

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- planeeritud krundipiir
- suurim lubatud hoonete ehitisealune pind krundil
- planeeritud näitlik haljasala / sademevee viiela, nõva
- planeeritud näitlik sõidutee / parkimiskohad
- planeeritud näitlik jalgtee / jalgratta- ja jalgtee
- bussipeatus
- peamised jalakäijate ja jalgratturite liikumissuunad

B



VÄLJAVÕTE TARTU LINNA ÜLDPLANEERINGU 2040+ MAAKASUTUSE JOONISEST



H - roheala; EK - korterelamu maa-ala; EV - väikeelamu maa-ala; Ä - ärihoone maa-ala; OT - tehnoehitise maa-ala; ÜHP - haridusasutuse maa-ala; ÜH - ühiskondliku hoone maa-ala



Artes Terræ
MAASTIKUARHITEKTID

AB Artes Terræ OÜ
Reg nr 12978320
Küütri tn 14, Tartu 51007
art@artes.ee
www.artes.ee

Projektijuht:
Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt:
Karl Hansson
Planeeringu koostamise korraldaja:
Tartu linnavalitsus

Töö: Idaringtee 21 krundi detailplaneering
Joonis: Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed

Tellijä: Idaringtee 21 OÜ
Asukoht: Tartu linn
Faili nimi: 24101DP3_Idaringtee_21.dgn
Töö nr: 24101DP3
Kuupäev: 03.07.2026
Möö: 1:3000
Joonise nr: 2

Märkus:
1. joonise koostamisel on aluseks võetud Maa- ja Ruumiameti ortofoto, katastriüksuste piirid ning Tartu linna üldplaneering.