



Väljavõte kehtivast Sauve valla üldplaneeringu koondplaanist.  
Kollasega tähistatud pere- ja ridaelamumaa

**TINGMÄRGID**

- planeeringuala piir
- tiheasustusala piir
- põhimaantee
- kõrvalmaantee
- olemasolev bussipeatus
- kultuurimälestis / mälestise reg nr
- üldplaneeringuga kavandatav kergliiklustee
- perspektiivne kohalik tee\*
- üldplaneeringu kohane kaitsehaljastuse maa
- üldplaneeringuga kavandatav liikluse / kergliikluse eritasand
- olemasolev tuletõrje veevõtukoht

**Märkused:**

1. Joonise alusplaanina on kasutatud Maa-ameti geoportaali ortofotot.
2. \*Perspektiivne kohalik tee on joonisele kantud Harju maavanema 14.11.2014 korraldusega nr 1-1/2133-k kehtestatud Harju maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu "Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 12,0-44,0" Sauve valla planeerimisettepaneku joonise põhjal.
3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

**KOBRAS**

Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee  
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Vastutav spetsialist  
Priit Paalo  
Maastikuarhitekt-planeerijad  
Kreete Lääne, Triinu Sinimets  
Kontrollija  
Kadri Kattai

Huvitatud isik		SMARTBROKER OÜ			
Töö nimetus		PELE KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING			
Joonise nimetus		FUNKTSIONAALSED JA LINNAEHITUSLIKUD SEOSD			
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
07.02.2024	2	5	1:15 000	2023-266	A4