

## KORRALDUS

### Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

#### 1. OTSUS

Lähtudes Latesto Trade OÜ (registrikood 14043906) 23.04.2024 esitatud keskkonnaloa nr KL-513435 muutmise taotlusest, võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 40 ja § 46, jäätmeseaduse § 73 lg 2 p 2, § 76 lg 1, § 81, § 98<sup>3</sup>, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 1 p 3, § 58 **otsustan**:

**1.1.** Muuta Latesto Trade OÜ (registrikood 14043906, aadress Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Teemeistri tn 2/2, 10916) keskkonnaluba nr KL-513435 alljärgnevalt:

**1.1.1.** Suurendada loa tabelis J2 jäätmete puit (17 02 01) ja puitpakendid (15 01 03) koguseid;

**1.1.2.** Lisada keskkonnaloale jäätmekood 19 12 07.

**1.2.** Jätta kehtima keskkonnaloa nr KL-513435 ülejäänud tingimused ja nõuded.

**1.3.** Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest.

#### 2. ASJAOLUD

##### 2.1 Keskkonnaloa muutmise taotluse läbivaatamine

Latesto Trade OÜ (registrikood 14043906, aadress Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Teemeistri tn 2/2, 10916) (edaspidi *ettevõtte*) esitas 23.04.2024 Keskkonnaametile (edaspidi ka *loa andja*) keskkonnaloa nr KL-513435 muutmise taotluse. Ettevõtte taotleb tähtajalist kuni 01.08.2027 keskkonnaluba aadressil Põhjaranna tee 13, Maardu linn, Harju maakond (44603:002:0255) jäätmete taaskasutamiseks (jäätmeseadus (edaspidi *JäätS*) § 73 lg 2 p 2). Töödeldud ja töötlemata puidu taaskasutamine (purustamine, sorteerimine (R12s) ja ladustamine (R13)). Keskkonnaloa muutmisega soovitakse lisada jäätmeliik ja täpsustada koguseid.

##### 2.2 Kehtivad keskkonnaload

Keskkonnaluba nr KL-513435, kehtivusajaga 07.10.2021 kuni tähtjatu, on ettevõttele antud jäätmete taaskasutamiseks (jäätmeseadus (edaspidi *JäätS*) § 73 lg 2 p 2). Töödeldud ja töötlemata puidu taaskasutamine (purustamine, sorteerimine (R12s) ja ladustamine (R13)) aadressil Põhjaranna tee 16, Maardu linn, Harju maakond (katastritunnus 44601:001:0256;

registriosa nr 1259402).

## **2.3 Keskkonnaloa muutmise taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Loa andja teavitas 12.03.2024 ettevõtet keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest (12.03.2024 nr DM-127756-3) ning küsis Maardu Linnavalitsuselt arvamust keskkonnaloa muutmise taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 1) (12.03.2024 nr DM-127756-2). Maardu Linnavalitsus esitas oma arvamuse 14.03.2024 nr 9-3/ 575-2 (registreeritud 14.03.2024 nr DM-127756-4) keskkonnaloa muutmise taotluse kohta, milles ei nõustu keskkonnaloa muutmise taotlusega. Esitatud asjaolud ning nendega arvestamist või mitteamvestamist on põhjendatud korralduse peatükis 3.4.

Loa andja edastas 12.03.2024 kirjaga nr DM-127756-3 piirinaabritele menetlusse võtmise teate, kuid piirinaabrid taotletava tegevuse kohta arvamust ei esitanud.

Loa andja otsustas jätta ajalehes teate avaldamata kuna taotlusmaterjalide ning keskkonnaloaga seatavate tingimuste põhjal ei ole näha täiendavaid häiringuid ümbruskonnas tegutsevatele isikutele kuna käitise territoorium on ümbritsetud äri-, tootmis-, transpordi sihtotstarbega ja sihtotstarbega maadest. Lähimad elamud jäävad käitisest ca 400m kaugusele (KeÜS § 46 lg 1 ja lg 11, § 47 lg 2).

Loa andja teavitas \_\_.\_\_.2024 keskkonnaloa nr KL-513435 andmise otsuse eelnõu ning keskkonnaloa nr KL-513435 eelnõu valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1, KeHJS § 11 lg 2<sup>2</sup>). Eelnõudele ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitanud/esitati. *(lõigu sisu sõltub avalikustamise tulemustest)*

## **3. KAALUTLUSED**

### **3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi *KeHJS*) seaduse § 3 lg 1 p 1, p 2).

Ettevõtte jätkab tegevust olemasolevas jäätmekäitluskohas ja ettevõtte kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) kohustuslik kuna tava-, ohtlike jäätmete ja metalljäätmete taaskasutamine või kõrvaldamine ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Samuti ei ole vaja anda eelhinnangut ja kaaluda KMH vajalikkust (KeHJS § 6 lg 2<sup>3</sup>).

Keskkonnaamet on teinud varasemalt eelhinnangu taotletavale käitluskohale. Ettevõtte jätkab samas käitluskohas sisuliselt sama tegevusega, milleks omas keskkonnaloa nr KL-513435.

Käitluskohta ei rajata, laiendada ega rekonstrueerita, seega puudub keskkonnamõju hindamise eelhinnangu tegemise vajadus.

### **3.2. Kaalutlused keskkonnaloa muutmisel**

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1 muudetav keskkonnaluba nr KL-513435 annab Latesto Trade OÜ-le aadressil Põhjaranna tee 13, Maardu linn, Harju maakond (registriosa nr 14526902; katastritunnus 44603:002:0255) asuvas käitluskohas õiguse:

- jäätmete käitlemiseks

#### **3.2.1 Jäätmete käitlemine**

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia, jäätmekäitluskoha asukoha ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisadokumentides. Taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisena.

Ettevõtte jätkab käitluskohas, mis asub Harju maakonnas Maardu linnas, lähiaadressiga Põhjaranna tee 13 (katastritunnus 44603:002:0255). Territoorium on üldpinnaga 5037 m<sup>2</sup>, mis on kaetud purustatud kivi kattega. Territooriumil hooned, kommunikatsioonid, ühisveevärk ja kanalisatsioon territooriumil puuduvad. Lähimad tööstuslikud hooned asuvad kõrval territooriumil ca 500 m kaugusel. Kavandatava tegevusala lähedal elanikke ega elamurajoone ei asu. Territooriumi ümber on paigaldatud võrkaed. Valveseadmeteks mobiilne videovalve. Sissesõit on piiratud aiaga ja väravad on avatud E-R 8 – 18. Kohapeal sorteerimist ei teostata. Töödeldud ja töötlemata puit hoitakse eraldi ja purustatakse eraldi. Klient, kes tarnib platsi mingile koodile vastavat kaupa, teostab enne platstile tulekut koorma kaalumise, kokkulepe olemas kõrval kinnistul paikneva kaalumajaga (Grandmet OÜ). Platsil hakkepuidu virnastamine toimub sama rataslaaduriga, aunade kõrgus max 4 m. Kui sortimenti on platsil juba 200 m<sup>3</sup>, siis toimub materjali äraviimine. Hakitud puit laetakse rataslaaduriga hakkeveokitele ja tarnitakse soojusjaama biokütteks.

#### **3.2.2 Lubatav tegevus**

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1 muudetav keskkonnaluba nr KL-513435 annab selle omanikule õiguse:

- jäätmete taaskasutamiseks (sortimiseks, sealhulgas purustamiseks – R12s ja jäätmete ladustamiseks – R13) (JäätS § 73 lg 2 p-le 2)

#### **3.2.3 Nõuded jäätmete käitlemisele**

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavate

tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete kohta.

Ettevõtte soovib jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustada 370 tonni ehk 1780 m<sup>3</sup> jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis keskkonnanaloa tabelisse J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete kogused vastavalt taotlusele.

### Puidujäätmete käitlemine

Ettevõtte soovib koguda ja purustada puidujäätmeid (jäätmekoodid 15 01 03, 03 01 01, 03 01 05, 17 02 01, 19 12 07). Puidujäätmete purustamiseks vajalik tehnika tellitakse purustamiseks piisava koguse puidujäätmete olemasolul. Purustatud puit antakse edasiseks käitlemiseks üle vastavat õigust omavatele isikutele. Peamiselt suunatakse purustatud puit energiakasutusse.

Erinevatest tekkekohtadest pärinevad puidujäätmed võivad olla töödeldud erinevate kemikaalidega (värvid, lakid, liimid, erinevad pinnakatted (lamineeritud puit) jms), seetõttu tuleb enne puidujäätmete üle andmist veenduda, et puidujäätmete vastuvõtjal on puidujäätmete edasiseks käitlemiseks vajalikud keskkonnanload/registreeringud olemas. Puidujäätmeid on sõltuvalt nende omadustest ja varasemast töötlemise viisist õigus põletada tavapärares põletusseadmetes (nt katlamajades) või tööstusheite seaduse (edaspidi *THS*) alusel kehtestatud jäätmepõletus- ja koospõletustehase nõuetele (edaspidi *jäätmepõletustehase nõuetele*) vastavates käitistes. Seega peab loa omaja enne puidujäätmete üle andmist veenduma puidujäätmete omadustes ning selles, kas konkreetset puidujäätmete partiid on võimalik põletada ainult jäätmepõletustehase nõuetele vastavas käitisel või kuuluvad puidujäätmed biomassi alla ning nende põletamisel ei ole vaja rakendada jäätmepõletustehasele sätestatud nõudeid. Ilma jäätmepõletustehase nõudeid rakendamata ehk nn tavakatlamajades on lubatud põletada ainult biomassi (st selliseid puidujäätmeid, mille halogeenitud orgaaniliste ühendite ja raskmetallide sisaldus ei ületa looduslikku fooni).

Keskkonnaministri 03.11.2022 määruse nr 49 „Puidujäätmetest valmistatud kütusena kasutatava puiduhakke jäätmele oleku lakkamise kriteeriumid“ (edaspidi määrus nr 49) lisas 2 on toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtused (Tabel 1), mille ületamise korral ei ole lubatud kemikaalidega töödeldud puidujäätmeid põletada jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavates põletusseadmetes ega põletusseadmetes, mille installeeritud summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on väiksem kui 50 MWth või millele ei rakendata heite piirväärtusi. Samuti on puidujäätmete partii suurus, millest keemilise analüüsi proovid tuleb võtta, piiritletud 1500 tonniga. Lisaks on määruse nr 49 § 8 p-s 2 toodud välja maksimaalne lubatud võõraste osakaal (2%) puiduhakkes. Keskkonnaamet leiab, et määruks nr 49 toodud keemilise ebapuhtuse piirväärtusi, puidujäätmete partii maksimaalset suurust ning võõraste maksimaalset lubatud sisaldust tuleb rakendada ka jäätmestaatusesse jäävate puidujäätmete biomassiks lugemisel.

Juhul, kui ettevõtte soovib kemikaalidega töödeldud puidujäätmeid energiakasutuseks edasi anda, peab ettevõtte puidujäätmete vastu võtmise käigus eraldama nähtavalt kemikaalidega töödeldud puidujäätmed kemikaalidega töötlemata puidujäätmetest. Keemiliselt töödeldud ja töötlemata puidujäätmeid tuleb hoiustada ning purustada eraldi. Samuti tuleb veenduda, et puidujäätmed ei sisalda võõrasteid (liiv, metall, plast jms) enam kui 2%.

Kui ettevõtte soovib kemikaalidega töödeldud puidujäätmed liigitada biomassi alla (sh anda need üle jäätmepõletustehase nõuetele mittevastavale käitisele), tuleb igast töödeldud puidujäätmete partiist võtta proovid ning analüüsida Tabelis 1 toodud näitajaid. Sõltuvalt puidujäätmete omadustest tuleb vajadusel analüüsida ka muude asjakohaste ainete ja ühendite (naftaproduktid jms) sisaldust, et veenduda, et tegemist ei ole ohtlike jäätmetega. Lisaks peab olema tagatud, et puidujäätmed (sh tavajäätmete hulka kuuluvad) ei sisaldaks halogeenitud orgaanilisi ühendeid üle Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruses (EL) 2019/1021 püsivate orgaaniliste saasteainete kohta sätestatud piirväärtuste ning vajaduse korral seda analüüsida kaudu kontrollida. Juhul, kui analüüsitulemustest selgub, et tabelis 1 toodud piirväärtusi ei ületata (v.a. K ja Na, mille piirväärtused on soovituslikud) ning jäätmed ei liigitu muude ainete ega ühendite sisalduse tõttu ohtlike jäätmete hulka ega ei sisalda puidukaitseainetega töötlemise või puidupinna katmise tulemusena halogeenitud orgaanilisi ühendeid üle lubatud piirväärtuste, on puidujäätmeid lubatud põletamiseks üle anda jäätmepõletustehase nõuetele mittevastava põletusseadme käitajale (vastuvõtjal peab olema puidujäätmete põletamiseks jäätmevaldkonna registreering või keskkonnaluba jäätmete taaskasutamiseks).

Tabel 1. Keemiliste ebapuhtuste sisalduse piirväärtused

Element	Katsemeetod**	Piirväärtus kuivaines
Väävel	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,2%
Lämmastik	EN ISO 16948 ICP, AAS	0,9%
Kaalium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	5000 mg/kg
Naatrium*	EN ISO 16967 ICP, AAS	2000 mg /kg
Kloor	EN ISO 16994 ICP, AAS	0,05%
Arseen	EN ISO 16968 ICP, AAS	4 mg/kg
Kroom	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Vask	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Kaadmium	EN ISO 16968 ICP, AAS	1,2 mg/kg
Elavhõbe	EN ISO 16968 ICP, AAS	0,1 mg/kg
Plii	EN ISO 16968 ICP, AAS	30 mg/kg
Tsink	EN ISO 16968 ICP, AAS	233 mg/kg

\* soovituslik piirväärtus

\*\* Või muu samaväärne rahvusvaheliselt tunnustatud meetod või standard

Ettevõtte poolt esitatud andmete kohaselt ei ulatu ettevõtte tegevuse mõjud väljapoole käitluskohaks oleva kinnistu piire. Samas plaanib ettevõtte kinnistul jäätmete purustamist ja ladustamist, mis võivad tekitada tolmuhäiringut, mis võib kanduda käitluskoha kinnistust väljapoole. Seetõttu seab Keskkonnaamet keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt tolmuhäiringu vältimiseks tuleb jäätmete purustamisel ja ladustamisel vajadusel tagada jäätmete kastmisega tolmuhäiringu vältimine. Kui jäätmete purustamise või ladustamise käigus tekib tolmuhäiring, mis kandub käitluskoha kinnistust väljapoole, tuleb tegevus koheselt peatada. Juhul kui ladustatud jäätmete kuhjadest levib tolmu käitluskoha kinnistu piiridest väljapoole, tuleb ladustatud jäätmeid koheselt kasta ning võtta tarvitusele meetmed (nt ladustatavate jäätmete hulga vähendamine, pideva kastmissüsteemi paigaldamine vmt) häiringu kordumise vältimiseks.

Taotletav tegevus tekitab müra. Oluline on, et tegevusega ei ületataks keskkonnaministri

16.12.2016 määrusega nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ ega sotsiaalministri 04.03.2002 määrusega nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ kehtestatud müra normtasemeid. Lähtuvalt eelnevast on põhjendatud määrata keskkonnaloale nr KL-513435 kõrvaltingimus, mille kohaselt tuleb tegevuse asukohas arvestada, et õigusaktidega seatud müra normtasemete ületamine ei ole lubatud.

### 3.3. Kõrvaltingimuste seadmine

Isik, kes taotleb keskkonnaluba jäätmete ladustamiseks, peab esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (JäätS § 98<sup>3</sup> lg 1). Keskkonnaamet loeb finantsgarantiiks ka ettevõtte poolt Rahandusministeeriumi kontsernikontode koosseisu pangakontole (edaspidi *deposiitkonto*) kantud summat, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Finantstagatise puudumisel on jäätmete ladustamine keelatud (JäätS § 98<sup>3</sup> lg 3).

Ettevõtte esitas Keskkonnaametile finantstagatist tõendava dokumendina 30.08.2023 maksekorralduse nr 2124 ja 10.05.2024 maksekorralduse nr 2379 (registreeritud numbriga DM-125669-2 ja DM-127756-9). Esitatud dokumendi kohaselt on ettevõtte kandnud deposiitkontole summa, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja jäätmete käitlemise kulud.

Keskkonnaametil on õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr KL-513435 täidetud jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata. Lähtuvalt eelnevast peab loa andja põhjendatuks (HMS § 53 lg 1 p 4) seada keskkonnaloale nr KL-513435 kõrvaltingimus, mille kohaselt on Keskkonnaametil õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr KL-513435 täidetud jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele osaliselt juhul, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa muutmist seoses ladustamise koguste vähendamisega. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele täies ulatuses, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa kehtetuks tunnistamist või keskkonnaloa kehtivusaeg lõppeb. Keskkonnaamet kontrollib, kas jäätmekäitluskoha ladu on likvideeritud ning seejärel tagastatakse ettevõtte poolt deposiitkontole makstud summa samale ettevõttele. Raha tagastamine ettevõttele toimub ainult Keskkonnaameti taotluse alusel.

Ettevõttel on kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal

peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt riigi deposiitkontole kantud summa, tuleb ettevõttel kanda täiendav tagatise summa riigi deposiitkontole. Juhul kui uute arvutuste põhjal on tagatise summa väiksem kui ettevõtte poolt riigi deposiitkontole kantud summa, on ettevõttel õigus enammakstud tagatise osa tagasi saada.

Loa andjal on õigus keelduda keskkonnaloa andmisest, kui keskkonnaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks (KeÜS § 52 lg 1 p 1).

Jäätmekäitluskohaks olev kinnistu kuulub ettevõttele. Samas on loa andjal muuhulgas vajalik arvestada asjaoluga, et käitluskohaks oleva kinnistu omandi- või kasutusõigus võib muutuda. Loa andjal on õigus tunnistada haldusakt, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima (HMS § 66 lg 2 p 2). Kuivõrd loa andjal on õigus jätta keskkonnaluba andmata kui puudub käitluskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnaluba nr KL-513435 kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu kasutusõiguse muutumisest teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest. Jäätmekäitluskoha kasutamise õiguse lõppemisel või muutumisel tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile jäätmekäitluskoha kasutamise õigust tõendava dokumendi koopia, tõendamaks jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslikku alust.

Kui jäätmekäitluskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut jäätmekäitluskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja keskkonnaloa nr KL-513435 kehtetuks.

### **3.4. Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine**

Loa andja küsis Maardu Linnavalitsuselt arvamust keskkonnaloa muutmise taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 1) (registreeritud 12.03.2024 nr DM-127756-2). Maardu Linnavalitsus esitas 14.03.2024 arvamuse keskkonnaloa muutmise taotluse kohta (registreeritud 14.03.2024 nr DM-127756-4) ja ettevõtte esitas omapoolsed seosisukohad 25.04.2024 e-kirjaga (registreeritud 29.04.2024 nr DM-127756-8). Olulisemad seisukohad taotlusele, ettevõtte vastused ning vastavad Keskkonnameti seisukohad on toodud järgnevalt:

**1. Maardu Linnavalitsus:** Keskkonnaloa taotluses punktis 3.4. lisatakse käitluskohana Põhjaranna tee 16 (katastritunnus 44601:001:0256), mille ladustamiskohad on märgitud tabelis koordinaatidega.

Lisatav jäätmekäitluskoht aadressil Põhjaranna tee 16 asub kõrgepingeliini kaitsevööndis (vt

Lisa 1) ja selle mast koos liiniga on nähtav ka X-GIS-i kaardirakenduses. Kõrgepingeliini omanik on Aktsiaselts MAARDU ELEKTER (reg. Nr. 10055315) (veebilink Maatüki kitsendused (maaamet.ee)). Menetluses M-127679 ei ole mainitud kõrgpingeliini kaitsevööndit ega põlevmaterjalide ladustamist selle all, samuti puudub kirjalik kooskõlastus elektriliinide valdajaga.

**Ettevõtte vastus:** Keskkonnaloa taotluses nr. T-KL/1023202 oli eksitus, mis tuli sisse juba eelmise loa taotlusega. Nimelt oli taotlus tehtud platsile aadressiga Põhjaranna tee 13 (katastritunnus 44603:002:0255) aga jäätmete ladustamis koha koordinaadid olid ekslikult jäänud Põhjaranna tee 16 (katastritunnus 44601:001:0256) platsile. Tänapäevaks oleme teinud parandused käitlemiskoha plaanis ja lisanud õiged koordinaadid. Sellest tulenevalt jääb jäätmekäitluskohast kõrgpingeliini kaitsevööndist välja (lisame plaani, lisa 1).

**2. Maardu Linnavalitsus:** Soovime rõhutada asjaolu, et kinnistul Põhjaranna tee 13 (pindalaga 5037 m<sup>2</sup>) on varem tegutsenud analoogse jäätmekäitluse tegevusega SARVES Grupp OÜ (12936333), mille mahud olid tegutsemise ajal ligikaudu 10 korda väiksemad (nt jäätmeliik - 17 02 01 üheaegne ladustamise kogus 25 tonni (150 m<sup>3</sup>)). Taotlejal Latesto Trade OÜ sama jäätmeliigi üheaegne ladustamise kogus on 250 tonni (1250 m<sup>3</sup>). Sellega seoses tekib põhjendatud kahtlus, kas Põhjaranna tee 13 kinnistu (pindalaga 5037 m<sup>2</sup>) on piisavalt suur, et taotluses viidatud kogustes jäätmeid käidelda ja ladustada.

**Ettevõtte vastus:** OÜ Latesto Trade on teinud omapoolsed arvutused ja kinnitab, et taotluses viidatud jäätmemahutused on võimalik antud platsil käidelda ja ladustada. Samuti kontrollis Keskkonnainspeksioon oma plaanilise 2024 tööplaani raames Põhjaranna tee 13 keskkonnaluba KL-513435 ja soovitas suurendada platsil käideldavate jäätmete mahtu, kuna jäätmelooma märgitud käitlemismahud olid ebaloogiliselt väikesed.

**3. Maardu Linnavalitsus:** Taotleja kirjelduse kohaselt tagatakse jäätmekäitluskohas heakord ning tegevuskoht on piiritletud aiaga. Maardu Linnavalitsuse ametnikud kontrollisid kohapeal, et olemasolev aed ei vasta „Maardu linna jäätmekava 2022-2027“ nõuetele, mille tõttu suured kogused purustatud puitu levib piirdeaiast üle Põhjaranna tee 13 kinnistu (vt Lisa 2).

**Ettevõtte vastus:** OÜ Latesto Trade ei ole nõus, et suures koguses purustatud puitu levib üle piirdeaiast. Saadetud fotodel on küll näha, et talvega on kahjustada saanud piirdeajad, mis lähiajal korrastatakse ja parandatakse, küll aga ei ole näha pildil purustatud puitu. Antud pildil on näha suuri kive ja plokkide, mis on platsi täite materjal ja ei puutu OÜ Latesto Trade tegevusse. Põhjaranna tee 13 territoorium on piiritletud ka betoon plokkidaga, mille peale on kogunenud purustatud puitu, kuid mis ei ole territooriumilt väljas.

**4. Maardu Linnavalitsus:** Tulenevalt Maardu Linnavolikogu 25.01.2022 määrusest nr 4 „Maardu linna jäätmekava 2022-2027“ on puidu jäätmekäitlusega tegelev ettevõtte jätnud kehtestatud tingimused täitmata, mis on kirjeldatud p 7.7.10. üldised nõuded jäätmete



kogumisele, käitlemisele ja käitluskohadele:

- jäätmete käitlemine (sorteerimine, pakendamine, hoiustamine, muu toiming) toimub reeglina ilmastikukindlates siseruumides viisil, mis välistab jäätmetest tulenevate häiringute levimise;
- jäätmete ladustamine välitingimustes on keelatud, v.a juhul, kui ladustamine toimub ilmastikukindlalt suletud kogumisvahenditega, mis välistab jäätmetest tulenevad häiringud ning häiringuid mitteteketavate materjalide hoiustamine keskkonnaloa nõuete piires. Häiringuid mitteteketavateks ladustamiseks lubatud materjalide loetelu annab Maardu linnavalitsus vastava keskkonnaloa menetlemise raames;
- kõrvalistele isikutele peab käitluskoha kinnistule ja hoonestusele ligipääs peab olema piiratud;
- käitluskoha kinnistut peab ümbritsema vähemalt 2 meetri kõrgune mitteläbipaistev suletud piirdeaed.

**Ettevõtte vastus:** Maardu Linna jäätmekava nõuete osas ollakse nõus Maardu Linnavalitsusega, et jäätmed tuleb koguda liigiti nende tekkekohas või kogumiskohas, et oleks võimalik jäätmete üleandmine jäätmejaamadesse või selleks ettenähtud vastuvõtukohtadesse. Nende kogumiseks peab kasutama selleks sobilikke kogumisvahendeid ja jäätmete vedu teostatakse veovahendiga viisil, mis välistab jäätmetest tulenevate häiringute tekkimist ja levikut.

OÜ Latesto Trade'le väljastatud keskkonnaluba (KL-513435) eesmärk ongi vastuvõtta ülalpool nimetatud kohtadest jäätmeputu liigiti. Toodud jäätmeputu käideldakse ja väga suur osa käideldud puidust suunatakse taastootmisesse. Ülejäänud osa käideldud materjalist suunatakse energia tootmisesse.

Arusaadav on ka Maardu Linnavalitsuse soov, et tekstiil- ja suurjäätmete kogumine ja pakendamine toimuks siseruumides. Reeglina jäätmeputu siseruumides ei koguta, kuna tegu on suuregabariidilise ja mittelenduva materjaliga ja selle käitlemiseks kasutatakse rasketehnikat, mille töötamine ei ole võimalik siseruumides. Samuti kasutatakse käideldud jäätmeputu vedamiseks spetsiaalseid selleks ettenähtud tehnikat.

Samuti ei ületa välitingimustes ladustatavate jäätmete kuhjade/virnade kõrgus 5 m, vaid vastavalt jäätmeloal fikseeritule on jäätmeputu kuhjade/virnade kõrgus 4 m.

Samuti on kõrvalistele isikutele ligipääs käitluskohale piiratud, kuna paigaldatud on 2 m piirdeaed. Samas on arusaamatu nõue, et nii suurel territooriumil peab piirdeaed on mitteläbipaistev. Põhjaranna tee 13 käitluskohas asub hõredalt asustatud tööstuspiirkonnas, kelle vahetus naabruses asuvad teised hakkpuidu ja taaskäideldava puidu kogumis ja töötlemis platsil. Elamumajad jäävad antud platsist üle 1 km kaugusele, seega otseseid häiringuid eraisikutele puuduvad.

Keskkonnaamet analüüsis esitatud arvamust ning leidis, et esitatud taotluse ja arvamuse põhjal ei esine loa andmisest keeldumise aluseid (KeÜS § 52). Ettevõtte esitatud vastuskirjas on selgitatud asjaolusid ja kinnitatud, et tekkinud puudused likvideeritakse. Keskkonnaamet märgib, et ettevõttel on kohustus järgida keskkonnaloaga väljastatud tingimusi ja nõudeid ning

Maardu linna jäätmehoolduseeskiri ja jäätmekava on ettevõtte tegevusele otsekohalduv, mistõttu ettevõtte on kohustatud järgima neid nõudeid ka siis, kui neid ei ole kantud keskkonnaloale. Keskkonnaamet on seisukohal, et muudetava keskkonnaloaga seatud nõuded on piisavad, et vältida planeeritava jäätmekäitluse negatiivseid mõjusid.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Helen Akenpärg  
juhataja  
jäätmebüroo