

EHITUSÕIGUSE TABEL:

Planeeritud krundi number	Krundi pindala	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus*	Hoonete suurim lubatud sügavus
1	5 135 m²	Üksikelamu maa (EP) 100%	3 (1 põhi- ja 2 abihoone)	300 m²	9,0 m/ 5 m (elamu maks. harjakõrgus 76 m/abs)	3,2 m
2	4 116 m²	Üksikelamu maa (EP) 100%	3 (1 põhi- ja 2 abihoone)	300 m²	9,0 m/ 5 m (elamu maks. harjakõrgus 76 m/abs)	3,2 m
3	182 m²	Tee ja tänava maa (LT) 100%	0	Ei hoonestata	Ei hoonestata	Ei hoonestata

*põhihoone/abihoone

LEPPEMÄRGID (alusandmed):

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Katastriüksuse nimetus, tunnus pindala ja sihtotstarve
- Naaberhoone (ETAK ehitised, 23.02.2025)
- Kruusakatttega sõidutee
- Sõidusuunad
- Kraav/tiik
- Heinamaa
- Muru
- Võsa
- Üksikpuu (leht-, vilja-, okaspuu)
- Elektri madalpinge maakaabelliin
- Elektrikilp
- Puurkaev 10 m hooldusalaga

LEPPEMÄRGID (planeeritud lahendus):

- Planeeritud krundi piir
- Planeeritud krundi number
- Planeeritud hoonestusala
- Hoonestuse võimalik (illustratiivne) paiknemine (suurim lubatud ehitisealune pind, vt märkus 3)
- Planeeritud tee (vt märkus 3)
- Planeeritud juurdepääs krundile (vt märkus 3)
- Planeeritud trüüp (põhim.)
- Varem planeeritud nõva (vt märkus 4)
- Varem planeeritud ühisveetorustik (vt märkus 4)
- Varem planeeritud ühiskanalisatsioonitorustik (vt märkus 4)
- Planeeritud elektri madalpinge maakaabelliin (vt märkus 5)
- Planeeritud elektrikilp (vt märkus 5)
- Planeeritud veetorustik (vt märkus 5)
- Planeeritud kanalisatsioonitorustik (vt märkus 5)
- Planeeritud biopuhasti 5 m kujaga ja imbväljak 10 m kujaga (vt märkus 5)
- Heitvee pinnasesse juhtimise 50 m mõjuala (vt märkus 5)
- Servituudi seadmise vajadus (põhim.)

