

Projekteerimistingimuste taotlus nr 2411002/00075

Taotlus

Taotluse andmed

Dokument Projekteerimistingimuste taotlus nr 2411002/00075
Dokumendi kuupäev 04.01.2024
Menetlev asutus Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Riigilõivu andmed

Tasumisele kuuluv riigilõiv 25,00 EUR
Makse saaja Tallinna Linnakantselei
Saaja arvelduskonto EE311010220061053015 (SEB)
EE532200221035708677 (Swedbank)
EE437700771000968905 (LHV)
EE481700017001237124 (Luminor)
Viitenumber 5255050050050321
Makse selgitus Projekteerimistingimuste taotlus nr 2411002/00075
Maksekorralduse andmed LAHENDUSSKEEM.pdf

Seotud isikud

Roll	Isikukood/ Registrikood	Nimi (kontaktisik)
Taotleja	75017882	Nõmme Linnaosa Valitsus (ALICE LAANEMÄGI)
Dokumendi esitaja	75017882	Nõmme Linnaosa Valitsus (ALICE LAANEMÄGI)

Seotud ehitised

Jrk	Ehitise nimetus	EHR kood	Ehitise aadress
1	Välispordiväljak	221450506	Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Põllu tn 68 // Raudtee tn 73

Ehitis

Ehitustegevuse info

Näitaja	Taotluse andmed
Kavandatud tegevus	Ehitise püstitamine
Projekteerimistingimuste taotlemise eesmärk	Välispordiväljaku rajamine

Ehitise kasutamise otstarbed

Kasutamise otstarve	Osakaal
---------------------	---------

Detailplaneeringus käsitletud teemade täpsustused

Teema	Täpsustus
Maa-alal asuva ehitise teenindamiseks vajaliku ehitise võimalik asukoht	<p>Tallinna Nõmme Gümnaasium on osaliselt spordi süvaõppega kool ning sellest tulenevalt on kooli tegevuseks vajalik tagada vastav taristu, sh välispordiväljakud. Kooli territooriumil asub ka talvises kasutuses olev uisuväljak. Eesmärk on kavandada kooli ning spordihoone krundile välispordiväljakud (palliväljakud), et anda võimalus nii vabaõhutreeningute läbiviimiseks kui ka suurema hulga spordihuviliste noorte treenimiseks. Tallinna Nõmme Gümnaasium on ainulaadne õppeasutus, mis pakub spordi süvaõppe võimalusi, andes õpilastele mitte ainult põhjalikke teadmisi, vaid ka praktika, et arendada oma sportlikke oskusi. Selleks, et tagada sellise õppe korraldamiseks vajalikud tingimused, on oluline luua kooli tegevust toetav taristu, mis võimaldab õpilastel igapäevaselt harjutada ja osaleda erinevates treeningutes. Kooli territooriumil asub juba talvises kasutuses olev uisuväljak, mis on oluline osa kooli sporditegevustest talveperioodil. Samuti on kooli territooriumil mitmed sise- ja välistingimustes toimuvad treeningvõimalused, kuid kooli spordivõimaluste täiendamiseks ja arendamiseks on vajalik rajada täiendavad välispordiväljakud, sealhulgas erinevad palliväljakud. Välispordiväljakute rajamine on vajalik mitte ainult kooli igapäevaseks sporditegevuseks, vaid ka laiemalt kogukonna spordihuvi arendamiseks. Spordiväljakud annavad võimaluse korraldada</p>

Teema	Täpsustus
	<p>vabaõhutreeninguid ja muid treeningmooduleid, kus saab korraga treenida suurem hulk õpilasi ja noori. Samuti annavad need võimaluse kooli ja kohaliku kogukonna noorte treenimiseks, soodustades tervisliku eluviisi ja meeskonnatöö oskuste arengut. Välispordiväljakute rajamise eesmärk on tagada, et sporditegevus oleks kergesti kergesti ligipääsetav ja oleks mitmekesisstatud, pakkudes kõigile õpilastele võimalusi oma kehalise aktiivsuse arendamiseks. Kooli sporditegevuse laiendamine ja täiustamine aitab kaasa kooli üldisele arengule, pakkudes õpilastele mitte ainult akadeemilisi teadmisi, vaid ka füüsilisi ja vaimseid oskusi, mis on tänapäeva maailmas üha olulisemad. Täiendavad välispordiväljakud aitavad arendada noorte sportlikkust, meeskonnatööd ja distsipliini, pakkudes samal ajal ka turvalist ja sobivat keskkonda kooli sporditegevuste läbiviimiseks igal aastaajal. Eesmärk on rajada kolm universaalset väljakut, mis kevadisel, suvisel ja sügisel perioodil on kasutusel palliväljakutena ning talvisel perioodil uisuväljakutena. Väljakud on kavandatud Põllu tn 68 ja Raudtee tn 73 kinnistute piirialale, kus asub ka olemasolev uisuväljak ja kus kõrghaljastuse osakaal on kõige madalam. Alale on kavandatud kolm kõrvutiasetsevat väljakut. Ühe spordiväljaku mõõdud on 15,2 x 28,7 meetrit, millele lisandub 2 meetrine turvaala. Seega on ühe väljakuala mõõdud 19,2 x 32,7 meetrit. Kolme väljaku ala kokku on 53,7 x 32,7 meetrit. Väljakud on kavandatud suvisel perioodil palliväljakuteks ning talvisel ajal uisuväljakuteks.</p>
Haljastuse, heakorra või liikluskorralduse põhimõtted	<p>Juurdepääs spordiväljakule on kavandatud olemasolevalt kergliiklusteelt. Mootorsõidukiga teenindus on kavandatud Raudtee tn 73 kinnistult (Nõmme Gümnaasiumi kinnistult). Parkimine on lahendatud Nõmme Gümnaasiumi spordihoone parklas, mis asub Pargi tänava ääres, juurdepääsuga Põllu tänavalt. Väljaku rajamiseks on vajalik likvideerida 3 puud.</p>

Ehitise asukoht		
Kuju nr	Näitaja	Taotluse andmed
1	Kuju liik	Hoonestusala
	Nimetus	
	Koordinaadid	1. 6582692.63 537929.69
		2. 6582661.66 537940.91
		3. 6582643.11 537891.13
		4. 6582673.86 537879.39
		5. 6582692.63 537929.69

Ehitisel on 1 kuju

Dokumendid	
Dokumendi liik: Riigilõivu maksekorraldus	

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	
	Fail	LAHENDUSSKEEM.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(07.02.2025)
	Üleslaadija	ALICE LAANEMÄGI
Dokumendi liik: Ehitise eskiis		

Jrk	Faili andmed	
1	Faili nr	
	Faili nimetus	
	Fail	LAHENDUSSKEEM.pdf
	Väljaandja/koostaja (kpv)	(07.02.2025)
	Üleslaadija	ALICE LAANEMÄGI