

## Registriosa:

Registriosa number	13880150
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Õigsuse mäрге	Elektroniline registriosa omab õiguslikku tähendust: 31.01.2019
Digitoimik	Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 31.01.2019

## I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

### [Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	47801:004:0463	Transpordimaa 100%, Saare maakond, Muhu vald, Liiva küla, 21151 Liiva-Nõmmküla tee. Katastriüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	8,14 ha	Maakatastri andmed üle võetud 10.02.2022.	kehtiv

## II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
1	Eesti Vabariik	13.12.2018 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 31.01.2019. Kohtunikuabi Sigrid Orumets	kehtiv

## III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märkeid; käsutusõiguse kitsendused	Märkeid piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1	Isiklik kasutusõigus Telia Eesti AS (registrikood 10234957) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158.1 järgne tähtajatu ja tasuta isiklik kasutusõigus sideehitiste ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil eksploateerimiseks talituse tagamise eesmärgil vastavalt 20.11.2019.a lepingu punktidele 3.1 kuni 3.3, 4.1 kuni 4.8 ning lisaks nr 1 olevale plaanile. 20.11.2019 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 26.11.2019. Kohtunikuabi Elle Lumiste		kehtiv
2	Isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158.1 järgne tasuta ja tähtajatu elektri maakaabelliini isiklik kasutusõigus vastavalt 08.01.2020.a. sõlmitud lepingu punktidele kolm kümme (3.10)		kehtiv

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
	kuni kolm kaksteist (3.12), neli üks (4.1) kuni neli kolm (4.3), viis (5) ning lepingu lisaks nr 4 olevale plaanile. 8.01.2020 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 10.01.2020. Kohtunikuabi Marika Sander		
3	Isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158.1 järgne tasuta ja tähtajatu isiklik kasutusõigus elektri maakaabelliinide ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil eksploateerimiseks talitluse tagamise eesmärgil vastavalt 25.05.2022 lepingu punktidele 3. ja 4. ning lepingu lisaks olevale kolmele plaanile.	25.05.2022 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 1.06.2022. Kohtunikuabi Jaan Unt	kehtiv
4	Isiklik kasutusõigus tehnovõrgu või rajatise seadmiseks Veikko Kangur (isikukood 36806190355) kasuks. Tähtajatu isiklik kasutusõigus õhukaabelliini ehitamiseks, omamiseks, remontimiseks, hooldamiseks ja muul viisil eksploateerimiseks talitluse tagamise eesmärgil vastavalt 19.10.2022 sõlmitud lepingu punktidele kolm (3), neli üks (4.1) kuni neli üheksa (4.9) ning 19.10.2022 sõlmitud lepingu lisaks olevale plaanile.	19.10.2022 asjaõiguslepingu alusel sisse kantud 24.10.2022. Kohtunikuabi Mare Tomingas	kehtiv
5	Isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks. Asjaõigusseaduse § 158.1 järgne tasuta ja tähtajatu elektri maakaabelliini isiklik kasutusõigus vastavalt 30.11.2022.a. sõlmitud lepingu punktidele kolm neli (3.4) kuni kolm kuus (3.6), neli üks (4.1) kuni neli üheksa (4.9) ning lepingu lisaks nr 2 olevale plaanile.	30.11.2022 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 6.12.2022. Kohtunikuabi Katrin Kokk	kehtiv

#### IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: Hepta Group Energy OÜ

Nimi: TANEL LOMP

Kuupäev: 11.01.2023 14:40:01

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).