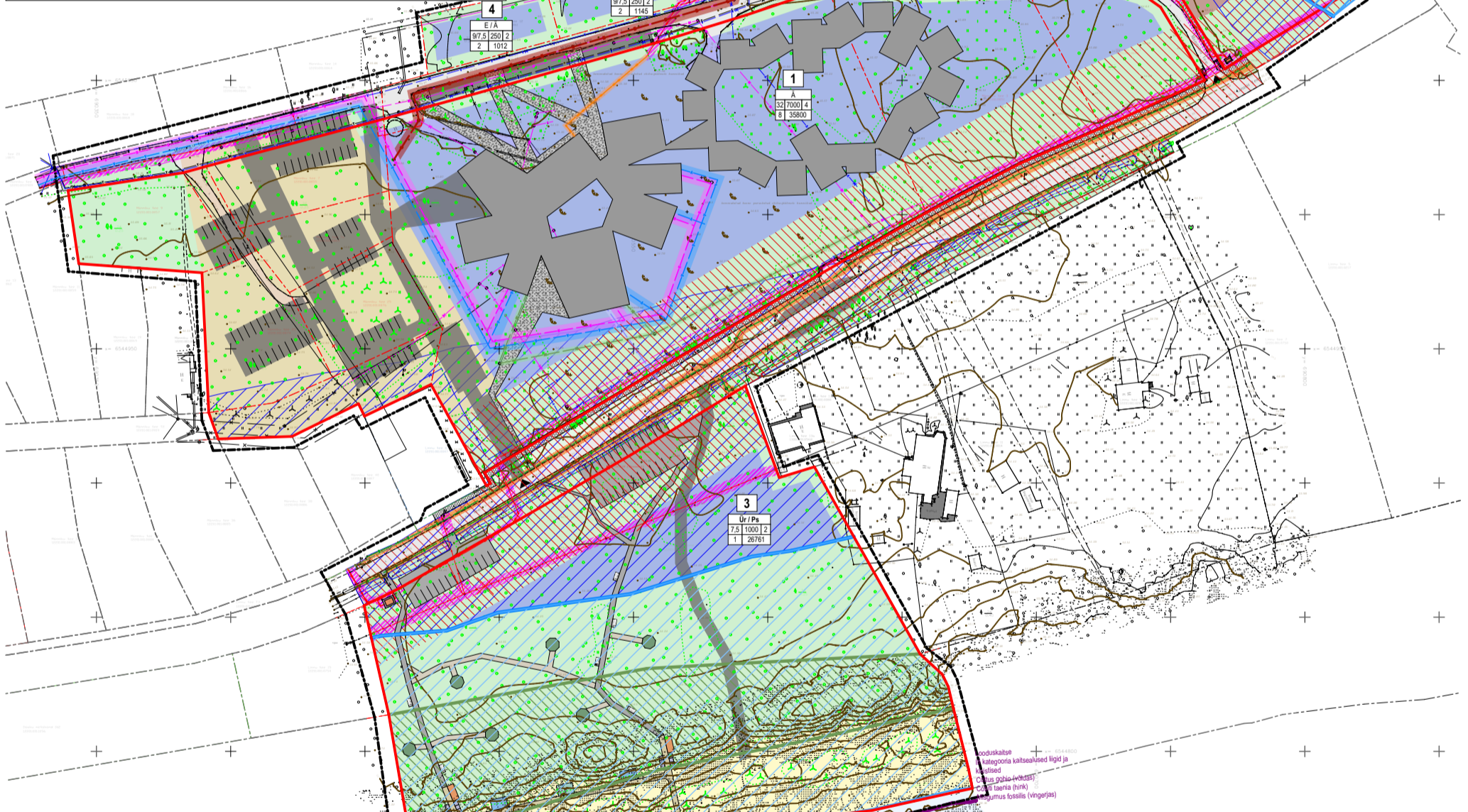


OLEMASOLEV	
	Vesi
	Rand
	Haljastus
	Tee
	Hooned
	Kinnistu piir
	Matkaraja alguspunkt
OLEMASOLEVAD KAITSEVÖÖNDID	
	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd
	Sideehitise kaitsevöönd
	Ranna või kalda piiranguvöönd
	Elektripaigaldise kaitsevöönd
	Kaitseala liik - tiigikonn
	Kaitseala liigid - võldas, hink ja vingerjas
	Ranna või kalda ehituskeeluvöönd (100 m)
	Vääriselupaik
OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD	
	Maakaabel
	Õhuliin
	Sidekaabel
LIKVIDEERITUD TEHNOVÕRGUD	
	Kanaliseatsioon
	Veevarustus
	Sademeveekanaliseatsioon

UUED TEHNOVÕRGUD	
	Sademeveekanaliseatsioon / kaitsevöönd
	Veevarustus / kaitsevöönd
	Kanaliseatsioon / kaitsevöönd
	Maakaabel / kaitsevöönd
	Sidekaabel / kaitsevöönd
	Ajutine kanalisatsioon / kaitsevöönd



PLANEERITAV	
	Võimalik hoone asukoht
	Tinglik karavanide ala
	Tinglik päikesepark
	Parkimisala / Võimalik parkimislahendus
	Tinglik jalgte
	Hoonestusala
	Tiik
	Aktiivne sport / Karavanide ala
	Planeeringuala piir
	Planeeritav krundi piir
	Positsiooni number
	Juurdepääs randa
	Juurdepääs kinnistule
	Tinglik riietuskabiin
	Tinglik ranna inventar
	Tinglik hooajaline toitlustuspunkt
	Tinglik prügikast
	Tinglik pikniku
	Tinglik WC

Märkused:

- 1) Detailplaneeringuga jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
- 2) Detailplaneeringuala topo-geodeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud Elker RMT OÜ poolt 25.10.2021, töö nr IdaVirus2106GA. Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- 3) Rajatiste (parkimiskohad, jalgrattaparklad, haljastus, jäätmeajama vms) asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustada, kuid peavad vastama planeeringuga määratud põhimõttele.

KITSENDUSED / SERVITUUDIVAJADUSED

- Elektrikaabli teljest mõlemale poole ulatusega 1m valdaja kasuks;
- Kanaliseerimise teljest mõlemale poole ulatusega 2m valdaja kasuks.
- Veevarustuse teljest mõlemale poole ulatusega 2m valdaja kasuks.
- Sademeveekanaliseerimise teljest mõlemale poole ulatusega 1m valdaja kasuks.
- Sidekaabli teljest mõlemale poole ulatusega 1m valdaja kasuks.

NB! KÕIK TRASSIDE SERVITUUDIVAJADUSE TÄPSUSTATAKSE PROJEKTEERIMISE ETAPIS!

Objekt Uusküla spa-hotelli ja selle lähiala detailplaneering		
Tellija Adamas Invest OÜ		
Joonis Tehnovõrgud		
Projekti staadium	Joonise nr.	
Detailplaneering	AS-4-06	
Töö nr.	Mõõtkava	Kuupäev
DP6	1:2000	19.01.2023
Projekti juht: Silver Erik Saage Volitatud arhitekt: Tiit Siid Arhitekt: Karina Burešina		
Arhitektuurbüroo SPORT reg.kood 11497937 MTR. EEP001414	Lepiku 3-2, Tartu 51007 Tel: +372 5560 1425 tiit@sportsport.ee	