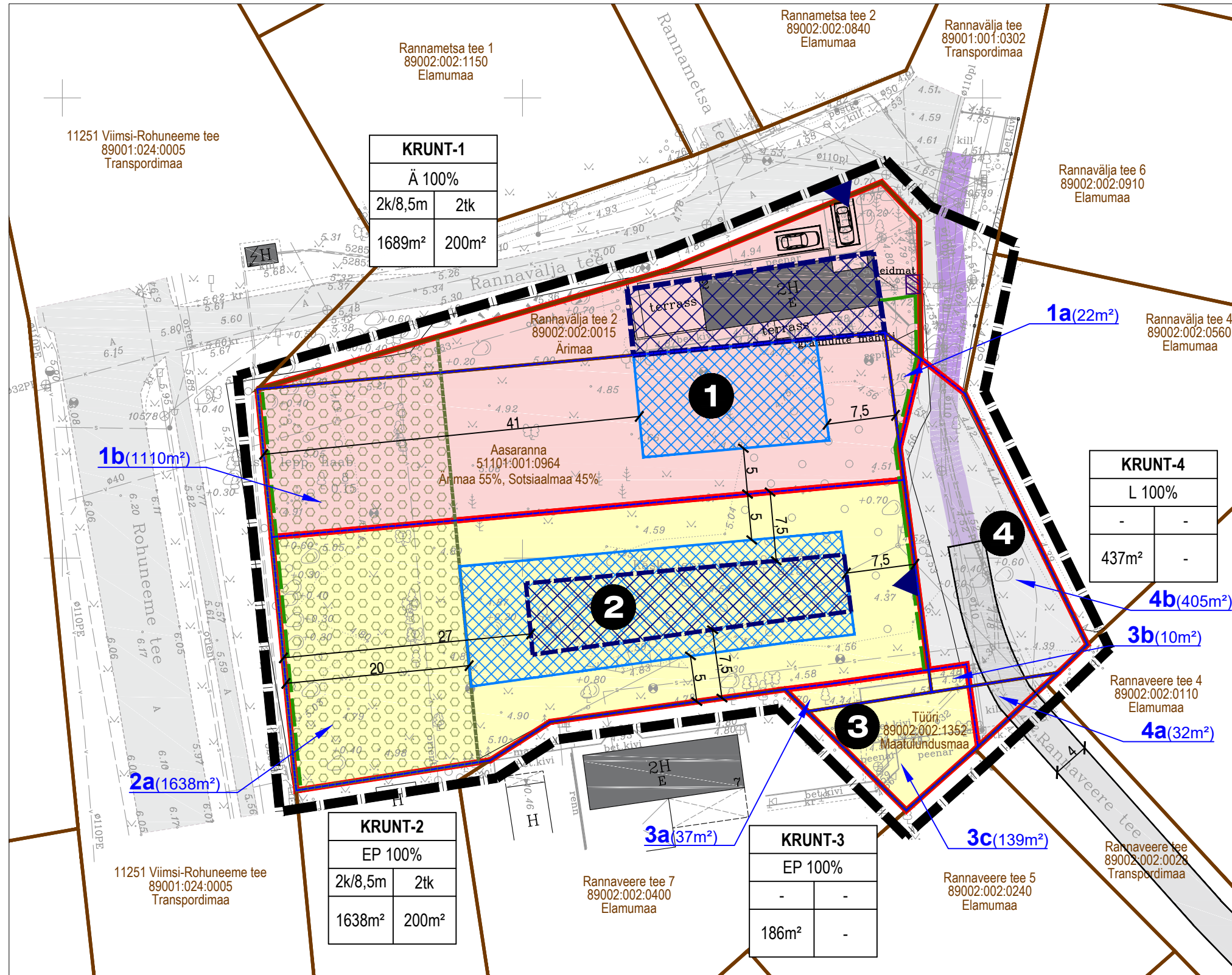


VIIMSI VALD, PRINGI KÜLA  
 RANNAVÄLJA TEE 2, AASRANNA, TÜÜRI JA  
 OSALISELT RANNAVÄLJA TEE KINNISTUTE  
 DETAILPLANEERING  
 PÕHIJONIS  
 M 1:500



KRUNT-1	
Ä 100%	
2k/8,5m	2tk
1689m <sup>2</sup>	200m <sup>2</sup>

KRUNT-4	
L 100%	
-	-
437m <sup>2</sup>	-

KRUNT-2	
EP 100%	
2k/8,5m	2tk
1638m <sup>2</sup>	200m <sup>2</sup>

KRUNT-3	
EP 100%	
-	-
186m <sup>2</sup>	-

LEPPEMÄRGID:

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
- Rannavälja tee 2 89002:002:0015 Ärimaa
- OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE LÄHIAADRESS
- OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE TUNNUS
- OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE
- OLEMASOLEV HOONE
- PLANEERITAVA KRUNDI PIIR
- AJUTISE KRUNDI PIIR
- 1b(1110m<sup>2</sup>)
- 4
- AJUTISE KRUNDI NUMBER (pindala)
- PLANEERITAVA KRUNDI NUMBER
- PLANEERITAVA KRUNDI HOONESTUSALA (PÕHIHOONE)
- PLANEERITAVA KRUNDI HOONESTUSALA (ABIHOONE)
- KÕRGHALJASTUSEGA ALA ROHEVÖRGUSTIKU MIKROKORIDORI TAGAMISEKS
- PLANEERITAV KERGLIIKLUSTEE VÕI KÖNNITEE JA OPERATIIVSÕIDUKI TEE MURUKIVIKATTEGA (illustratiivne asukoht)
- JUURDEPÄAS PLANEERITAVALE KRUNDILE (illustratiivne asukoht)
- ÄRIKRUNDI PARKIMISKOHT (illustratiivne asukoht)
- ÜMBERTÕSTETAV PIIRDEAD (illustratiivne asukoht)
- SERVITUUDI ALA VAJADUS

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE:

- Ä ÄRIMAA (kataster: ärimaa)
- EP ÜKSIKELAMU MAA (kataster: elamumaa)
- L TEEMAA (kataster: transpordimaa)

PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS:

KRUNDI TÄHIS	
KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	
Hoonete suurim lubatud korruselisus / suurim lubatud kõrgus maapinnast	Hoonete suurim lubatud arv krundil
Krundid planeeritav suurus (m <sup>2</sup> )	Suurim lubatud ehitisealune pindala (m <sup>2</sup> )

- MÄRKUSED:
- KÄESOLEVA JOONISE JUURDE KUJULUB LAHUTAMATU OSANA SELETUSKIRI.
  - ALUSKAARDI MÕÕDISTAS: Hades Geodeesia OÜ (juulis 2022.a Töö nr: 3468).
  - KOORDINAADID L-EST 97 süsteemis.
  - KÕRGUSED Euroopa kõrgsüsteemis EH2000.
  - NB! JOONISE VÄRVID ON NIISKUS- JA VALGUSTUNDLIKUD.

www.hzadandlgad.com

PIRET PÖLLENDIK - JOONISTE KOOSTAJA, MAASTIKUARHITEKT

KAUR LASS - PLANEERIMISEKSPERT, PROJEKTJUHT ...../alkiri/

JOONISE KOOSTAMISE KUUPÄEV: 05.05.2023.a

JOONISE VÄLJATRÜKKIMISE KUUPÄEV: 05.05.2023.a