

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet

Päästeamet 18.05.2023 nr 6-4/2813

**Liivamäe küla Erma tee 11 maaüksuse detailplaneering**

Teatame Teile, et Jõelähtme Vallavalitsus võttis 13.04.2023 vastu korralduse nr 295 „Liivamäe küla Erma tee 11 maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine”.

Planeeringuala hõlmab Erma tee 11 maaüksuse (katastritunnus 24501:001:1118), mis asub Liivamäe küla põhjaosas Loovälja tee ja Vadioja vahelisel alal, riigi kõrvalmaantee nr 11601 Loo – Loovälja tee ja Erma tee ristumiskoha läheduses.

Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine ühe ärihoone rajamiseks, juurdepääsu, tehnovarustuse lahendamine ning tingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 0,18 ha.

Detailplaneeringu algatamise taotlus on kehtiva üldplaneeringu kohane.

Korrldusega saab tutvuda Jõelähtme valla kodulehel dokumendiregistris ([joelahtme.kovtp.ee](http://www.joelahtme.ee)) ja kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Lugupidamisega

(digitaalset allkirjastatud)

Art Kuum

abivallavanem

vallavanema ülesannetes

Gerli Kelk

[gerli@joelahtme.ee](mailto:gerli@joelahtme.ee)