



# NARVA-JÕESUU LINNAVALITSUS

## MAJANDUSOSAKOND

Transpordiamet  
Valge 4, 11413 Tallinn  
[anti.palmi@transpordiamet.ee](mailto:anti.palmi@transpordiamet.ee)

Meie kuupäev digiallkirjas nr 24/7-2/129

### Pöördumine

Seoses Sillamäe-Vaivara jalgratta- ja jalgte ehitusprojekti elluviimisega soovib Narva-Jõesuu Linnavalitsus saada Transpordiameti kommentaarid ja seisukohad maaküsimuste lahendamiseks.

Projekt kavandatakse ellu viia koostöös partneritega 2025.aastal. Projekti elluviimises osalevad Transpordiamet, Sillamäe linn ja Narva-Jõesuu linn.

Selektor Projekt OÜ (registrikood 12503887) koostas Narva-Jõesuu Linnavalitsuse tellimusel ehitusprojekti „Sillamäe-Vaivara raudteejaama jalg- ja jalgrattatee projekteerimine“, töö nr P21018 (edaspidi projekt).

Projekti eesmärgiks on Sillamäe–Vaivara raudteejaama valgustatud jalgratta- ja jalgte (edaspidi JJT) ehitamine maakonna kergliiklusteede võrgustiku arendamiseks ja paremate ühenduste loomiseks Vaivara rongijaamaga. Projekteeritav JJT lõik on kavandatud Ida-Viru maakonnas, Vaivara külas, paralleelselt riigiteedega nr T13106, T13141 ja T13143; JJT sild on kavandatud Külaplatsi kinnistule (katastritunnus 85101:001:0528).

Selleks, et maaomanikud, keda projekt otseselt puudutab, saaksid kavandatava ehitamise osas kaasa rääkida, organiseerisid Narva-Jõesuu Linnavalitsuse spetsialistid 24.10.2024 koosoleku, kus arutati Sillamäe-Vaivara kergliiklustee ehitamise lahenduse küsimusi parima koostöö ja lõpptulemuse saavutamiseks. Pärast koosolekut ja küsimuste arutamist saadeti kõikidele eramaaomanikele arvamuse avaldamise ankeedid koos IKÕ seadmise plaanidega.

Elanikelt saadud tagasiside põhjal oleme koostanud puudutatud kinnisasjade nimekirja ja palume Transpordiametil kommenteerida paksus kirjas välja toodud punktid järgmiste Narva-Jõesuu linna Vaivara külas asuvate kinnistute kohta: Vanatamme (katastritunnus 85101:001:0325), Veskioru (katastritunnus 85101:001:0302), Poe tn 1 (katastritunnus 85101:001:0112) ja Ristiku tn 12 (katastritunnus 85101:001:0055). Samuti palume kommetaari Maa-ameti, kui Külääre (katastritunnus 51401:001:0099) riigiomandis oleva kinnistu volitatud asutuse, kooskõlastuses küsitud juurdepääsutee projekteerimise tingimuse osas.

Tulenevalt antud küsimuse lahendamise kiireloomulisusest ja olulisusest ning arvestades objekti ühiskondlikku tähtsust, palume vastata võimalikult kiiresti.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Jegor Tšumakov  
osakonna juhataja

Lisad:

1. Puudutatud kinnisasjade nimekiri
2. Maa-ameti kooskõlastus
3. Link projektile <https://files.teliahybridcloud.com/s/i9d7ey6zWsbeFDn>

Vladimir Varaksin 5306 6226, [vladimir.varaksin@narva-joesuu.ee](mailto:vladimir.varaksin@narva-joesuu.ee)