



LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS

Menetlusse kaasatavad
isikud ja asutused

Meie 26.09.2024 nr 2024/8-1/1105-1

Virtsu Tammi tee 1 detailplaneeringu algatamine

Lääneranna Vallavalitsus teatab planeerimisseaduse § 128 lõike 7 alusel, et algatas 18.09.2024 korraldusega nr 404 **Virtsu aleviku Tammi tee 1** detailplaneeringu. Planeeringuala suurus on 0,12 ha.

Detailplaneeringu ülesandeks on Virtsu Tammi tee 1 katastriüksuse (katastritunnus 43001:001:1384, sihtotstarve 100% ärimaa) hoonestusala ja ehitusõiguse määramine eesmärgiga püstitada elamu ja selle teenindamiseks vajalikud ehitised. Detailplaneering koostatakse üldplaneeringu kohasena. Eeldatavalt ei kaasne planeeringuga kavandatud tegevustega olulist negatiivset mõju looduskeskkonnale, kultuuripärandile ega inimeste tervisele, heaolule ja varale ning negatiivne mõju Natura 2000 võrgustiku aladele on välistatud.

Planeerimisseaduse § 125 lg 1 järgi on detailplaneeringu koostamine on nõutav alevites ja alevikes ehitusloakohustusliku hoone püstitamiseks. Uuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu veebileht:

https://www.laanerannavald.ee/menetluses/-/asset_publisher/lxwPUygWIRk5/content/virtsu-alevik-tammi-tee-1-detailplaneering

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Källe
planeeringute spetsialist
56655521
margus.kalle@laanerannavald.ee