

Kaitseministeerium
info@kaitseministeerium.ee

Teie: 03.04.2025 nr 12-1/25/140
Meie: 04.05.2025 nr 3-1.1/2024/5986

V.a. Indrek Sirp

Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruandest

Olete oma 03.04.2025 RMKle saadetud kirjaga esitanud kooskõlastamiseks kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande. Planeeringualad piirnevad riigimaa kinnistutega, milliste volitatud asutuseks on RMK.

Olles tutvunud teemaplaneeringu kaardimaterjalide, seletuskirja ja KSH aruandega, avaldame järgmist:

- Juhime tähelepanu, et Pärnu 1 ala asub tervikuna maaparandussüsteemi alal. Seega on vajalik planeeringuala projektlahenduses näha ette seda ümbritseva kuivendusvõrgu toimimine säilimine. Arendusalaga kattuvate maaparandussüsteemide osade registrist välja arvamine on vajalik läbi viia koostöös Maa- ja Ruumiametiga.
- Pärnu 1 eelvalikualal ümberehitatava Suuremetsa tee (1590726) projekteerimisel palume lähtuda vajadusest, et Kaitseministeeriumi hallatava riigimetsa majandamiseks on RMKle vajalik tee, mis on liigeldav kuni 52-tonnise täismassiga täishaagisega metsaveoautoga.
- Keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruandes hinnatakse mõju metsamajandusele vaid erametsade osas (lk 132), samas on täielikult välja toomata maakasutuse muutusest tingitud saamata jääv metsakasvatuse tulu nii omanikule laekuva puidutulu (sõltumata sellest, kas tegu on eraomaniku või riigiga) kui ka puidu töötlemisest majandusse loodava lisandväärtuse võtmes. Teeme ettepaneku aruannet selles osas täiendada.
- Keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande lisas 2 (Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu linnustiku uuring) on peatükis 4.1.3. tingimusena välja toodud, et kompenseerimisalad peavad asuma riigimaadel, mis lihtsustab ametkondlikke menetlusi. Olukorras, kus eraomanike huvi looduskaitstes osalemise vastu on kasvanud ja kaitsekohustusi on võimalik rakendada ka lepingulises suhtes (näiteks toimiv süsteem vääriselupaikade kaitse lepingute näol eramaadel) riigi ja eraomaniku vahel, on selline kitsendus põhjendamatult ja teeme ettepaneku see eemaldada.
- Keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande lisas 2 (Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu linnustiku uuring) on peatükis 4.1.3. kompenseerimismeetmetena välja toodud *mõne läheduses asuva kaitseala laiendamine või tsoneeringu osaline muutmine (piiranguvöönd tsoneerida sihtkaitsevööndiks), uue püsielupaiga moodustamine või sihtliikide elupaikade taastamine kaitsealadel vms.* Juhime tähelepanu, et käesoleval hetkel

planeeringualal ühtegi kaitseala ei asu ja sellest lähtuvalt oleks kompensatsioonimeetmena kaitseala laiendamine, tsoneeringu muutmine või uue püsielupaiga moodustamine olemasoleva olukorraga võrreldes ebaproportsionaalne meede. Teeme ettepaneku piirduda meetmega *sihtliikide elupaikade taastamine kaitsealadel*.

- Jääb arusaamatuks, mis põhjustel on Keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande lisas 3 (taimestiku uuring) peatükis 2.1. põhjalikult käsitletud metsa olemit eelvalikualadel ajaloolisest, vanuselisest, puuliigilisest kui ka tüpoloogilisest aspektist. Arendusala kasutusse võtuks teostatakse raadamine, mis hävitab sealse looduskoosluse, arendusala ümbritsevatel metsamaadel jätkuvad metsakasvatustlikud tegevused vastavalt kehtestatud piirangutele ka tulevikus ning sellest ja puistute kasvust ja arengust lähtuvalt on aruandes kirjeldatud parameetrid ajas ka pidevas muutuses. Samas säilitab metsamaa oma rolli rohevõrgustiku osana ja loodushüvede pakkujana. Teeme ettepaneku aruande peatüki 2.1. sissejuhatavat osa täiendada selgitusega antud analüüsi vajalikkuse osas.
- Keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande lisas 3 (taimestiku uuring) peatükis 2.5. on analüüsitud mõju eelvalikualade 60 m puhvrissse jäävatele kaitsealustele objektidele. Juhime tähelepanu, et säästev areng toimub sotsiaal-, keskkonna- ja majandusvaldkonna tasakaalus. Viimastel aastatel on ühiskonna üldise heaolu parendamise huvides ning kliima- ja geopoliitilistest teemadest lähtuvalt oluliselt tõusnud sotsiaalvaldkonnaga seotud maakasutuse (peamiselt energeetika, riigikaitse ja taristu) laienemine metsakasvatuseks sobiva maa (majandusvaldkond) arvelt. Maavajadust kordistatakse ka hüvitus- ja kompensatsioonimeetmete näol, seda eesmärgiga mitte vähendada keskkonnavaldkonna osakaalu. Leiame, et selline praktika ei ole jätkusuutlik ja on ebaproportsionaalne. Sotsiaalvaldkonna maakasutuse laienemine peaks toimuma majandus- ja keskkonnavaldkonna arvelt proportsionaalselt. Sellest lähtuvalt teeme ettepaneku loobuda mõjude analüüsis alade puhverdamisest ja käsitleda piiriülest mõju kui lõivu konkureeriva valdkonna arengule.
- Vastavalt Metsaseadusele majandab Kaitseministeeriumi hallatavat riigimetsa RMK. Sellest lähtuvalt palume planeeringu tellijal arvestada protseduuriga, kus ehitustöid takistavate puude raieks riigimaal taotleb metsateatise RMK Edela regioon. Selleks esitada taotlus koos raadamisala DWG formaadis kihiga aadressile edela.regioon@rmk.ee. Raie ja raiutud puidu käitlemise tingimused leppida RMK Edela regiooniga kokku täiendavalt. Raadamisala piiride sissemärkimine looduses on arendaja ülesanne.
- Samuti juhime tähelepanu, et vastavalt riigilõivuseaduse ja keskkonnatasude seaduse muudatustele rakendusid alates 1. juulist 2024 metsateatise riigilõiv ja keskkonnatasuna raadamistasu, milliste tasumise kohustus on käesoleva projekti elluviijal.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jürgen Kusmin
RMK Kinnisvaraosakond
Planeeringute spetsialist
jyrgen.kusmin@rmk.ee; 505 3387

Koopia: info@kliimaministeerium.ee, maaruum@maaruum.ee