

Maa-amet
e-post: maaamet@maaamet.ee

Teie

Meie (digitaallkirja kuupäev) nr
3-1.1/2023/2773

Taotlus riigivara tasuta üleandmiseks (Pihlakobara)

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) taotleb järgmise Keskkonnaministeeriumi valitsemisel ja Maa-ameti valduses oleva maa üleandmist RMK valdusesse, kuna see on vajalik RMK põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks:

1. Viljandi maakond, Viljandi vald, Oiu küla, Pihlakobara (kinnistusregistri registriosas 4076539, katastritunnus 32802:001:0277, pindala 27,87 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV52709).

Laanekraav OÜ on RMK-le üle andnud Linavästriku tee rekonstrueerimise ja ehitamise projekti (töö nr 23-03). Suur osa rekonstrueeritavast Linavästriku teest asub hetkel Maa-ameti valduses oleval Pihlakobara kinnisasjal. Kuivõrd kõnealune Linavästriku tee on RMK logistikavõrgu osa, siis peame tee ehituse ja rekonstrueerimise projekti sujuvaks elluviimiseks vajalikuks taotleda see RMK valdusesse. Ainult Linavästriku tee üleandmine eeldaks kinnisasja jagamist, millega kaasnevad kulud on aga riigivara valitsemise seisukohalt ebamõistlikud. RMK on teadlik, et Pihlakobara kinnisasi on antud kasutusse, maarendilepingu kood riigi kinnisvararegistris LL19-2785. Arvestades, et Pihlakobara kinnisasi asub RMK massiivi keskel ning kuna RMK-l on võimekus anda põllumajanduslikul eesmärgil maid kasutusse ja/või hallata juba sõlmitud lepinguid, siis peame otstarbekaks loobuda Pihlakobara kinnisasja jagamisest ja palume Maa-ametil korraldada Pihlakobara kinnisasja tervikuna üleandmine RMK valdusesse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp
Peametsaülem

Teadmiseks: Keskkonnaministeerium (keskkonnaministeerium@envir.ee)

Elor Ilmet, Viljandimaa metsaülem 514 2148
Piret Tauer, maamüügi spetsialist 5340 8325