

Lp. Siili, Soku, Härma, Sisaliku, Sarviku ja Sambla katastriüksuste omanik  
Eesti Vabariik, volit. asutus RMK  
rmk@rmk.ee

Meie 7.09.2023

**Kutse piiride kindlaksmääramisele ja kättenäitamisele  
Piiri asukoha looduses kättenäitamise ja piiride kindlaksmääramise põhjus**

Teatan Teile kuuluvate Siili (40002:001:0097), Soku (40002:001:0098), Härma (40002:001:0099), Sisaliku (40002:001:0101), Sarviku (40002:001:0102) ja Sambla (40002:001:0103) katastriüksustega piirneva Lääne-Viru maakond, Tapa vald, Läste küla, Tuulemäe (40002:001:0196) mõõdistamisest. Mõõdistamise toiminguks on Tuulemäe katastriüksuse jagamine.

Ühisel piiril on üheksa ühist piiripunkti: kõik on varasemast on säilinud raudtorud. Vastuoluliste andmete tõttu on vajadus piir kindlaks teha piiripunktides nr 3, nr 5 ja nr 7. Selgitused piiride kulgemise ja piirimärkide kohta on leitavad lisatud piiride skeemilt ja piirikirjeldusest.

Maakatastriseaduse §17 lõike 5 järgi on maamõõtja kohustatud piiride kättenäitamisele kutsuma kõikide kinnisasjade omanikud, kelle kinnisasjal on mõõdistatava piiriga ühine piiripunkt.

**Aeg ja koht**

Kutsun Teid nimetatud katastriüksuste ühiste piiri ja piirimärkide kättenäitamisele 21.09.2023 algusega kell 12.00 piiripunkt nr1 juures. Piiride ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Oma soovist osaleda katastriüksuse piiride kättenäitamisel ja kindlakstegemisel palun teatada hiljemalt 2 tööpäeva ette.

**Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed**

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehniks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus. Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel looduses. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

**Ilmnenu piiride kindlakstegemise vajaduse tõttu on Teie osavõtt ja tagasiside oluline!**

**Piiriprotokollis allkirjastamine**

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Soovi korral saate ilma piiride kättenäitamisetä piiriprotokollis allkirjastada. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollis allkirjastada paberikandjal

**Piirimärkide alalhoiukohustus**

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõiguseaduse § 128 lg 2).

Kui teil on lisaküsimusi, palun võtke minuga ühendust.

Lugupidamisega

Vallo Hansen

Maamõõtja

Maakorraldustööde tegevuslitsents nr 616MA-k

Tel: +372 5115145

Lisad: Piirikirjeldus

Piiripunktide ja piiride skeem

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

OÜ GPP

Aardla 23E -303

Tartu 50110

Tel.mob: 5115145

e-post: [info@gpp.ee](mailto:info@gpp.ee)

Reg.nr: 10172185

EE961010102009822009

KM kood: EE100498651

**Piirikirjeldus-Tuulemetsa**

| Piiripunkti nr | Piiripunkti vorm | Piiri kulgemise viis | Märkus     | Paigalduse info | Piir kindlaks tehtud |
|----------------|------------------|----------------------|------------|-----------------|----------------------|
| 3              | *metalltoru      | sirgjooneline        | *kupitsaga | olemasolev      | 1)                   |
| 4              | metalltoru       | sirgjooneline        | maa-all    | korrastatud     | -                    |
| 5              | metalltoru       | sirgjooneline        | -          | olemasolev      | 1)                   |
| 6              | *metalltoru      | sirgjooneline        | *kupitsaga | olemasolev      | -                    |
| 7              | metalltoru       | sirgjooneline        | -          | korrastatud     | -                    |
| 8              | *metalltoru      | sirgjooneline        | *kupitsaga | olemasolev      | -                    |
| 9              | metalltoru       | sirgjooneline        | -          | olemasolev      | -                    |
| 10             | metalltoru       | sirgjooneline        | -          | olemasolev      | -                    |
| 11             | *metalltoru      | sirgjooneline        | *kupitsaga | olemasolev      | 1)                   |

**Piiride kindlakstegemine (vt. lisaks selgitav skeem):**

**1) Põhjus:** Looduses mõõdistatud piirimärkide nr 11, nr 3 ja nr 5 koordinaatide väärtused on registreeritud katastriüksuste piiripunktide koordinaatidest lubatust suurema veaga.

**Selgitus:** Looduses mõõdistatud piirimärgi nr 11 koordinaadid on Järismetsa, Sambla ja Tuulemäe katastriüksuste registreeritud koordinaatide väärtustest lubatust suurema veaga( nihe 1.06 meetrit).

Looduses mõõdistatud piirimärgi nr 3 koordinaadid sobivad Kilvandu ja Siili katastriüksuste registreeritud koordinaatidega, kuid Tuulemäe katastriüksuse registreeritud koordinaatide väärtusest on lubatust suurema veaga( nihe 0,76meetrit).

Looduses mõõdistatud piirimärgi nr 5 koordinaatide ja registreeritud Soku ja Sarviku katastriüksuste registreeritud koordinaatide väärtused on lubatust suurema veaga(nihe 0,75meetrit). Võrreldes Tuulemäe katastriüksuse registreeritud koordinaatidega oli nihe 0,56meetrit, mis vastab lubatud nõuetele. Joonepikkused kõrval asuvatest piirimärkidest sobisid varem registreeritud katastriüksuste piirimärkide vaheliste joonepikkustega.

Järismetsa katastriüksus on mõõdistatud 2000 aastal, Sambla, Sarviku ja Soku katastriüksused on mõõdetud üheaegselt 2001a. Tuulemäe katastriüksus on mõõdistatud 2005a. Järismetsa ja Sambla katastriüksuste registreeritud koordinaadid piiripunktis nr 11 kattuvad. Tuulemäe katastriüksuse registreeritud mõõdistamisega on saadud varasemalt registreeritud Järismetsa ja Sambla katastriüksuste koordinaatidest 0.35 meetrine erinevus.

Tuulemäe katastriüksuse registreeritud seletuskirja järgi on see mõõdistatud esialgselt suvalises süsteemis ja seejärel on kahele punktile määratud L-EST koordinaadid ja eelnev mõõdistus transformeeritud(ümberarvutatud) L-EST 97 süsteemi. Kui Tuulemäe katastriüksuse registreeritud piirikuju koordinaadid ümberarvutada maastikult leitud piirimärkide nr 3 ja nr 11 järgi siis Tuulemäe katastriüksuse lõunapiiril asuvate piirimärkide koordinaadid vastavad lubatud täpsusnõuetele. Piirimärkide nr 3 ja nr 11 vaheline joonepikkus erineb registreeritud Tuulemäe katastriüksuse piiripunktide nr 3 ja nr 11 koordinaatide järgi arvutatud joonepikkusest 0,11 meetrit.

Maastikul olevad piirimärgid nr 11 ja nr 3 on kupitsaga kindlustatud ja kindlalt maapinnaga ühendatud. Piirimärk nr 5 oli kahjustamata maa-all, metsa väljaveotee keskel. Maakorralduse läbiviija hinnangul on tegemist esialgsete piirimärkidega, mille koordineerimisel on eksitud.

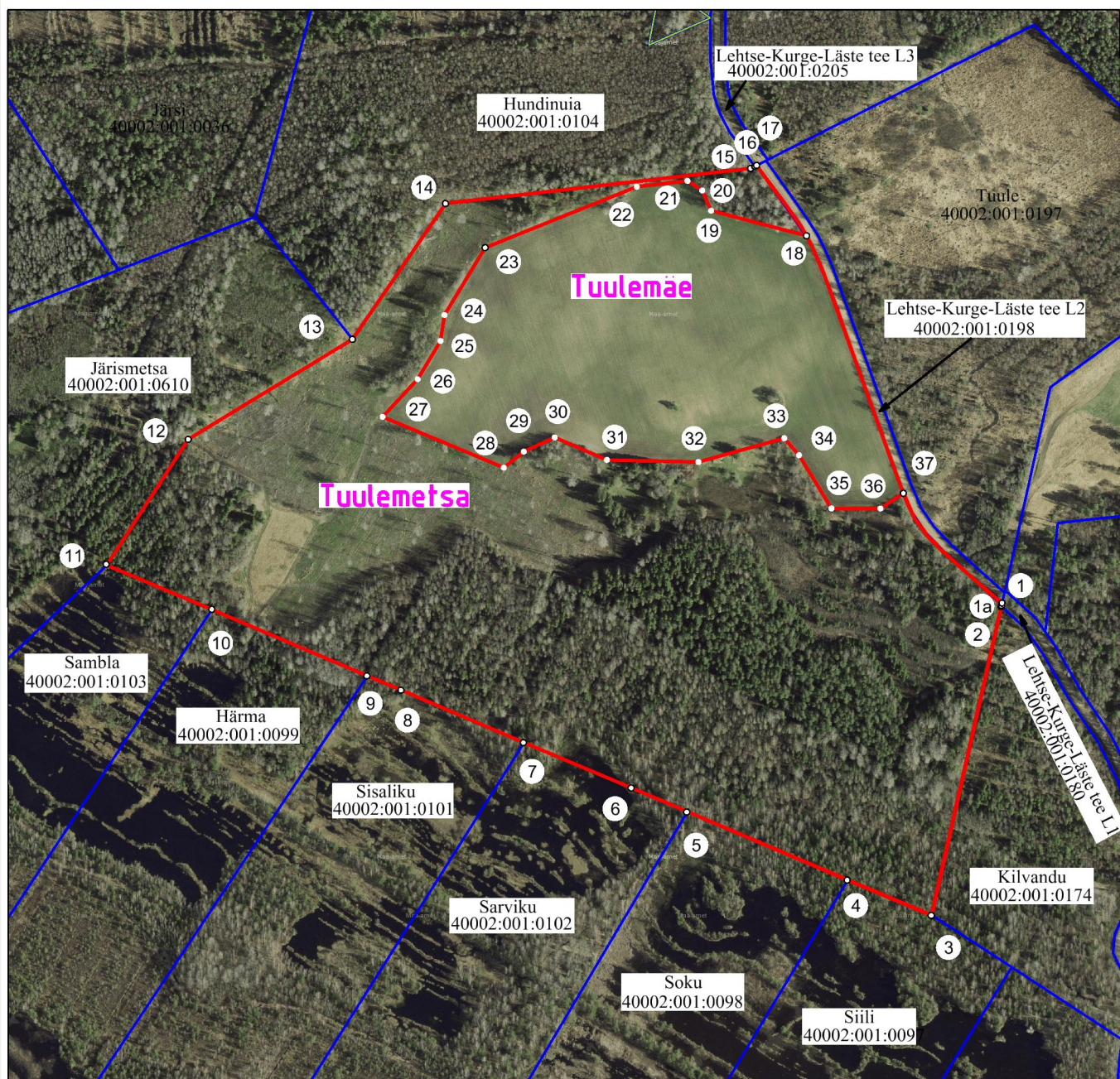
**Tulemus:** Piiripunktide nr 11, nr 5 ja nr 3 asukohtadeks määratakse looduses olemasolevad metalltorud. Piirimärkidele hakkavad kehtima Tuulemäe katastriüksuse mõõdistamisega saadud piiripunktide koordinaadid.

**Märkused taastatud, olemasolevate ja paigaldatud piirimärkide kohta:**

Piiripunktides nr 4 ja nr 7 kõveraks sõidetud piirimärgid löödi sirgeks.

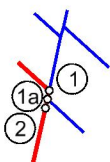
# PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SCHEEM

Piiriprotokoll nr LY2308252988/1 lisa 1

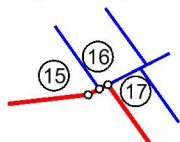


Aluskaart: Maa-amet 2023

Väljavõtte piirilõigust 1-1a-2



Väljavõtte piirilõigust 15-16-17

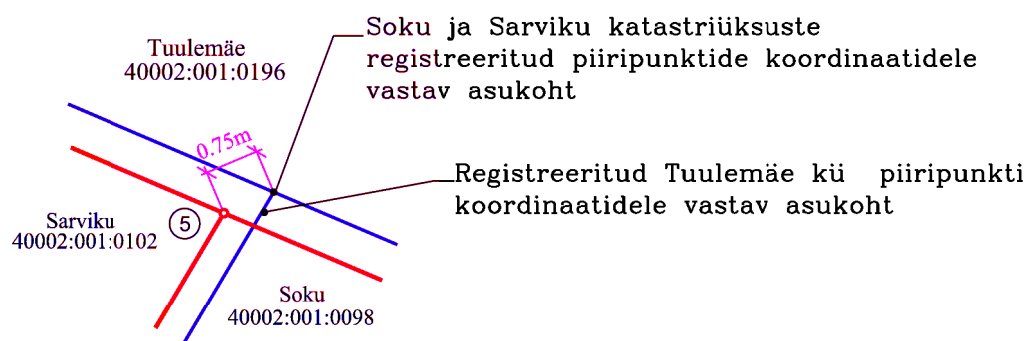
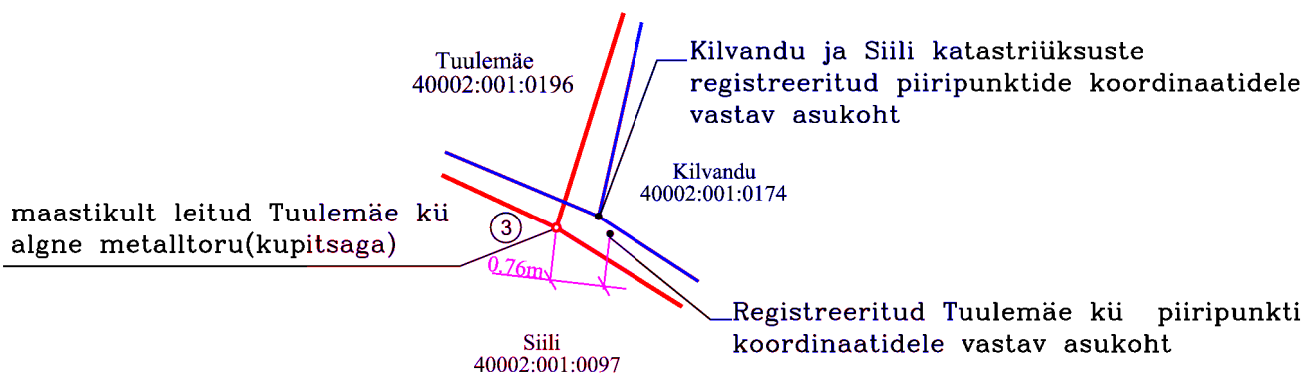
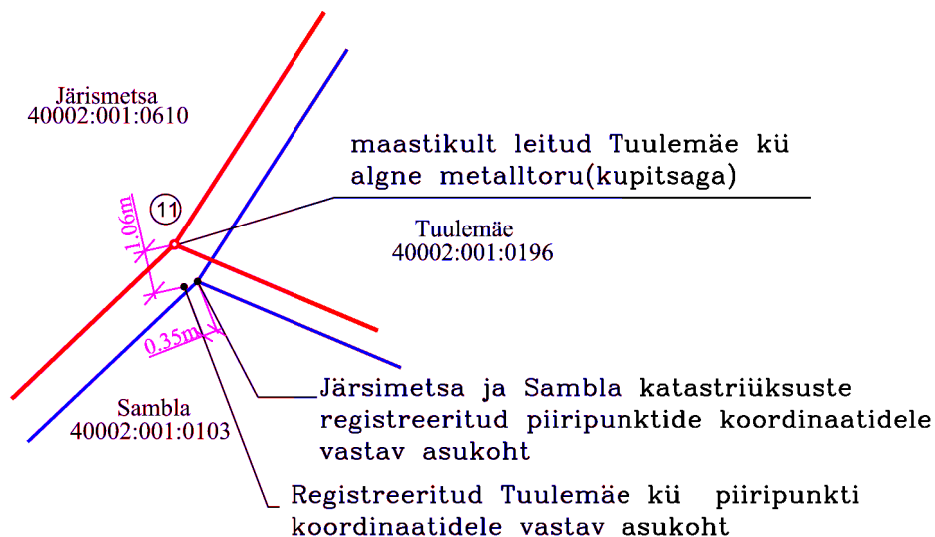


## Leppemärgid

- Mõeldatava katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata piiripunkt
- ⑫ Piiripunkti number

**Tuulemäe**

— Mõeldatava katastriüksuse nimi



Leppemärgid:

- —Kindlaks tehtud katastriüksuse piir
- —Piir katastrikaardil
- —Kindlaks tehtud piiripunkt
- — Piiripunkti asukoht registreeritud koordinaatide järgi
- 11.00m —Mõõt
- ① —Piiripunkti number