



EKSPLIKATSIOON								
I KORRUS	Töö nr 04AP-2013 2013.a Pindala (m²)				2025 a. Mõõdetud Pindala (m²)			
Korteri / ruumi number	Elamispiind	Abipiind	Üldkasutatav	Kasulik piind	Elamispiind	Abipiind	Üldkasutatav	Kasulik piind
krt 1	16,1			16,1	13,6	1,8		15,4
krt 2	14,1	2		16,1	12,8	2		14,8
krt 3	15,1	1		16,1	14,2	1		15,2
krt 4	18,9	2,7		21,6	18,5	2,7		21,2
krt 5	21,8	2,8		24,6	13	2,7		15,7
krt 6	19,1	2		21,1	9,5	1,8		11,3
krt 7	23,3	2,8		26,1	18,7	7,2		25,9
krt 8	29,8	5,1		34,9	18,9	15		33,9
krt 9	34,9	2,1		37	29	7,5		36,5
krt 10	19,2	1,8		21	18,3	1,7		20
krt 11	16	6		22	14,8	6		20,8
krt 12	15,1	1,2		16,3	13,1	2,8		15,9
krt 13	32,4	2,9		35,3	36,9	3,7		40,6
krt 30					14,4	2,5		16,9
32 - koridor			30,7	30,7			27,7	27,7
33 - trepikoda			28,4	28,4			28,2	28,2
34 - koridor			14,2	14,2			15,1	15,1
35 - koridor			7	7			7	7
36 - tuulekoda			2,6	2,6			2,6	2,6
37 - abiruum			3,6	3,6			3,6	3,6
1. korrus kokku	275,8	32,4	86,5	394,7	245,7	58,4	84,2	388,3
2. korrus kokku	259,7	30,4	13,2	378,6	261,2	51,6	75,7	388,6
1. ja 2. korrus kokku	549,5	76,6	162,4	788,5	506,9	110	159,9	776,9

- Algne konstruksioon
- Mõõdistatud ehk uued rajatud seinad või seinakihid
- Lammutatud seinad
- Soojaveeboiler
- Liidetud korter, mis moodustab eraldiseisva tuletõkketsooni
- Iga korter moodustab eraldiseisva tuletõkketsooni
- Trepikoda moodustab eraldiseisva tuletõkketsooni
- EI30 Koridori ja trepikoja vaheline uks
- EI30 Kortrite uksed
- EI60 Tekkinud uute kortrite vaheseinad

Kõikide kanalitorudeläbiviikudele tuleb paigaldada tuletõkkemansetid EI60.

indrek@ehituskonsult.ee
+372 501 7201

KORTERELAMU MUUDATUSPROJEKT
(TÖÖLE NR 04AP-2013)

Tuulemaa tn 11, Põhja-Tallinna linnaosa, Harju maakond

JOONISE NIMETUS

1. KORRUSE PLAAN

PROJEKTEERIJA

Marleen Valtna

TELLIJA

Tuulemaa tn 11 korteriühistu

AE-1

MÕÕTKAVA
1:100

STAADIUM
EP

KUUPÄEV
09.03.2026