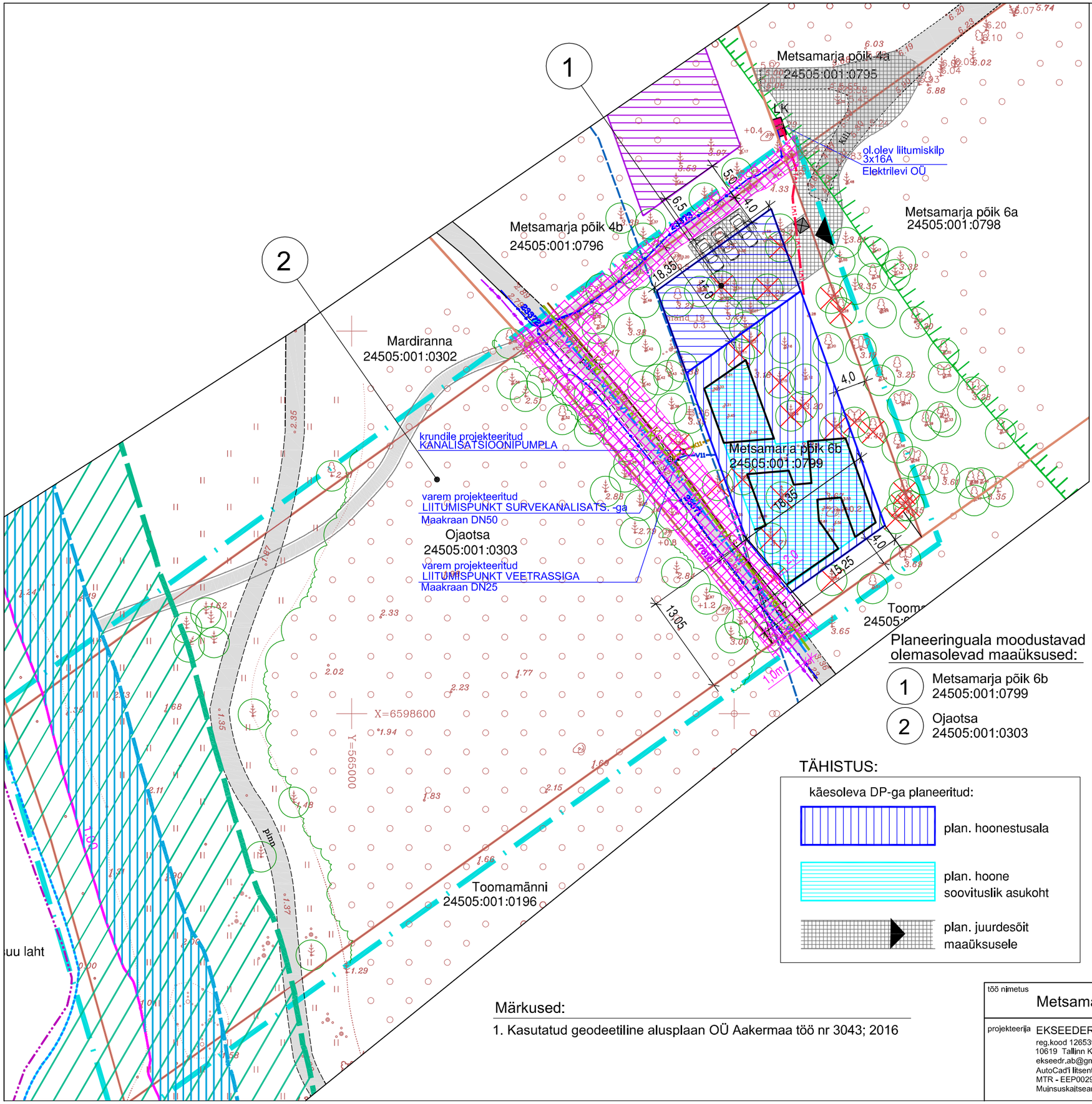

TÄHISTUS:

- asustusüksuse piir
- planeeringuala
- krundi piir
- rohevõrgustiku tuumala T8 Jõelähtme valla ÜP järgi
- tavaline veepiir
- ranna kallasrada 10m 1.00 ABS samakõrgusjoonest
- ranna veekaitsevöönd 20m 1.00 ABS samakõrgusjoonest
- ranna ehituskeeluvöönd 100m Jõelähtme valla UP järgi
- ranna piiranguvöönd 200m; ranna ehituskeeluvöönd 200m LKS § 38 järgi
- 1.00 ABS kõrgus 1.00 samakõrgusjoon
- ol.olev lehtpuu/okaspuu
- ol.olev metsaala
- likvideeritav puu
- ol.olevad kruuskattega või pinnasteed/ /plan. teed ja platsid

Mardi 7, 13 ja 14 mü DP-ga planeeritud (kehtestatud 31.05.2005; VV otsus nr 208):

- planeeritud hoonestusalad naaberkinnistutel
- plan.avaliku kasutusega jalgrada

Planeeringuala moodustavad olemasolevad maaüksused:

1. Metsamarja põik 6b 24505:001:0799
2. Ojaotsa 24505:001:0303

TÄHISTUS:

käesoleva DP-ga planeeritud:

- plan. hoonestusala
- plan. hoone soovituslik asukoht
- plan. juurdesõit maaüksusele

TEHNOVÕRKUDE TÄHISTUS:

olemasolevad tehnovõrgud:

- ol.olev KP el.maakaabelliin
- ol.olev MP el.maakaabelliin
- LK ol.olev el.varustuse liitumiskilp

varemprojekteeritud tehnovõrgud (Ekore OÜ töö nr. PP-009/15; OÜ Loo Vesi töövõtt)

- Ks
- K1 — survekanalisatsiooon
- V1 — veetrass
- tehnovõrgu kaitseala

plan. kinnistusisesed tehnovõrgud:

- V11 — veetoru
- K11 — kanalisats. toru
- 1W1 — 0,4kV maakaabelliin

Märkused:

1. Kasutatud geodeetiline alusplaan OÜ Aakermaa töö nr 3043; 2016

töö nimetus	Metsamarja põik 6B ja Ojaotsa maaüksuse detailplaneering		töö nr 68 -17
projekteerija	EKSEEDER OÜ reg.kood 12653925 10619 Tallinn Kuldnoka tn 11-12 ekseedr.ab@gmail.com +372 5147885 AutoCad'i litsents nr 396-21172406 MTR - EEP002934 / EPE000911 Muinsuskaitseameti tegevusluba: E-816/2014	joonise nimetus objekti asukoht huvitatud isik planeerija arhitekt	TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN Harjumaa Jõelähtme vald Neeme küla A. Ojaots Ü. Kunnus	staadlum DP joonise nr 05 mõõtkava M1:500 koostatud 20.06.2017 Tallinnas