




LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Katastriüksuse nimetus, tunnus
- Väikeelamumaa
- Metsamaa

- Veekogu piir (ETAK, 22.03.2022 seisuga)
- Ropka paisjärve kalda kallaraaja ulatus 4 m
- Ropka paisjärve veekaitsevöönd 10 m
- Ropka paisjärve ehituskeelvöönd 50 m
- Ropka paisjärve piiranguvöönd 100 m
- Kõrvalmaantee nr 22194 kaitsevöönd 30 m
- Kõrvalmaantee nr 22194 kaitsevöönd 10 m

Märkused:

- Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.
- Aluskaardina on kasutatud Maa-ameti põhikaarti ja Aamos Atlas OÜ poolt 10.08.2022 koostatud gepdeetilist alusplaani mõõtkavas 1:500, töö nr 203-G-22. Koordinaadid L-EST '97 süsteemis, kõrgused EH2000 (Amsterdami) süsteemis.
- Katastripiirid ja katastriandmed on kaardile kantud 22.03.2022 seisuga.
- Veekaitse-, ehituskeelu- ja piiranguvöönd, kallaraaja ulatus, veekogu veepiir on kaardile kantud 22.03.2022 seisuga. Metsamaal ulatub ehituskeelvöönd piiranguvööndi piirini. Kui kallarasada on üle ujutatud on kallarasjaks kahe meetri laiune kaldariba veeseisu piirjoonest.
- Planeeringualale jääb II kat. kaitsealuse liigi veelendlaste elupaik.
- Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 5m väljapoole katastriüksuste piire.

 Maastikuarhitektuuri Büroo OÜ		Töö nimetus:	Külitse alevikus Kraavi maaüksuse DETAILPLANEERING		
Kontaktid:	Postiaadress Lai 1-4, 51005 Tartu	Objekti aadress:	Kraavi, Külitse alevik, Kambja vald, Tartu maakond		
Tegevusluba:	MTR EP 10767406, VS 264/2006-E	Plaan nimetus:	Planeeritud maakasutus ja kitsendused		
Tellija:	Märt Kiisholts	Töö nr:	02DP2022	Möötkava:	1:1000
Vastutav maastikuarhitekt:	Valdeko Lukken	Kuupäev:	30.04.2023	Joonise nr:	5
Maastikuarhitekt:	Kreeta Sipelgas				