



TINGMÄRGID

	PLANEERITAV MAA-ALA		Maastikukaitsela piiristepanek
	RANNA EHITUSKEELUVÖÖNDI PIIR (üldplaneeringuga on suurendatud ranna ehituskeeluvööndit kuni Mere tänavani, millest on välja arvatud olemasolevad hoonestatud krundid)		Nõmme linnaosa riigibala
	RANNA JA KALDA EHITUSKEELUVÖÖNDI MUUTMISETTEPANEK		Lahemaa rahvusparki piir
	ÜLDPLANEERINGU MUUDATUSE ETTEPANEK, PLANEERITUD ÄRI-JA TEENINDUSETTEVÕTTE MAA-ALA	MAAKASUTUS:	
	Linna piir		Äri- ja büroohoonete maa
	Vormistatud maakasutuste piirid		supelranda teenindava äriehitise maa
	Ranna või kalda ehituskeeluvöönd		üldkasutatavate hoonete maa
	Ranna või kalda piirigruvöönd		vaikelaenu maa
	Riigimaantee kaitsevöönd		komuusalumaa
	Kalmistu sanitaarkaitseala 100m		garaazide maa
	Kalmistu sanitaarkaitseala 200m		parkide maa
	110/35 kV kõrgepingeliinid		tehnoloogiliste maa
	110/35 kV kõrgepingeliini kaitsevöönd		riigikaitsemaa
	10 kV elektriliinid		looduskaitsela - maakasutus
	Trafoajaasjad		tootmismaa
	Puurkaevud kaitsetsooniga		supelranna maa
	Riigi tugimaantee numbriga		haljasmaa
	Riigi kõrvalmaantee numbriga		parkimise maa
	Tähtsamad tänavad		rohelaga integreeritavate spordiehitiste maa
	Kavandatud tänavad		kaitselahjastuse maa
	Tähtsamad kergliiklusteed		eremukvartalite eeslahjastuse maa
	Kavandatud väikesuutode sild		veesade maa
	Jalakäijate sildad		aiamaade maa
	Võimalikud uued parkimisalad	Arenualaad:	
	GSIM mastid kaitsetsooniga		keskuse segahoonealusala
	Muinsuskaitsealune objekt (nr.vt.seletuskiri)		parkimise integreeritavate loomandiehitiste arengu
	Kultuuripärandi objekt (nr.vt.seletuskiri)		äri, elamute ja puhkerajatisete arengu
	Mälestise kaitsetsoon 50m		tootmise ja/või äritundusfunktsiooniga arengu
	Supelrand		rekreatsiooni arengu
	Väikealaevade maabumiskohad		linnaväikse linnaparki arengu

MÄRKUSED:

- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
- Üldplaneeringu muudatuse ettepaneku joonise koostamisel on kasutatud Loka linna üldplaneeringu maakasutusplaani väljavõtet, M 1 : 4000.
- Koordinaadid L-Est 97 süsteemis.

TELLIJA	LOKSA LINNAVALITSUS	Reg. nr. 10058058 MTR – EP10058058-0001 Muinsuskaitse. –E 15/2002	Sadama 15 Kärkla 92412 Hiiumaa	Kreutzvaldi 24 Tallinn 10147 Harjumaa	tel: 46 320 24 dagopen@dagopen.ee www.dagopen.ee	TÖÖ NR. 24 - 14
JUHATAJA	ARHITEKT JAAN KUUSEMETS	OBJEKT	MERE TN 12 JA MERE TN 12A KINNISTUTE DETAILPLANEERING LOKSA LINNAS			DAGOpen ARHITEKTUURIBÜROO
JOONIS	TEET ELSTEIN	Loksa linn, Harju maakond				
KUUPÄEV	14.06.2024. a.	JOONIS	ÜLDPLANEERINGU MUUDATUSE ETTEPANEKU JOONIS		STAADIUM DP	JOONISE NR. 4

DAGOpen
ARHITEKTUURIBÜROO