



TINGMÄRGID:

[Symbol]	Detailplaneeringu piir
[Symbol]	Asustatuse piir
[Symbol]	Maastiku piir
[Symbol]	Hooned
[Symbol]	Sild
[Symbol]	Arvestamisele kuuluu muu detailplaneering
[Symbol]	Muu detailplaneeringu planeeritud hoonestusala
[Symbol]	Motorisõidukite tee ala
[Symbol]	Jalakäijate tee ala
[Symbol]	Sõjakutsutega tee ala
[Symbol]	Reguleeritud teelusitajatele
[Symbol]	Kõrgajastusega ala
[Symbol]	Vesala
[Symbol]	Võimalik jääjuhusala, 1% ühendusega
[Symbol]	Põhikaard järgne veekogu piir
[Symbol]	Veekogu kallasarada 10 m
[Symbol]	Kalda ehituskuulvöönd 10 m
[Symbol]	Kalda ehituskuulvöönd 50 m
[Symbol]	Kalda ehituskuulvöönd metsaalal
[Symbol]	Kalda ehituskuulvöönd Pärnu linna üldplaneeringus
[Symbol]	Kalda piiranguvöönd 100 m
[Symbol]	Sindi-Lodja I kiviäsa asustatuse müruskaitsesala
[Symbol]	Müruskaitsesala kaitsevöönd 50 m
[Symbol]	Natura 2000 Reiu-Jõe loodusala
[Symbol]	Natura 2000 Pärnu-Jõe loodusala
[Symbol]	Ohutu ettevõtte ohuala ulatus
[Symbol]	Paadisadam
[Symbol]	Parkla
[Symbol]	Busipeatus
[Symbol]	Kaltariga tähtsus
[Symbol]	Ius vaatekoht
[Symbol]	Madalpinne õhulin
[Symbol]	Madalpinne kaabel
[Symbol]	Side õhulin
[Symbol]	Sidekaabel
[Symbol]	Kanalistsioonitorustik
[Symbol]	Sademeveekanalistsioonitorustik
[Symbol]	Veetorustik
[Symbol]	Gaasitorustik

Detailplaneeringud:

DP1 - Pärnu linna Kesklinna 3. linnaosa detailplaneering (ajalustatud)

DP2 - Pärnu linna Paide mnt 4a linnaosa detailplaneering (täie koostöö OÜ, töö nr 2023-658)

- MÄRKUSED:**
- Info täpsustada kohta pärimise Maameti kaardirakendusest (22.03.2024 seisuga), seadusandluse ning objekti kohavastavusest.
 - Pärnu linna asustatuse üldplaneering 2025- lubab tingimuslikult Pärnu-Jõe vesikkaldal Reiu-Jõe suudmeal ehituskuulvööndi vähendada 15 m-ri.
 - Pärnu linna ääri- ja kaldalõuvali metsasõidukite sõidutee määramise ulatus ehituskuulvööndi rannas ja kaldalõuvali piiranguvööndi piiri L1-S1 35 ja Z1.
 - Maastikuhoolduse ala soovitatav ehituskuulvöönd pärimise IPT Projektühmituse OÜ 2024 a koostatud ümardat "Linnasõidukite ümardat Pärnu linna Audo, Saaga, Reiu ja Pärnu jõgede".
 - Kõrgajastuse ala on täpsustatud Maameti andmete põhjal koostatud asustatuse väljastpoolt.
 - Detailplaneeringu seletavari ning joonised moodustavad lahutamatu tervikut.

Geoalus	Autor: Raxoest OÜ	Töö nr: GE24028	Koordinaadid: L-EST97
			Kõrgused: EH2000
		Töö nimetus ja osa	
Reg kood: 12432118 Tiigi 78, 50410 Tartu info@roadplan.ee www.roadplan.ee		Sindi-Lodja silla detailplaneering	
Projektijuht: Indrek Oden (allkirjastatud digitaalselt)		Objekti asukoht: Paide maantee T4, 59 Pärnu-Tori tee, Ristmiku, Paide maantee kergliiklustee T2, Keraamika tn 1, Reiu mets, reiu jõgi ja Reiu jõgi L1, Pärnu linn	
Planeerija: Rutt Piir (allkirjastatud digitaalselt)		Joonise nimetus: Olemasolev olukord	
Projekteerija: Tauri Tamkivi (allkirjastatud digitaalselt)		Töö nr: 23029	
		Joonise nr: DP-1	Stadium: Planeeringu eelnõu
		Möötkava: 1:1000	Kuupäev: 28.06.2024



Tõrkitud: 28/06/2024