



1	EP100%	8034 m ²
9 / 6	400	1+3
2 / 1		P3

Krundi nr	Krundi kasutamise sihtotstarve		Krundi pindala	
	Kõrgus elamu/abih Kõruselisus elamu/abih	Suurim lubatud ehitise-alune pind	Lubatud hoonete arv elamu/abih	Minimaalne parkimis-kohtade arv

* Visuaalse selguse huvides on planeeringuala joonisele märgitud tegelikkusest suuremana - kinnistu külgedel 5 m piirist ning riigiteega külgneval lõigul 2 m riigitee põhjapoolsest servast

** Planeeringulahenduse võimaliku asukohaga märgitud objektide asukohad on soovituslikud - objekti tegelik asukoht selgub projekteerimise käigus

*** Planeeritud tehnovõrgu täpne asukoht koos tehnovõrgu kaitsevööndi täpse asukohaga selgub planeeringu elluviimise jooksul, mistõttu ei ole visuaalse selguse huvides joonisele planeeritud tehnovõrgu kaitsevööndit märgitud

- LEPPEMÄRGID**
- Planeeringuala*
 - Katastriüksuse piir
 - Leemendi
 - Katastriüksuse lähiaadress
 - Katastriüksuse tunnus
- LOODUSLIK SITUATSIION**
- Maapinna kõrgusjoon
 - Maapinna kõrguspunkt
 - Maapinna reljeef
 - Looduslik objekt
 - Kõlviku piir
- TEHNOVÕRGUD**
- Sidekaabel
 - Keskpinge õhuliin
- KITSENDUSED**
- Riigitee kaitsevööndi ulatus
 - Sidekaabli kaitsevööndi ulatus
 - Õhuliini kaitsevööndi ulatus
 - Maaparandushoiu-ala
- PLANEERINGULAHENDUS**
- Krundi piir
 - Hoonestusala
 - Hoonestusala kuja (40 m)
- PLANEERINGULAHENDUSE VÕIMALIK ASUKOHT**
- Krundi juurdepääs
 - Mahasõit, juurdepääsutee, parkimiskoht
 - Elektrivõrgu liitumispunkt, madalpinge kaabel
 - Puurkaev (hooldusala 10 m), veetrass
 - Omapuhasti, imbväljak, kanalisatsioonitrass
 - Elamu
 - Abihoone
 - Kõrghaljastus

Paluküla Leemendi kinnistu detailplaneering
 Koostaja: AA Arhitektid OÜ
 Arhitekt: Margus Veskimäe
 Tehnik: Arno Kuusk
 Töö nr. DP24-04

Joonis: Põhijoonis
 Esituskuju mõõtkava: M 1:500
 Koostamise aeg: Detsember 2025
 Väljatrükk: 25.03.2026