



## KORRALDUS

09.02.2026 nr 103

Ermistu külas kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu  
Pärnu 1 alal moodustatud katastriüksustele  
sihtotstarvete määramine

Pärnu linnas Ermistu külas hajaasustusalal asuva kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu Pärnu 1 alal on moodustatud 33 maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksust. Käesoleva korralduse punktis 1 nimetatud kinnistute omanik on Eesti Vabariik, riigivara valitseja Kaitseministeerium, volitatud asutus Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus, kes on esitanud Pärnu Linnavalitsusele digitaalselt allkirjastatud taotluse sihtotstarvete määramiseks vastavalt Vabariigi Valitsuse 22.08.2025 korraldusega nr 151 osaliselt kehtestatud kaitsetööstuspargi eriplaneeringule.

Lähtudes eeltoodust ning maakatastriseaduse § 18 lg 1 p 1, § 18<sup>1</sup> ja Vabariigi Valitsuse 22.08.2025 korraldusega nr 151 kehtestatud „Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu osaline kehtestamine Pärnu 1 ala ja Põhja-Kiviõli ala osas“ alusel ning arvestades riigivara valitseja volitatud asutuse taotlust

1. Määrata Pärnu maakonnas Pärnu linnas Ermistu külas asuvatele kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu Pärnu 1 alal moodustatud katastriüksustele sihtotstarbed järgmiselt:
  - 1.1. Pargi tööstusplats 22 (62401:001:3376) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.2. Pargi tööstusplats 7 (62401:001:3378) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.3. Pargi tööstusplats 11 (62401:001:3379) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.4. Pargi tööstusplats 13 (62401:001:3380) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.5. Pargi tööstusplats 8 (62401:001:3381) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.6. Pargi tööstusplats 9 (62401:001:3383) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.7. Pargi tee T2 (62401:001:3384) sihtotstarve: transpordimaa 100%;
  - 1.8. Pargi tööstusplats 10 (62401:001:3385) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.9. Pargi tööstusplats 2 (62401:001:3386) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.10. Porilaane-Kivimäe tee (62401:001:3387) sihtotstarve: transpordimaa 100%;
  - 1.11. Pargi tööstusplats 1 (62401:001:3388) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.12. Pargi tööstusplats 32 (62401:001:3389) sihtotstarve: transpordimaa 90% ja ärimaa 10%;
  - 1.13. Pargi tööstusplats 12 (62401:001:3390) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.14. Suurmetsa tee (62401:001:3392) sihtotstarve: transpordimaa 100%;
  - 1.15. Pargi tööstusplats 17 (62401:001:3393) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.16. Pargi tööstusplats 18 (62401:001:3394) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.17. Pargi tööstusplats 19 (62401:001:3395) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.18. Pargi tööstusplats 16 (62401:001:3396) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.19. Pargi tööstusplats 20 (62401:001:3397) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.20. Pargi tööstusplats 24 (62401:001:3398) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.21. Pargi tööstusplats 23 (62401:001:3399) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
  - 1.22. Pargi tee T1 (62401:001:3400) sihtotstarve: transpordimaa 100%;
  - 1.23. Pargi tööstusplats 21 (62401:001:3401) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;

- 1.24. Pargi tööstusplats 15 (62401:001:3403) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.25. Pargi tööstusplats 14 (62401:001:3404) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.26. Pargi tööstusplats 4 (62401:001:3405) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.27. Pargi tööstusplats 5 (62401:001:3406) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.28. Pargi tööstusplats 3 (62401:001:3408) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%;
- 1.29. Pargi tööstusplats 6 (62401:001:3409) sihtotstarve: tootmismaa 50% ja ärimaa 50%.

2. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Pärnu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Voltenberg

linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Taavi Käärid

linnasekretär