



KORRALDUS

21. jaanuar 2020 nr 1-17/20/169

Pärnu maakonnas asuva Koonga dolokivimaardla registrikande muutmine

Avalor Invest OÜ esitas Maa-ametile 21.05.2019 töö „Koonga sigala (33404:002:0136) ja Kirsimetsa (33404:002:0149) kinnistute piires Koonga dolokivimaardlas maavaravaru arvele võtmise seletuskiri“ (varu seisuga 01.01.2019) (saabunud 21.05.2019, kirja registreerimise nr 9-3/19/8756). Aruanne on koostatud 1966., 1968., 1973. ja 2015. aastatel läbiviidud geoloogiliste uuringute andmete ning laboratoorsete määrangute tulemuste alusel.

Maavaravaru on arvutatud plokkides (aruandes 10. ja 11. plokk), mis paiknevad Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Koonga külas eraomandisse kuuluvatel kinnisasjadel Kirsimetsa (katastritunnus 33404:002:0149) ja Sigala (katastritunnus 33404:002:0136). Aruandele on lisatud maaomanike (kaasomanikud SKP Invest OÜ ja Avalor Invest OÜ) nõusolek Kirsimetsa (katastritunnus 33404:002:0149) ja Sigala (katastritunnus 33404:002:0136) katastriüksustel aktiivse tarbevaru arvele võtmiseks.

Keskkonnaregistrisse kandmiseks esitatud varuplokid kattuvad osaliselt Koonga dolokivimaardla (registrikaardi nr 77) ehitusdolokivi aktiivse tarbevaru 1. ja 9. plokiga. 10. plokk on moodustatud ülalpool põhjavee taset ja 11. plokk allpool põhjavee taset.

Lähtudes 26.05.2005. a määruses nr 44 „Üldgeoloogilise uurimistöö ja maavara geoloogilise uuringu tegemise kord“ sätestatud nõuetest vastavad aruandes arvutatud maavaraplokid kõrgemargilise ehitusotstarbelise dolokivi kvaliteedinäitajatele. Dolokivi iseloomustamiseks on kasutatud varasematest uuringutest ühe 1966. a, ühe 1968. a ja ühe 2015. a puuraugu ning seitsme 1973. a puuraugu andmeid. Puuraukude vahekaugused varu arvutuse ala piires jäävad 25 - 255 m vahemikku, mis võimaldab uurituse taseme järgi ehitusdolokivi varu hinnata aktiivse tarbevaruna.

Ühest geoloogilise uuringu loa nr L.MU7323462 alusel 2015. a puuritud puursüdamikust määrati laboratoorselt dolokivi purunemiskindlus ja külmakindlus arvestades keskkonnaministri 17.12.2018. a määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ nõudeid, maavara vastas madalamargilise ehitusdolokivi kasutusala nõuetele.

Varuplokke läbib Elektrilevi OÜ-le kuuluv 1-20 kV keskpinge elektriõhuliin KALLI:LOP (VID kood K3295190) ja selle kaitsevöönd (10 m liini teljest). Aruandele on lisatud Elektrilevi OÜ kooskõlastus.

Lääneranna vallavalitsus on kirjaga 21.03.2019 nr 2019/7-6/478-2 teavitanud, et Koonga Vallavolikogu 29.03.2012 määrus nr 5 „Koonga valla teede kasutamise ja kaitse eeskiri” § 2 lg 6 sätestab, et kohaliku maantee kaitseks, teehoiu korraldamiseks, liiklusohutuse tagamiseks ja teelt lähtuvate ohtlike mõjude vähendamiseks kehtestatakse teega külgnevatel maavaldustel väljaspool teemaad kaitsevöönd ulatusega kakskümmend (20) meetrit kummalegi poole äärmist sõiduraja telge, mille piires kehtivad maaomanikele ja maakasutajatele erinõuded. Aruandes moodustatud varuplokkid jäävad kohaliku tee nr 3340040 Aida tee äärmise sõiduraja välimisest servast 20 m kaugusele, st varuplokkidel kattumist kohaliku tee kaitsevööndiga ei ole.

Samas kirjas on Lääneranna vallavalitsus teavitanud, et ei nõustu maavara arvele võtmisega, kuna arvele võetavad varuplokkid kattuvad osaliselt Koonga valla üldplaneeringus ja Pärnu maakonnaplaneeringus kajastatud Koonga karjääri ümbersõidutee võimaliku maa-alaga, mille täpne asukoht määratakse projektiga ja vajadusel detailplaneeringuga.

Aruandes on analüüsitud moodustatud varuplokkide kattumist ümbersõidutee võimaliku asukoha alaga, mis on märgitud Koonga valla üldplaneeringu joonisele 3. Aruanne selgitab, et ümbersõidutee alaga kattuv osa on väike ning rajades ümbersõidutee aruandes moodustatud varuplokkide kõrvale, ümbersõidutee võimaliku asukoha ala piiresse, saab rajatavat teed kasutada ka arvele võetavate varuplokkide alalt kaevandamisel. Täiendavalt on aruandes selgitatud, et ümbersõidutee täpne asukoht tuleb kooskõlastada ka eramaa omanikega. Kirsimetsa ja Sigala kinnisasjade omanikud on nõustunud maavara arvele võtmisega, nõusolekut ümbersõidutee rajamiseks nendele kinnistutele ei ole maaomanike poolt antud.

Lääneranna vallavalitsus on kirjas 21.03.2019 nr 2019/7-6/478-2 märkinud, et maavara arvele võtmise saab otsustada pärast seda, kui on määratletud Koonga ümbersõidutee täpne asukoht. Kuna ümbersõidutee täpse asukoha selgumise aeg ei ole teada, lükkuks maavara arvele võtmise kandeotsuse tegemine edasi teadmata ajaks. Arvestades, et ümbersõidutee alaga kattuv osa on väike ja Koonga valla üldplaneeringu joonisele märgitud ümbersõidutee võimaliku asukoha alale on ka peale maavara arvele võtmise kandeotsuse tegemist võimalik ümbersõiduteed kavandada, sh eramaale, kui selleks saadakse eramaa omaniku nõusolek, ei ole kandeotsuse tegemisega viivitamine põhjendatud.

Maavaravaru arvutamisel on lähtutud 10.06.2005 - 31.12.2016 kehtinud keskkonnaministri 26.05.2005. a määruses nr 44 „Üldgeoloogilise uurimistöö ja maavara geoloogilise uuringu tegemise kord“ sätestatud nõuetest ning loetakse keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ § 46 kohaselt nõuetele vastavaks. Maa-amet keskkonnaregistri maardlate nimistu volitatud töötlejana on aruande läbi vaadanud ning nõustub muutma aruande alusel keskkonnaregistri kannet.

Keskkonnaregistri seaduse § 4 lõike 2, Vabariigi Valitsuse 27.05.2003 korralduse nr 333 „Keskkonnaregistri volitatud töötleja määramine“ punktide 2 ja 3, keskkonnaministri 13.01.2005 määruse nr 2 „Keskkonnaregistri pidamise täpsustatud kord“ § 30, maapõueseaduse § 21 lõigete 1 ja 2 ning § 23 lõigete 2 ja 6, keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ § 45 lõike 2 ning keskkonnaministri 02.05.2016 määruse nr 7 „Maa-ameti põhimäärus“ § 6 lõike 2 punkti 18 alusel:

1. Otsustan muuta OÜ Inseneribüroo STEIGER poolt koostatud aruande „Koonga sigala (33404:002:0136) ja Kirsimetsa (33404:002:0149) kinnistute piires Koonga dolokivimaardlas maavaravaru arvele võtmise seletuskiri“ alusel seisuga 01.01.2019

keskkonnaregistri maardlate nimistus Koonga dolokivimaardla registrikannet ja kinnitada aruandes esitatud piirides järgmiselt:

1.1 ehitusdolokivi aktiivne tarbevaru pindalal 9,59 ha – 466 tuh m³ (10. plokk),

1.2 ehitusdolokivi aktiivne tarbevaru pindalal 9,59 ha – 492 tuh m³ (11. plokk, 10. plokki lamamis).

2. Viia registrisse (registrikaarti nr 0077) kande muudatus sisse vastavalt käesoleva korralduse punktile 1.

3. Korraldus teha teatavaks Avalor Invest OÜ-le, SKP Invest OÜ-le, Inseneribüroo STEIGER OÜ-le, Keskkonnaametile, Lääneranna vallavalitsusele.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Maa-ametile haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tambet Tiits

peadirektor