



KESKKONNAAMET

## KORRALDUS

04.03.2026 nr DM-135839-1

**AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa KMIN-029 kehtivusaja pikendamine  
maapõueseaduse § 67 lg 7 alusel**

### 1. OTSUS

Tuginedes alljärgnevale ning võttes aluseks maapõueseaduse § 67 lõike 7, **otsustab Keskkonnaamet:**

**1.1. Pikendada AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa nr KMIN-029 kehtivusaega kuni 14.03.2027.**

**1.2. Viia sisse vastavad muudatused keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS.**

Keskkonnaluba nr KMIN-029 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS.

### 2. ASJAOLUD

Aktsiaselts Elva E.P.T. (registrikood 10080313, aadress Kirde põik 6, Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Eesti) esitas 04.03.2024 Keskkonnaametile AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa KMIN-029 muutmise taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 04.03.2024 nr DM-127641-1). Nõuetekohane taotlus on registreeritud KOTKAS-es 25.03.2024 nr DM-127641-4 all.

Keskkonnaloa muutmistaotlusega soovib taotleja pikendada olemasolevat keskkonnaluba KMIN-029 tootmisalal paikneva jääkvaru ammendamiseks ja lisaks laiendada mäeeraldist mahu, mis hõlmab varasemalt kaevandatud ja mahajäetud alasid, mis sisuliselt kuuluvad antud tootmisala taristu koosseisu kuid on loastamata. Põhjus antud aladel loa puudumise kohta on seotud tõenäoliselt ebakõladest keskkonnalubade registrikannete tegemisel, mille raames on kehtiva loaga seotud piirid ja pindalad digitaliseeritud valesti. Antud taotlusega soovitakse mäeeraldise ja selle teenindusmaa piir määrata selliselt, kuidas on tootmisala kunagi välja ehitatud.

Olemasolev keskkonnaluba kehtib kuni 14.03.2026, selle pikendamiseks tehti 2023. aastal tootmisala jääkvaru koguse määramine. Uuringu tulemusena kinnitati AS Elva E.P.T. turbatootmisalale hästilagunenud turvast aktiivse tarbevaru plokk 1 aT pindalaga 558,70 ha ja mahuga 2876 tuh t ning vähelagunenud turvast aktiivse tarbevaru plokk 2 aT pindalaga 364,51 ha ja mahuga 533 tuh t. Käesolevaga taotleb ettevõtte AS Elva E.P.T. turbatootmisalal maavara

kaevandamise loa pikendamist 30 aasta võrra, et ammendada juba kasutusele võetud ressursid ning tagada ettevõtte tegutsemise jätkusuutlikkus.

Samuti soovib taotleja talle kuuluva vee erikasutusloa nr L.VV/331713 liitmist muudetava keskkonnaloaga, kuna nende tegevused on omavahel ruumiliselt või tehnoloogiliselt seotud.

Taotletav AS Elva E.P.T. turbatootmisala asub Tartu maakonnas Elva vallas Väike- Rakke ja Sangla külas. Mäeeraldise pindala on 555,63 ha ja selle teenindusmaa pindala on 629,60 ha. See paikneb riigile kuuluvatel katastriüksustel 66601:006:0001 Sangla turbaraba (konverteeritud, kaardilt; 100% turbatööstusmaa), 66601:006:0002 Sangla turbaraba (konverteeritud, kaardilt; 100% turbatööstusmaa) ja 66601:006:0010 Aiaturba (L-est mõõdistatud; turbatööstusmaa).

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi ka *KeHJS*) § 3 punkti 1 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusloa või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju.

Keskkonnaamet, tuginedes KeHJS § 3 lõike 1 punktidele 1, § 6 lõike 1 punktidele 28, § 9, § 11 lõigetele 2 ja 3, maapõuaseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 48 algatas kirjaga 22.04.2024 nr DM-127641-6 AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise (edaspidi ka *KMH*), kuna KeHJS § 6 lõike 1 punkt 28 sätestab olulise keskkonnamõjuga tegevusena turba kaevandamise suuremal kui 150 hektari suurusel alal. KeHJS § 11 lõike 3 järgi KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevuse korral algatatakse kavandatava tegevuse KMH selle vajadust põhjendamata.

Kaevandamisloa kehtivusaja pikendamise taotlus tuleb esitada vähemalt aasta enne loa kehtivusaja lõppemist. Kui kavandatava tegevusega seoses on vaja teha KMH, tuleb kaevandamisloa kehtivusaja pikendamise taotlus esitada vähemalt kaks aastat enne loa kehtivusaja lõppemist (*MaaPS* § 67 lg 5). Selle alusel oleks taotluse seadusejärgne esitamise tähtaeg olnud hiljemalt 14.03.2024.

KeHJS § 11 lg 11 alusel peatub kavandatava tegevuse KMH algatamise korral tegevusloa taotluse menetlus käesoleva seaduse § 22 lõike 7 kohase Ametlikes Teadaannetes (edaspidi *AT*) teavitamiseni.

Keskkonnaamet 08.01.2026 korraldusega nr 6-3/25/15512-21 tunnistas AS Elva E.P.T. turbatootmisala töötamisega kaasneva keskkonnamõju hindamise aruande nõuetele vastavaks.

Aktsiaselts Elva E.P.T. esitas 26.01.2026 Keskkonnaametile muudetud keskkonnaloa taotluse. Tulenevalt keskkonnamõju hindamise tulemustest lisati taotlusele ka välisõhu eriosa, kuna taotletava tegevusega ületatakse seaduses sätestatud peenosakeste künniskogust 1 tonn/aastas.

Keskkonnaamet otsustajana (KeHJS § 9 lg 1 koosmõjus *MaaPS* § 48 on keskkonnaloa nr KMIN-029 taotlusele KMH menetluses kinni pidanud seadusega ette antud tähtaegadest (KeHJS § 151 lg 2 ja lg 5; § 16 lg 2; § 18 lg 2 ja lg 4). Vaatamata asjaolule, et KMH menetlus keskkonnaloa nr KMIN-029 muutmise menetluses kulges tähtaegselt, selgus menetluse käigus,

et taotlust ei jõuta keskkonnaloa kehtivusaja jooksul s.o kuupäevaks 14.03.2026, lõpuni menetleda.

### **3. KAALUTLUSED**

MaaPS § 52 lg 2 alusel otsustatakse kaevandamisloa andmine aasta jooksul nõuetekohase taotluse saamisest arvates. KeHJS § 11 lg 11 alusel peatub kavandatava tegevuse KMH algatamise korral tegevusloa taotluse menetlus käesoleva seaduse § 22 lõike 7 kohase AT teavitamiseni.

MaaPS § 52 lõike 3 kohaselt võib kaevandamisloa andja pikendada MaaPS § 52 lõikes 2 ja keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 49 lõikes 2 sätestatud tähtaega, kui ilmnevad asjaolud, mis ei võimalda loa andmise otsustamist selle tähtaja jooksul.

Haldusmenetluse seaduse (*HMS*) § 41 kohaselt, kui haldusakti või toimingut ei ole võimalik anda või sooritada ettenähtud tähtaja jooksul, peab haldusorgan viivitusega tegema teatavaks haldusakti andmise või toimingu sooritamise tõenäolise aja ning näitama ettenähtud tähtajast mittekinnipidamise põhjuse.

MaaPS § 67 lõige 7 sätestab, et kui kaevandamisloa kehtivusaja pikendamise taotluse menetlemise käigus selgub, et seda taotlust ei jõuta kaevandamisloa kehtivusaja jooksul lõpuni menetleda, pikeneb kaevandamisloa kehtivusaeg kaevandamisloa taotluse menetlemise lõpetamisele kuluvaks ajaks, kuid mitte rohkem kui üheks aastaks.

Tuginedes eeltoodule, MaaPS § 67 lõikele 7 ja HMS §-le 41, pikendab Keskkonnaamet AS Elva E.P.T. turbatootmisala keskkonnaloa nr KMIN-029 kehtivusaega kuni 14.03.2027.

### **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Siret Punnisk  
juhataja  
maapõuebüroo

Lisa: Keskkonnaluba

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Elva Vallavalitsus, Maa- ja Ruumiamet, Tarbijakaitse ja  
Tehnilise Järelevalve Amet, Transpordiamet

Aare Mark  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo