

VILprojekt OÜ
info@vilprojekt.ee

Teie: 13.07.2024 nr 2024-40
Meie: 01.08.2024 nr 3-1.1/2024/4425

V.a. Tea Tõnts

Kooskõlastus

Küsite oma 13.07.2024 RMKle saadetud kirjas kooskõlastust projektile „Tammi tee nr 5040064 rekonstrueerimise põhiprojekti koostamine“ (töö nr VP23020). Projekt hõlmab ka riigile kuuluvaid kinnistuid Märjamaa metskond 32 (50402:004:0340), Märjamaa metskond 33 (50402:004:0350) ja Märjamaa metskond 34 (50402:004:0360), milliste riigivara volitatud asutuseks on RMK.

RMK kooskõlastab projekti järgmiste tingimustega:

1. Kuna projektala paikneb osaliselt Märjamaa looduskaitseala Märjamaa sihtkaitsevööndis, siis palume kavandatud tööde läbiviimiseks küsida täiendavad tingimused kaitseala valitsejalt Keskkonnaametilt.
2. RMK ei nõustu Märjamaa metskond 33 krundijaotuskava osas lahendusega, kus äralõikest kirde suunas jääb eraldiseisev ja maakasutuslikult ebaotstarbekas väike kolmnurk. Palume muuta krundijaotuskava ja haarata jagatava ala sisse kogu Märjamaa metskond 33 kinnistu kirdeosa kolmnurkne ala.
3. Kinnistute jagamise korraldab ja finantseerib kohalik omavalitsus. Kinnistu jagamine teostada koostöös RMK kinnisvaraosakonnaga. Raadamise ja jagamise järgselt taotleda kohalikul omavalitsusel jagatud kinnistute üleandmist.
4. Ehitustöid takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Edela regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala DWG formaadis kihiga aadressile edela.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Edela regiooniga kokku täiendavalt. Raadamisala piiride sissemärkimine looduses on arendaja ülesanne.
5. Vastavalt riigilõivuseaduse ja keskkonnatasude seaduse muudatustele rakenduvad alates 1. juulist 2024 metsateatise riigilõiv ja keskkonnatasuna raadamistasu, milliste tasumise kohustus RMKle tekib käesoleva projekti elluviijal.
6. Tööde käigus tekkivad pinnasekahjustused likvideerida.
7. Tagada jäätmekäitlus ja ümbritseva ala korrashoid.
8. Ehitustöödega alustamisest ja prognoositavast kestusest riigimetsamaal palun teavitada RMKd ette vähemalt 7 kalendripäeva e-posti aadressil raplamaa@rmk.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin
RMK Kinnisvaraosakond
Planeeringute spetsialist
jyrgen.kusmin@rmk.ee; 505 3387