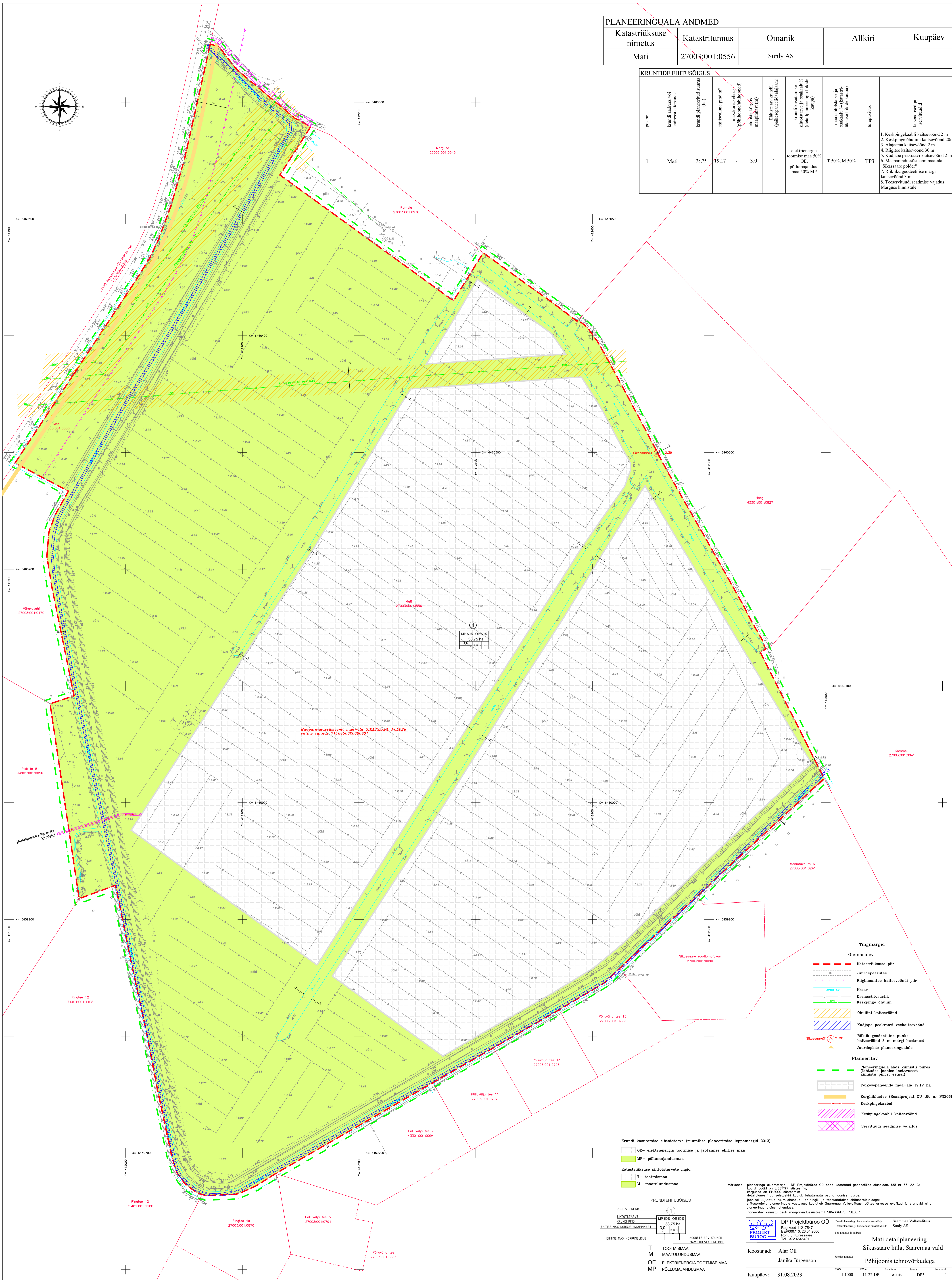


PLANEERINGUALA ANDMED

Katastrüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Mati	27003:001:0556	Sunly AS		

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS

pos nr.	kemdi aadress või aadressi etappide	kemdi planeeritud summa (ha)	ehitisealane pind m ²	max korustatav (põlluhõõnealhhõõred)	ehitise kogus maapinnast (m)	ehitise m ² hõõred (põlluhõõnealhhõõred)	kemdi kasutamise eesmärgid (ehitisealane kasutus)	maa siltotstarve ja -osakaht % (katastriliseuse tiheduse tiheduse kampa)	altpõhivast	kõnealused ja servitud
1	Mati	38,75	19,17	-	3,0	1	elektrienergia tootmise maa 50% OE; põllumajandus- maa 50% MP	T 50%, M 50%	TP3	1. Keskpingekaabli kaitsevöönd 2 m 2. Keskpinge õhuline kaitsevöönd 20m 3. Alajaama kaitsevöönd 2 m 4. Rõhke kaitsevöönd 30 m 5. Kudajape peakraavi kaitsevöönd 2 m 6. Maaparandussüsteemi maa-ala "Sikassare polder" 7. Riikliku geodeetilise punkti kaitsevöönd 3 m 8. Teeservitudi sendmise vajadus Marguse kinnistule



Tingmärgid

Olemasolev

- Katastrüksuse piir
- Juurdepäsetee
- Riigimaa kaitsevööndi piir
- Kraav
- Drenaažitorustik
- Keskpinge õhuline
- Õhuline kaitsevöönd
- Kudajape peakraavi veekaitsevöönd
- Riikliku geodeetilise punkti kaitsevöönd 3 m märgi keskmeest
- Juurdepäis planeeringualale

Planeeritav

- Planeeringuala Mati kinnistule piire (lihtlised jooned loetaksest kinnistule piirist eemale)
- Põlvijõe tee 15 (Põlvijõe tee 15)
- Korraldus (Reaalprojekt OD t66 nr P22061)
- Keskpinge kaabel
- Keskpinge kaabli kaitsevöönd
- Servitudi sendmise vajadus

Kruni kasutamise siltotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2013)

- OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa
- MP - põllumajandusmaa

Katastrüksuse siltotstarve liigid

- T - tootismaa
- M - maatulundusmaa

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS

POSITSIOONI NR. 1

SILTOTSTARVE KOGUS PIND

EHTISE MAX KÕRGUS MAAPINNAST

EHTISE MAX KORRUSTUS

HINDITE ARV KRUNTIDE EHTISEALANE PIND

T TOOTISMAA
M MAATULUNDUSMAA
OE ELEKTRIENERGIA TOOTMISE MAA
MP PÕLLUMAJANDUSMAA

Märkused: planeeringu alusmaterjal - DP Projektibüroo OD poolt koostatud geodeetiline alusplaan, 188 nr 66-22-G, koordinaadid on LKS'97 süsteemis; kõrgused on ENO2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lohutavatu osana jooniste juurde; jooniste kujundatud numbrimärkide on tingimata täpselt vastavalt ehitusprojekti; ehitusprojekti planeeringu vastavast koostanud Soome Vabariigi, võttes arvesse olemasolevat ja ettevalmistatud planeeringu, üldise lahenduse. Planeeritav kinnistule osas maaparandussüsteemi SIKASSARE POLDER

DP Projektibüroo OÜ
Reg.kood 11217547
EE7000710.20.04.2008
Rohu 5, Kõrrevere
Tel +372 4545491

Saaremaa Vallavalitsus
Sunly AS

Mati detailplaneering
Sikassare küla, Saaremaa vald
Põhijõe tehnovõrkudega

Koostajad: Alar Oll, Janika Jürgenson

Kuupäev: 31.08.2023

Mast: 1:1000, 11-22-DP, skaala: eelisk, staadium: DP3, leheküljed: 4