03.11.2016 toimus Pärnu mnt 139 hoonete kompleksi hooldusalane koosolek.

Koosolekul osalesid:

Colonna Kinnisvara OÜ : Joel Soomer ja Kuldar Jaosaar

PPA: Urmas Ait, Kristjan Pärnamägi, Jaak Karelson ja Kalle Palmar.

Käsitletud teemad:

1.      Pärnu mnt 139 objekti halduskvaliteet on langenud;

a.       Pirnid ja valgustid;

b.      Liftid ei tööta;

c.       Lubatud töömees ei ilmu mitu päeva objektile;

d.      Lumekoristus  ainult hommikul;

2.      Milline on halduri poolne edasine tegevus objekti halduse edasise tegevuse parandamiseks?

a.       PPA probleem on ja haldusettevõtte probleem ka!

b.      Kõik mured pm139@list.politsei.ee aadressile – ALATI;

c.       Planeerime ventilatsiooni ja õhuhulkade mõõdistuse;

d.      Alates 08.11 saab töömees hakata taas Pärnu mnt 139 hoones käima ja muresid lahendama.

3.      Hoone ventilatsioon

a.       Viimane mõõdistuse protokoll on 2004;

b.      Ventilatsioonitorude puhastamine toimus 2016 suvel;

4.      Muud teemad:

a.       Ette parklasse uus silt ja uus märk – P, 1 h;

b.      Lumekoristus peab toimuma vastavalt ilmastikule;

c.       Hoonete plaanid uuesti üle vaadata, sest prefektuuri poolse läbimurde osa on meil puudu.

d.      Hoone elektrisüsteemide (-skeemide) kaardistus puudulik, kas oleks võimalik saada adekvaatne ülevaade sellest.

Lugupidamisega.



Jaak Karelson