

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastrüksuse nimetus	Katastritunnus	Huvitatud isik	Allkiri	Kuupäev
Küngu	34801:008:0059	Ines Vapper		

Tiigi tn 12
34801:008:0300

Tiigi tn 13
34804:001:0015

Tiigi tn 15
34804:001:0026

KRUNDI EHITUSÕIGUS

pos nr.	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus (m²)	hoonete suurim ehitisealune pind (m²)	hoonete korruselisus (elamu/abihoone)	hoonete suurim (elamu/abihoone) kõrgus maapinnast (m)	Hoone suurim arv krundil (elamu-abihoone)	krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaal %	katastrüksuse sihtotstarve ja osakaal %	tuleplävisus	piirangud
1	Pos 1	2206	400	2	9,0/6,0	1+2	EP 100%	E 100%	TP3	-
2	Pos 2	2429	250	2	9,0/6,0	1+1	EP 100%	E 100%	TP3	1. Keskpinge õhuliini kaitsevöönd 10 m liini teljest mõlemale poole 2. Kanalisatsiooni ülepumpka kaitsevöönd 10 m
3	Pos 3	2450	400	2	9,0/6,0	1+2	EP 100%	E 100%	TP3	1. Keskpinge õhuliini kaitsevöönd 10 m liini teljest mõlemale poole 2. Kanalisatsiooni ülepumpka kaitsevöönd 10 m
4	Pos 4	2143	400	2	9,0/6,0	1+2	EP 100%	E 100%	TP3	1. Tuletõrje veevõtukoha kuja 30 m veevõtukohast
5	Pos 5	2709	250	2	9,0/6,0	1+1	EP 100%	E 100%	TP3	1. Tuletõrje veevõtukoha kuja 30 m veevõtukohast
6	Pos 6	2705	250	2	9,0/6,0	1+1	EP 100%	E 100%	TP3	1. Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast 2. Keskpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaabli teljest mõlemale poole
7	Pos 7	3014	250	2	9,0/6,0	1+1	EP 30%, MM 70%	E 100%	TP3	1. Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast 2. Keskpinge õhuliini kaitsevöönd 10 m liini teljest mõlemale poole 3. Keskpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaabli teljest mõlemale poole 4. Sidekaabli kaitsevöönd 1 m kaabli teljest mõlemale poole
8	Pos 8	2394	250	2	9,0/6,0	1+1	EP 30%, MM 70%	E 100%	TP3	1. Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast 2. Keskpinge õhuliini kaitsevöönd 10 m liini teljest mõlemale poole 3. Kanalisatsiooni ülepumpka kaitsevöönd 10 m 4. Sidekaabli kaitsevöönd 1 m kaabli teljest mõlemale poole
9	Pos 9	2589	250	2	9,0/6,0	1+1	EP 40%, MM 60%	E 100%	TP3	1. Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast
10	Pos 10	2818	250	2	9,0/6,0	1+1	EP 40%, MM 60%	E 100%	TP3	1. Riigitee ja Tiigi tänava kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast
11	Küngu tee	2172	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	1. Keskpinge õhuliini kaitsevöönd 10 m liini teljest mõlemale poole 2. Madalpingekaabli kaitsevöönd 1 m kaabli teljest mõlemale poole 3. Vee- ja kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd 2 m torustikust mõlemale poole 4. Kanalisatsiooni ülepumpka kaitsevöönd 10 m
12	Tiigi tänav	526	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	1. Madalpingekaabli ja sidekaabli kaitsevöönd 1 m kaabli teljest mõlemale poole 2. Vee- ja kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd 2 m torustikust mõlemale poole 3. Riigitee ja Tiigi tänava kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast
13	Tiigi tänav	627	-	-	-	-	LT 100%	L 100%	-	1. Madalpingekaabli ja sidekaabli kaitsevöönd 1 m kaabli teljest mõlemale poole 2. Vee- ja kanalisatsioonitorustiku kaitsevöönd 2 m torustikust mõlemale poole 3. Riigitee kaitsevöönd 10 m äärmise sõiduraja välimisest servast

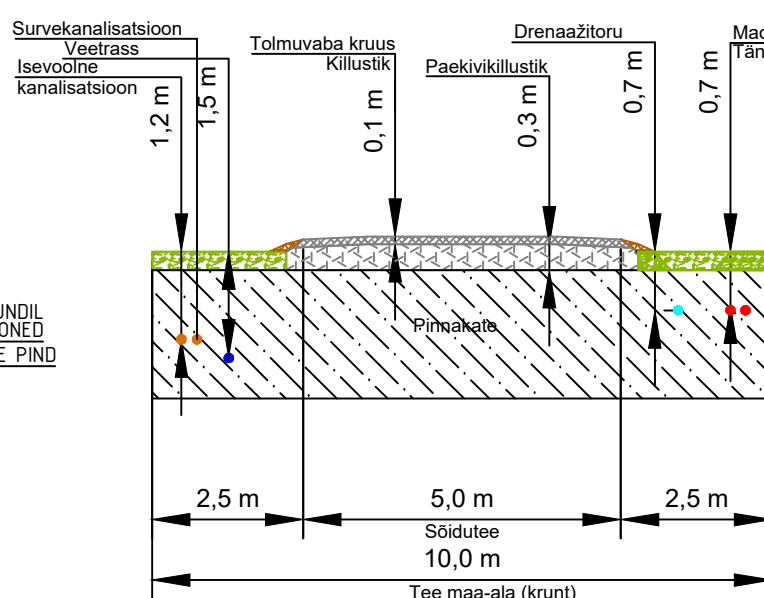
Märkused:

- 1) Geodeetilise alusplani on koostanud DP Projektbüroo OÜ 11.06.2021.a, töö nr. 62-21-G.
 - 2) Koordinaadid L-Est '97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis.
 - 3) Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
 - 4) Planeeritavate tehnovõrkude asukohad täpsustuvad erisade projektide koostamise käigus.
 - 5) Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduse alusel (02.10.2025) asub planeeringuala kogu ulatuses ranna piiranguvööndis ja osaliselt ehituskeeluvööndis. Ohuplaneeringu ning rannete kaardi alusel katastrüksusele ranna ehituskeeluvöönd ei ulatu.
- Detailplaneeringus on esitatud põhimõtteline lahendus.
- * Pos5 tingimuslik hoonestusala tuletõrje hüdrami rajamisel sellest min 30 m kaugusele.

Olemasolev

- Katastrüksuse piir
- Juurdepääsutee
- Kraav
- Truup
- Sidekaabel
- Sidetraas ELA093
- Keskpingekaabel
- Keskpinge õhuliini
- Madalpingekaabel
- Isevoline kanalisatsioon
- Survekanalisatsioon
- Vettrass
- Tehnovõrkude kaitsevöönd
- Riigitee kaitsevööndi piir

TEE RISTPROFIIL A-A' 1:100



Tingimärgid

- | Planeeringuala piir | Planeeritav krundipiir | Planeeritav hoonestusala | *Tingimuslik hoonestusala | Hoone tinglik asukoht | Tiigi tänava laiendus koos kraavi ümberehitusega | Juurdepääsutee ja manööverduksplaat | Tiigi tänava kaitsevööndi piir | Juurdepääs krundile | Kanalisatsiooni ülepumpka | Kanalisatsiooni kontrollkaev | Veevarustuse maakraan | Litumiskilp ühele tarbijale | Litumiskilp kahele tarbijale | Jaotuskilp | Madalpingekaabel | Tänavavalgustuskaabel |
|---------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|------------|------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Planeeringuala piir | Planeeritav krundipiir | Planeeritav hoonestusala | *Tingimuslik hoonestusala | Hoone tinglik asukoht | Tiigi tänava laiendus koos kraavi ümberehitusega | Juurdepääsutee ja manööverduksplaat | Tiigi tänava kaitsevööndi piir | Juurdepääs krundile | Kanalisatsiooni ülepumpka | Kanalisatsiooni kontrollkaev | Veevarustuse maakraan | Litumiskilp ühele tarbijale | Litumiskilp kahele tarbijale | Jaotuskilp | Madalpingekaabel | Tänavavalgustuskaabel |



DP Projektbüroo OÜ
Reg.kood 11217547
EEP000710, 26.04.2006
Rohu 5, Kuressaare
Tel +372 4545491

Koostajad: Alar Oll

Janika Jürgenson

Kuupäev: 18.05.2026

Detailplaneeringu koostamise korraldaja: Saaremaa Vallavalitsus
Detailplaneeringu huvitatud isik: Ines Vapper

Küngu detailplaneering
Nasva alevik, Saaremaa vald, Saare maakond
Küngu katastrüksus

Põhijoonis tehnovõrkudega

Mööb: 1:500 Töö nr: 19-21-DP Stadium: eskiis Joonis: DP3 Jooniseid: 3