

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Maa-amet

Terviseamet 01.11.2024 nr 6-4/5119

**Saha küla Ida-Alma ja Kirde-Alma maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks**

Esitame Teile kooskõlastamiseks Saha küla Ida-Alma ja Kirde-Alma maaüksuste ning lähialadetailplaneeringu (koostaja OÜ R Valk Arhitektuuribüroo, Töö nr 2257).

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada Kirde-Alma maaüksus kaheks elamumaa krundiks ja üheks transpordimaa krundiks ning Ida-Alma maaüksuse sihtotstarbe muutmine elamumaaks. Detailplaneeringuga on kavas määrata moodustatavatele elamumaa kruntidele ehitusõigus ühe elamu ja abihoonete rajamiseks.

Jõelähtme Vallvalitsus esitas Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumile (ReM) planeerimisseaduse (PlanS) § 142 lg 4 kohaselt täiendavate isikute ja asutuste koostöö ning menetlusse kaasamise vajaduse määramiseks Saha küla Ida-Alma ja Kirde-Alma maaüksuse ning lähiala detailplaneeringu materjalid.

Regionaal- ja Põllumajandusministeerium palus täiendavalt teha koostööd Terviseametiga, sest planeeringuala jääb kõrge või väga kõrge radooniriskiga piirkonda ning planeeringuga tuleb käsitleda tervisekaitsenõuete rakendamist ja Maa-ametiga, sest planeeringualale jääb geodeetiline märk 0505 (GPA ID 49725).

Lugupidamisega

(digitaalset allkirjastatud)

Andrus Umboja

vallavanem

Lisad: DP materjal

Tiina Skolimowski,

planeeringuspetsialist

tiina.skolimowski@joelahtme.ee 6054855