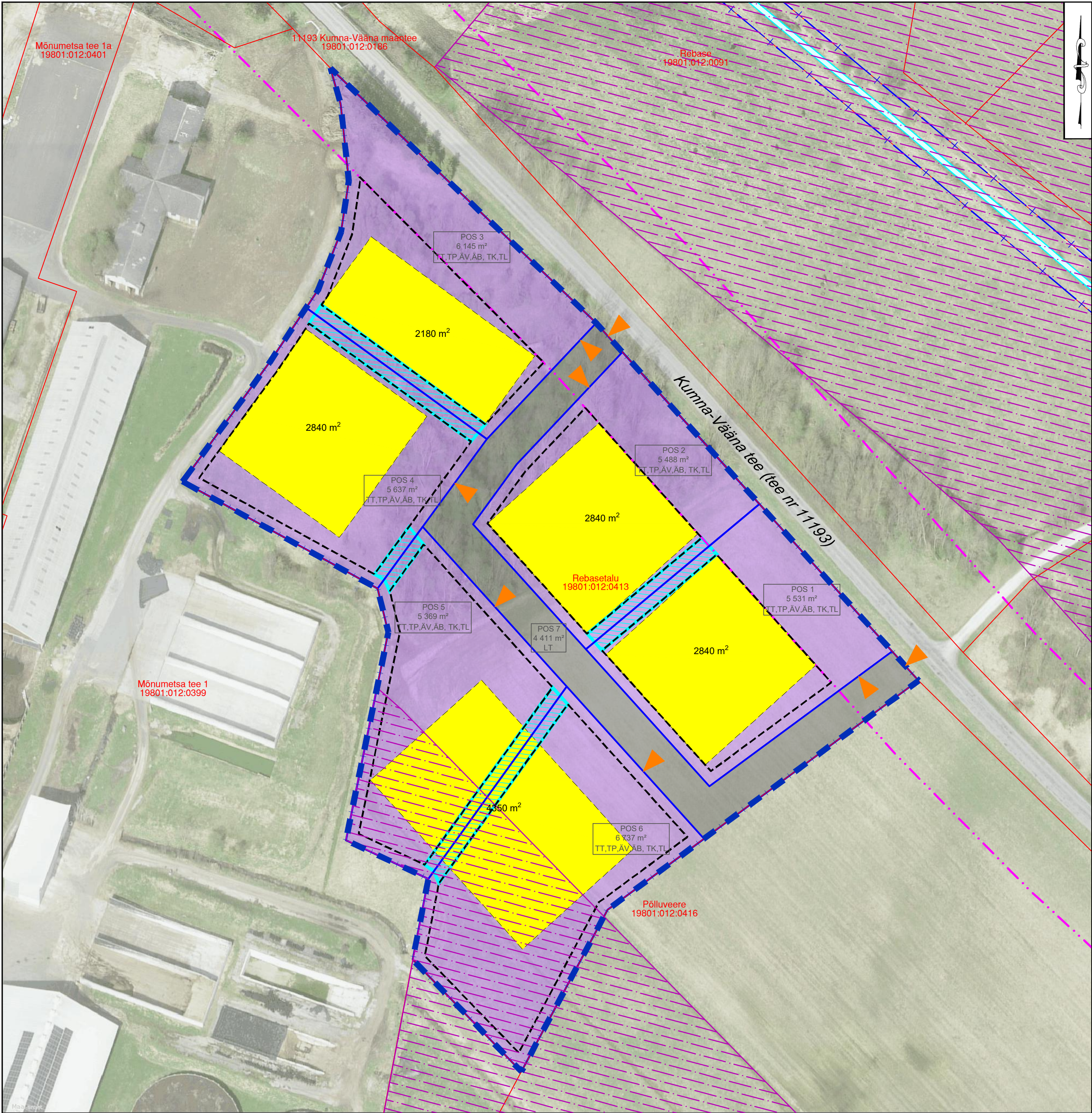
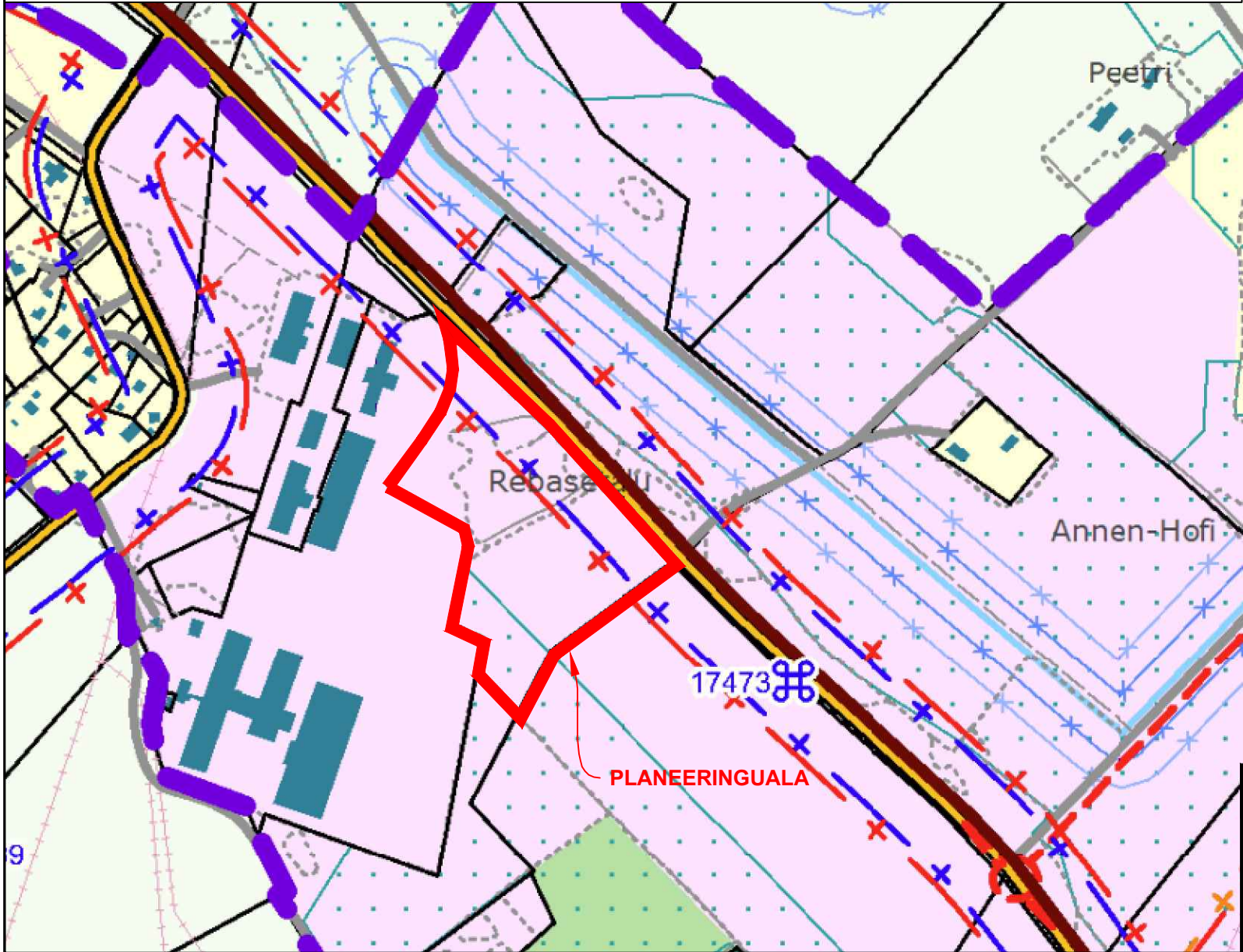




VÄLJAVÕTE HARKU VALLA ÜLDPLANEERINGU TEEMAPLANEERINGUST "HARKU VALLA EHTUSTINGIMUSI, MILJÖÖVÄARTUSLIKKE ALASID JA VÄÄRTUSLIKKE MAASTIKKE MÄÄRAVA NING TIHEHOONESTUSALASID TÄPSUSTAV TEEMAPLANEERING"



- TINGMÄRGID
- ala piir
 - olemasolev krundipiir
 - olemasolev krundipiir
 - maaparanduse eesvoolu kaitsevöönd
 - tee kaitsevöönd 30 m
 - maaparandussüsteemi maa-ala
 - maaparandussüsteemi maa-ala
 - kavandatud tootmismaa (TT,TP,ÄV,AB)
 - kavandatud tee ja tänavamaa (LT)
 - kavandatud hoonestusala
 - kavandatud täiendav hoonestusala kruntide liitmise korral
 - illustreeriv hoone ehitisealune pind
 - LT - tee ja tänavamaa
 - kavandatud juurdepääs

Märkused:

- Joonise alusplaanina on kasutatud Maa- ja Ruumiameti ortofotot.
- Kinnistu paikneb terves ulatuses Harku valla üldplaneeringuga määratud tiheasustusalal ning teemplaneeringuga määratud tootmismaa alal.
- Lubatud on hoonestada kuni 70% krundist.
- lubatud on kõrvuti paiknevate kinnistute liitmine, sh hoonestusalad.
- Lubatud sihtotstarbed on:
 - TT - võimaliku kahjuliku välismõjuta (häiringuteta) tootmishoone maa
 - TK - logistikakeskuse maa
 - TL - laohoone maa
 - TP - põllumajandusliku tootmisehitis maa
 - ÄV - väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa
 - AB - kontori- ja büroohoone maa
 - LT - tee ja tänavamaa
- Möödud on antud meetrites.

Kobras OÜ		Huvitatud isik		SMARTBROKER OÜ	
Tõus nimetus		Tõus nr		REBASETALU KATASTRIRÜKSUSE ESKIIS 1	
Joonise nimetus		Joonise nr		ESKIIS	
Kuupäev		Joonise		Mõõtkava	
07.03.2025		1		1:1000	
Kontrollija		Tõus nr		Formaat	
Priit Paalo		-		A2	