**PAKKUJATELE ESITATAVAD KVALIFITSEERIMISNÕUDED**

**Majanduslik ja finantsseisund**

Pakkuja viimase lõppenud majandusaasta kogu majandustegevuse müügitulu peab koostatud majandusaasta aruande põhjal olema vähemalt **50 000 EUR**.

Kinnitused hankepassis. Hankepassi mitu korda esitama ei pea.

**Tehniline ja kutsealane pädevus**

**1. Nõue**

Pakkujal peab olema hankeobjektiga seonduv tegevuskompetentsus. Pakkuja peab tõendama, et on eelnenud 36 kuu jooksul osutanud või osutamas korrashoiuteenust hanke objektiga vähemalt ühel sarnasel objektil ning esitab nimetatud objektide (vähemalt 1) lepingute nimekirja koos nende maksumuse, sõlmimise kuupäevade ja kontaktandmetega teiste lepingupoolte kohta. Sarnaseks töövõtulepinguks loetakse käesoleva hanke tehnilises kirjelduses määratletud tunnustele vastavate teenuste samaväärsete (sh. maht) teenuste osutamist.

Kinnitused hankepassis. Hankepassi mitu korda esitama ei pea.

**2. Nõue**

Pakkujal peab olema erialase tegevuse vastutuskindlustuse leping kindlustuskattega **30 000 EUR.** Pakkuja esitab vastutuskindlustuse lepingu koopia. Pakkuja võib vastutuskindlustuse lepingu asemel esitada kindlustusseltsi kinnituskirja selle kohta, et antud kindlustusleping sõlmitakse, kui Pakkuja osutub antud hankel edukaks, enne hankelepingu sõlmimist eelpool nimetatud tingimustel.

Kinnitused hankepassis. Hankepassi mitu korda esitama ei pea.

**3. Nõue**

Pakkuja peab omama a) MTÜ Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liidu poolt väljastatud kinnisvara korrashoiuvaldkonna sertifikaati. Pakkuja objekti vastutavale isikule peab olema MTÜ EKHHL poolt väljastatud kinnisvara korrashoiuvaldkonna kutsetunnistus kinnisvara hooldusmeister tase 5 või hooldusjuht 6 tase. Pakkuja on kohustatud esitama pädeva isiku kutsetunnistuse koopia.

Kinnitused hankepassis. Hankepassi mitu korda esitama ei pea.