



HOONETE EKSPLIKATSIOON:

- 1 ÜMBER EHITATAV ÜKSIKELAMU 108036191
- 2 OLEMASOLEV ABIHOONE 108036192
- 3 OLEMASOLEV REGISTRISSE KANDMATA ABIHOONE

- ALA, MILLESEESI TOHI JOOGIVEE PUURKAEVU RAJADA/ MÕJUALA ULATUS NAABERKINNISTUTELE
- REOVEE IMMUTAMISE KEELUALA/ MÕJUALA ULATUS NAABERKINNISTUTELE

Pandivere ja Adavere-Põltsamaa nitraaditundlik ala
Lääne- ja Ida-Virumaa ehitusmaavarade üldgeo.

JÄRVE
77004:002:0018

REOVEE IMMUTAMISE
KEELUALA

TAMMIK
77004:001:0519

TINGMÄRGID:

- 57801:001:0410 KATASTRÜKSUSTE PIIRID
- KATASTRITUNNUS
- H OLEMASOLEV HOONESTUS
- ÜMBER EHITATAV HOONEOSA SAARE 1
- KAHE KORTERIGA ELAMU EHITISE ALUNE PIND
- TEED JA PLATSID, OLEMASOLEVAD
- SÕIDUKITE PARKIMISALA
- PEASISSEPÄÄS HOONESSE
- OLEMASOLEV SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS

ÜKSIKELAMU VÄLISNURKADE KOORDINAADID

X	Y
1	6578179.16
2	6578171.07
3	6578168.90
4	6578170.73
5	6578166.64
6	6578167.75
7	6578167.21
8	6578167.44
9	6578169.81
10	6578171.22
11	6578171.76
12	6578172.86

TEHNOVÕRGUD:

- PROJEKTEERITAV VEETORUSTIK
- PROJEKTEERITAVAD KANALISATSIOONITORUSTIKUD
- PROJEKTEERITAV OMAPUHASTI - BIOPUHASTI + REOVEE IMMUTUSALA
- PROJEKTEERITAV SALVKAEV
- OLEMASOLEVAD ELEKTRI M/P ÕHULIINID
- PROJEKTEERITAV M/P KAABELLIIN
- ELEKTRIPAIGALDISE KAITSEVÕÖND
- VEE- JA KANALISATSIOONIRAJATISTE KAITSEVÕÖND
- ÕHK-VESI SOOJUSPUMBA VÄLISOSA MAARAAMIL

TAMMIKU KINNISTU PINDALA 9977 m²	PROJEKTI JÄRGSED ANDMED	EHITISREGISTRIS OLEVAD ANDMED
ESMASE KASUTUSELEVÕTU AASTA 1932		
EHITISE ALUNE PIND	99,4 m²	83,0 m²
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND	99,4 m²	
SULETUD NETOPIND	124,1 m²	68,9 m²
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	2	
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV	0	
ABSOLUUTKÕRGUS	90,6 m	
HOONE KÕRGUS	8,1 m	
HOONE SÜGAVUS	0 m	
HOONE PIKKUS	12,6 m	
HOONE LAIUS	10,0 m	
MAHT	578,4 m³	239,0 m³
MAAPEALSE OSA MAHT	578,4 m³	
KÕETAV PIND	116,9 m²	
TOATEMPERATUURIGA RUUMIDE PIND	116,9 m²	
ÜLDKASUTATAV PIND	0 m²	
TEHNOPIND	1,0 m²	
ELURUUMIDE PIND	123,1 m²	

PROJEKTI NIMETUS	JOOINIS	MÕÕTKAVA
ÜKSIKELAMU ÜMBEREHITAMINE	ASENDIPLAAN	1: 500
ADDRESS TAMMIKU RÄGAVERE KÜLA RAKVERE VALD LÄÄNE-VIRUMAA	ARHITEKT SIRJE HAAVEL	KUUPÄEV märts 2025
SIRJE PROJEKTIBÜROO OÜ		STAADIUM EELPROJEKT
REG. NR. 11137854; EEP 000424		
NIIPU 12 JÕGEVA tel. 77 21 985	TÖÖ NR. 202603	JOOINISE NR. EP_AS-4-01
		LEHTI 1