



Maaomanikud nimekirja alusel

17.11.2023 nr 6.4-2/2218

## Koriste oja uuendustööde projekteerimine

Austatud maaomanik

Põllumajandus- ja Toiduamet (edaspidi *PTA*) kavandab maaparandushoiutöid riigi poolt korras hoitava ühiseesvoolul KORISTE OJA (maaparandussüsteemi/ehitise kood 3101510020000/001). Selleks on PTA 19.06.2023 andnud välja projekteerimistingimused (registreeritud PTA dokumendihaldussüsteemis nr 6.1-1/29050). Saadame Teile kui maaomanikule, kelle maal tegevust kavandatakse, info kavandatavate tegevuste kohta.

Maaparandushoiu kohustus on maaparandussüsteemi omanikul ehk kinnisasja omanikul. Riik võib selleks riigieelarvest eraldatud vahendite eest korras hoida ühiseesvoolu, mille valgala pindala on suurem kui kümme ruutkilomeetrit. Selliseks ühiseesvooluks on ka Koriste oja. Ennekõike korraldab PTA suuremahulise maaparandushoiutööde tegemist. Väiksema voolutakistuse eemaldamise korraldamise kohustus on ikkagi maaomanikul.

PTA korraldas riigihanke riigi poolt korras hoitava ühiseesvoolu Koriste oja uuendusprojekti koostamiseks. Projekteerija teeb uurimis- ja projekteerimistööd ja koostab määruse nr 32 „Riigi poolt korras hoitava ühiseesvoolu uuendusprojekti nõuded“ kohase ühiseesvoolu uuendusprojekti. Uurimis- ja projekteerimistööd teeb **Inseneribüroo URMAS NUGIN OÜ** (äriregistrikood 10696600), kontaktisik **Raul Tihane**, telefon +372 5559 6349, e-post [raul@ibun.ee](mailto:raul@ibun.ee)

Uurimistööde tegemise ajal fikseerib projekteerija piirimärkide olemasolu, et kajastada projektis piirimärkide säilitamise kohustust. Teie kui maaomaniku kohustus on **tähistada piiri protokollis antud piiritähised maastikul ning tagada nende tuvastatavus ja nähtavus**. Mittetähistatud piirimärkide säilimist ei saa PTA tagada.

Vajadusel tellib PTA eesvoolu kaldal puistu likvideerimise, mille ulatus tagab hoiutööde tegemise võimalikkuse. Juhime tähelepanu, et puittaimestik kuulub maaomanikule ning PTA-l puudub õigus tellida puittaimestiku vedu väljapoole kinnisasja piire. Samuti puudub PTA-l õigus puitmaterjali ostuks. PTA saab tellida vaid määruse nr 75 „Maaparandushoiutööde nõuded“ kohaseid töid. Likvideeritud puittaimestik koondatakse kinnisasja piires piki eesvoolu, kaugusega kuni 300 meetrit maaomanikuga kokku lepitud kohta.

**Uuendusprojekti koostamisel kooskõlastab projekteerija Teie kui maaomanikuga projektiga kavandatavad tegevused Teie kinnisasjal, sealhulgas lepib kokku eesvoolu kaitsevööndist likvideeritud puittaimestiku ladustamise kohad.**

Projekteeritud hoiutööde tegemiseks ehitaja leidmiseks korraldab PTA pärast projekteerimistööd uuesti riigihanke. Peale hankelepingu sõlmimist saadab PTA kõigile maaomanikele teavituskirja, kus on toodud tööde tegemise aegne PTA esindaja nimi ja kontaktandmed, samuti ehitaja nimi, ehitaja kontaktandmed ja tööde tegemise lõpptähtaeg. Ehitaja kohustus on teavitada enne tööde algust kõiki maaomanikke tööde ajalisest teostamisest.

Täiendavalt juhime tähelepanu, et määrusega nr 64 „Eesvoolu kaitsevööndi ulatus ja kaitsevööndis tegutsemise kord“ on maaparandussüsteemi eesvoolule kehtestatud kaitsevöönd, mille ulatus on 10-15 m eesvoolu mõlemal kaldal lähtudes eesvoolu liigist ja eesvoolu valgala suurusel (tiheasustusel 7 m). Eesvoolu kaitsevööndi eesmärk on tagada eesvoolul hoiutööde tegemise võimalikkus. Kaitsevööndis ei tohi PTA loata rajada istandust ega rajada muud ehitist. Hoiutööde tegemisel kõrvaldab kinnisasja omanik PTA nõudel ja näidatud ulatuses tema kinnisasjal paikneval riigi poolt korras hoitava ühiseesvoolul maaparandushoiutööd segava piirdeaia ja muu takistuse.

Kiri on saadetud teadmiseks, sellele vastata ei ole vaja. Täiendavate küsimuste korral palun pöörduge kirja koostaja poole.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Meelis Mumm

Juhtivspetsialist

Lõuna regioon

Meelis Mumm

+372 505 5533

meelis.mumm@pta.agri.ee