

Maarendilepingu tingimuste läbirääkimise protokoll nr.1

Pikknurmes

18.06.2012.a.

Käesolev protokoll on koostatud RMK Jõgevamaa metaskonnas Taivo Lepiku sooviavalduse põhjal maad rentida RMK-lt. Läbirääkimistes osalesid Rendileandjana Jõgevamaa metasaülem Avo Jürissaar ja maa Rendilevõtjana Taivo Lepiku Andrese Talu esindaja Taivo Lepik.

Läbirääkimiste tulemused:

1. Rendile antakse Jõgevamaal Jõgeva vallas Viruvere külas asuva maaüksusest lähiaadressiga „Vaimastvere metaskond 20“ (katastritunnus 24802:001:0540, pindala 125,8 ha, riigi kinnisvarareg. number KV4812) **ligikaudu 0,53 ha** suuruse maatükk (kvartal VZ256 eraldis 5);
2. rentnikul on õigus kasutada eeltoodud maatükki põllumajanduslikuks otstarbeks;
3. rendilepingu tähtjaks on 10 (kümme) aastat;
4. maatüki rendihinnaks on 10 € aastas, millele lisandub käibemaks; maa rent tasutakse üks kord aastas ettemaksuna vastava aasta 1. oktoobriks esitatud arve alusel.
Rendilepingu tagatisraha on ühekordne renditasu (10 €) suurus ja see tasutakse 5 päeva jooksul peale lepingu sõlmimist. Tagatisraha tasutakse RMK arveldusarvele 10002021370008 (SEB), selgitusse „rendilepingu tagatisraha-Jõgevamaa metaskond, Taivo Lepiku Andrese Talu“.
5. Rendilevõtjal on kohustus tasuda maatüki eest maamaks;
6. Rendileandja ei vastuta maatüki puuduste eest;

Avo Jürissaar

Rendileandja

Taivo Lepik

Rendilevõtja

