



Kaasatavad

06.10.2025 nr 8-4/6514-49

Pärnu linnas Piirikivi äri- ja tootmispiirkonna
detailplaneering

Pärnu Linnavalitsus menetleb Pärnu linnas Piirikivi äri- ja tootmispiirkonna detailplaneeringut (Skepast&Puhkim OÜ töö nr 2022-0072, planeeringu ID on 110352).

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb soovist kavandada piirkonda kaasaegne äri- ja tootmispiirkond, koos tervikliku ruumilahendusega, näha alale juurdepääsud, vajadusel uus krundistruktuur ning määrata kruntide ehitusõigus, arhitektuursed ja linnaehituslikud tingimused. Lisaks soovitakse alale (Parmu tn 1 kinnistule) kavandada parkla karavautodele ja seda teenendav administratiivhoone.

Planeeringu koostamise ülesandeks on piirkonna tervikliku ruumilahenduse kaudu ala krundistruktuuri muutmine (vajadusel), kinnistutele sobivaima ehitusõiguse välja selgitamine, arhitektuursete ja linnaehituslike tingimuste ning haljastus-, liiklus- ja parkimislahenduse määramine, kommunikatsioonide kavandamine, vajadusel servituudialade määramine. Krundi kasutamise sihtotstarbed ja nende osakaalud leitakse planeeringu koostamise käigus. Detailplaneering koostatakse üldplaneeringu kohaselt. Planeeringu koostamisel on huvitatud isikuks Pärnu linn.

20.08.2025 – 03.09.2025 toimus Pärnu linnas Piirikivi äri- ja tootmispiirkonna detailplaneeringu avalik väljapanek. Detailplaneeringu lahenduse osas esitati ettepanekud ja vastuväited.

Käesolevaga kutsume Teid detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalikule arutelule, mis toimub 14.10.2025 kell 14.00 – 15.00 Pärnu Linnavalitsuses (Suur-Sepa tn 16, Pärnu linn) 1. korrusel saalis nr 103.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Koppel
planeerimisosakonna juhataja

Janno Poopuu
524 6280, janno.poopuu@parnu.ee