

Piirdaia eelprojekt

**Tempa laut, Tempa küla, Hiiumaa vald,
Hiiumaa maakond**

Omanik/Tellijä: Siimamets OÜ, reg kood 10963372

Projekti nr: 1/2026

Revision: 0

Projekteerija: Ergo Engso

17.08.2026

SISUKORD

1. Üldosa	2
2. Asendiplaan.....	2
3. Arhitektuurne lahendus.....	3
4. Konstruktiivne lahendus.....	4
5. Asendiplaan.....	5
6. Joonised	7

1. Üldosa

Käesolev eelprojekt on koostatud Siimumets OÜ tellimusel, lähtudes tellija antud lähteülesandest. Projekt käsitleb piirdeaia püstitamist Hiiumaa vallas Tempa külas asuvale kinnistule, mille katastritunnus on 63901:003:0299.

Piirdeaed on kavandatud loomapidamisega seotud territooriumi turvamiseks ning liikumise reguleerimiseks. Ehitustööde teostamisel järgitakse asjakohaseid Eesti Vabariigi seadusi, määrusi, ehitusnorme ning kohaliku omavalitsuse nõudeid ja pädevate ametiisikute juhiseid.

Kavandatav piirdeaed on projekteeritud kasutamiseks vähemalt 10-aastaseks perioodiks, arvestades materjalide vastupidavust ning hooldusvajadust.

2. Asendiplaan

Projekteeritav piirdeaed paikneb kinnistul Tempa laut, aadressil Tempa küla, Hiiumaa vald, Hiiumaa (katastriüksuse tunnus 63901:003:0299). Kinnistu maakasutuse sihtotstarve on tootmismaa (100%).

Kinnistu reljeef on valdavalt tasane, kerge tõusuga põhja suunas. Absoluutkõrgused jäävad vahemikku +7,0 kuni +9,5 m üle merepinna. Aia rajamiseks ei ole vaja teostada ulatuslikke pinnasetöid ega maapinna tasandamist.

Kinnistule on juurdepääs olemasolevate teede kaudu: kohalik tee nr 12105 Tammela–Hellamaa maantee ning Tempa tee.

Lisaks kavandatavale piirdeaiale asuvad kinnistul järgmised hooned ja rajatised:

- Veisefarm
- Heinaküün
- Silohoidla

Piirdeaia paiknemine krundil järgib olemasolevat haljastust ja maastikukujundust, eesmärgiga maksimeerida farmi kasutusala ning säilitada looduslikke tõkkeid.

3. Arhitektuurne lahendus

Projekteeritav piirdeaed on valmistatud keevispaneelidest, mille konstruktsioon on esmalt tsingitud ja seejärel pulbervärvitud, et tagada ilmastikukindlus, pikaajaline vastupidavus ja hooldusvabadus.

Piirdeaia eesmärk on tagada farmi territooriumi turvalisus ja loomade ohutus.

Aia arhitektuurne ilme on tagasihoidlik ja praktiline, sobitudes põllumajandusliku tootmiskeskonnaga. Keevispaneelide läbipaistev konstruktsioon võimaldab säilitada visuaalse avatuse, samas tagades piisava mehaanilise tugevuse.

Aia perimeetris on kavandatud järgmised läbipääsud:

2 liugväravat (laius 8 m) paiknevad kirde- ja põhjasuunal, kust on juurdepääs Tammela–Hellamaa maanteele.

1 liugvärav (laius 10m) koos jalgväravaga paikneb edalsuunal, kust on juurdepääs Tempa teele ja 1 tiibvärav (Laius 8 m) on paigutatud läänenurka, mis teenindab vähemaktiivset läbipääsu.

Kõik väravad avanevad kinnistu sisesuunas, vältimaks takistusi avalikel aladel või kõrvalasuvatel kinnistutel.

4. Konstruktiivne lahendus

Ehitise liik	Piirdeaed
Aiatüüp	3D keevispaneel
Aia kogupikkus	Ca 325 m
Paneelide kõrgus	1,53 m
Paneelide laius	2,505 m
Paneeli paigalduskõrgus	~5 cm maapinnast
Posti pikkus	2300 mm
Postide samm	2,52 m
Kasutusiga (planeeritud)	Vähemalt 10 aastat

Paigaldusviis:

- Posti kinnitusviis: postid paigaldatakse betoneeritud taldmikele.
- Reapostide augud: min. 800 mm sügavused, läbimõõduga 250 mm.
- Väravapostide augud: min. 1000 mm sügavused.
- Betooni: kasutada minimaalselt C20/25 klassi betooni.
- Viimistlus: betooni ei tohi valada kuni pinnani; soovitatavalt jätta vähemalt 5 cm pealt täitmata, et sulgeda auk hiljem mullaga.

Kinnitused:

- Iga paneel kinnitatakse postide külge 3 U-kujulise kinnitusklambriga.
- Postid paigaldatakse aia siseküljele, keevispaneelid väljapoole.
- Paneeli ülemine serv soovitatav jätta ca 30mm madalam posti ülemisest otsast.

5. Asendiplaan

Piirdeaed rajatakse vastavalt kinnistu katastripiiridele ning arvestades olemasolevaid maastikulisi eripärasid. Aia lõik, mis kulgeb mööda lauda seina, on kavandatud osaks suletud perimeetrist ning loob loomuliku tõkke hoonestiku kaudu.

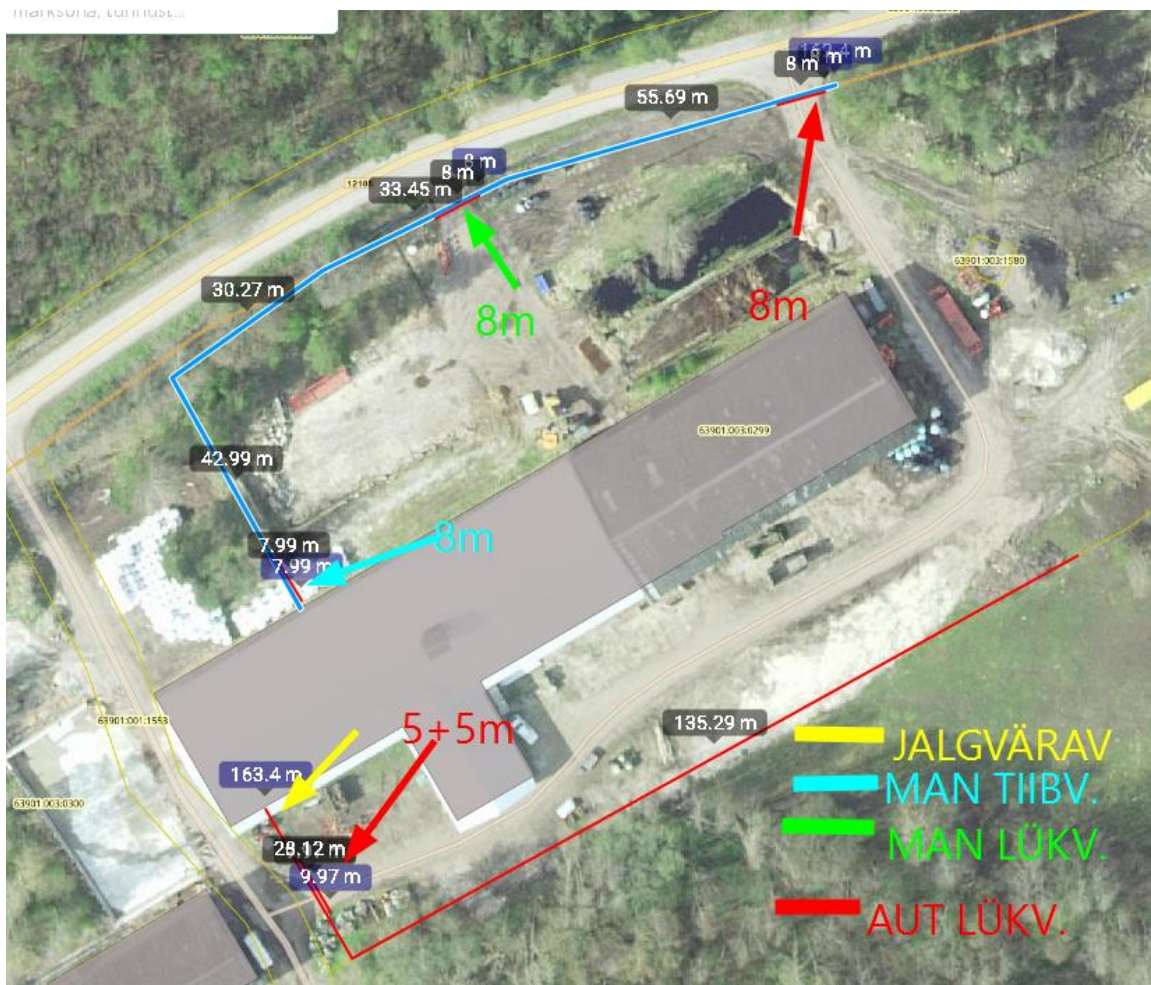
Piirdeaia ehitamisel jälgitakse, et olemasolevad tehnovõrgud (vee-, kanalisatsiooni-, elektri- või sidekaablid) ei saaks kahjustada. Vajadusel kasutatakse mehhanisme maa sees olevate võrkude tuvastamiseks enne postide rajamist.

Krundile on kavandatud järgmised läbipääsud:

2 liugväravat (laius 8 m) paiknevad kirde- ja põhjasuunal, kust on juurdepääs Tammela–Hellamaa maanteele.

1 liugvärav (laius 10m) koos jalgväravaga paikneb edalasuunal, kust on juurdepääs Tempa teele ja 1 tiibvärav (Laius 8 m) on paigutatud läänenurka, mis teenindab vähemaktiivset läbipääsu.

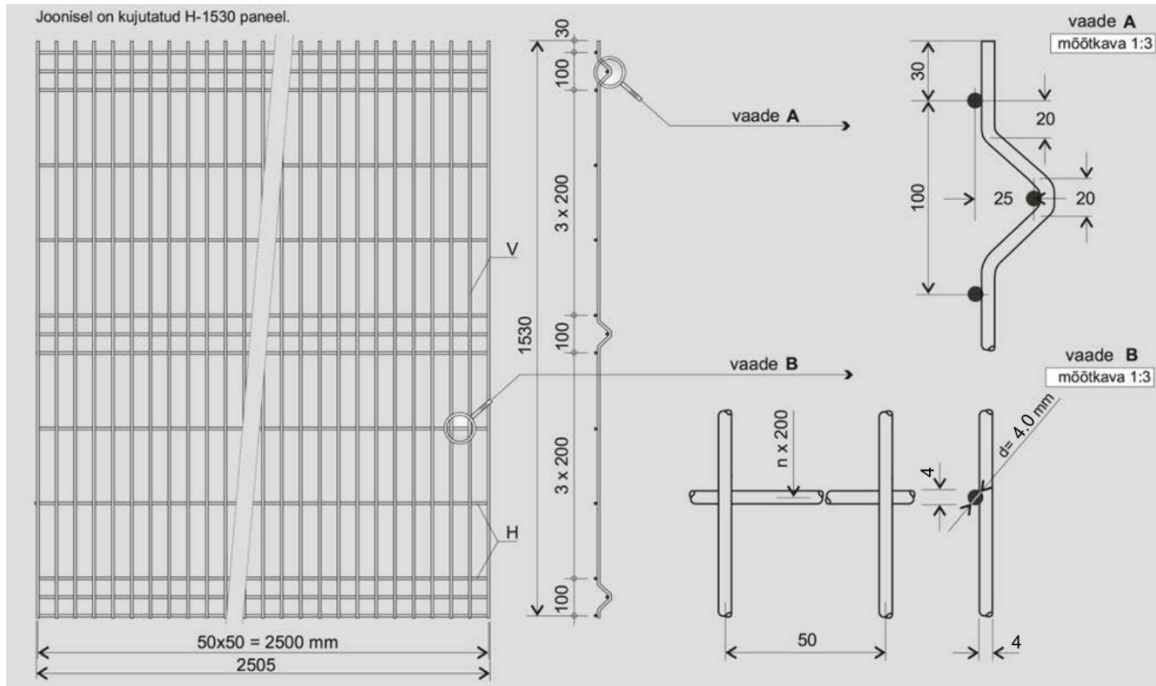
Kõik väravad avanevad kinnistu sisesuunas, vältimaks takistusi avalikel aladel või kõrvalasuvatel kinnistutel.



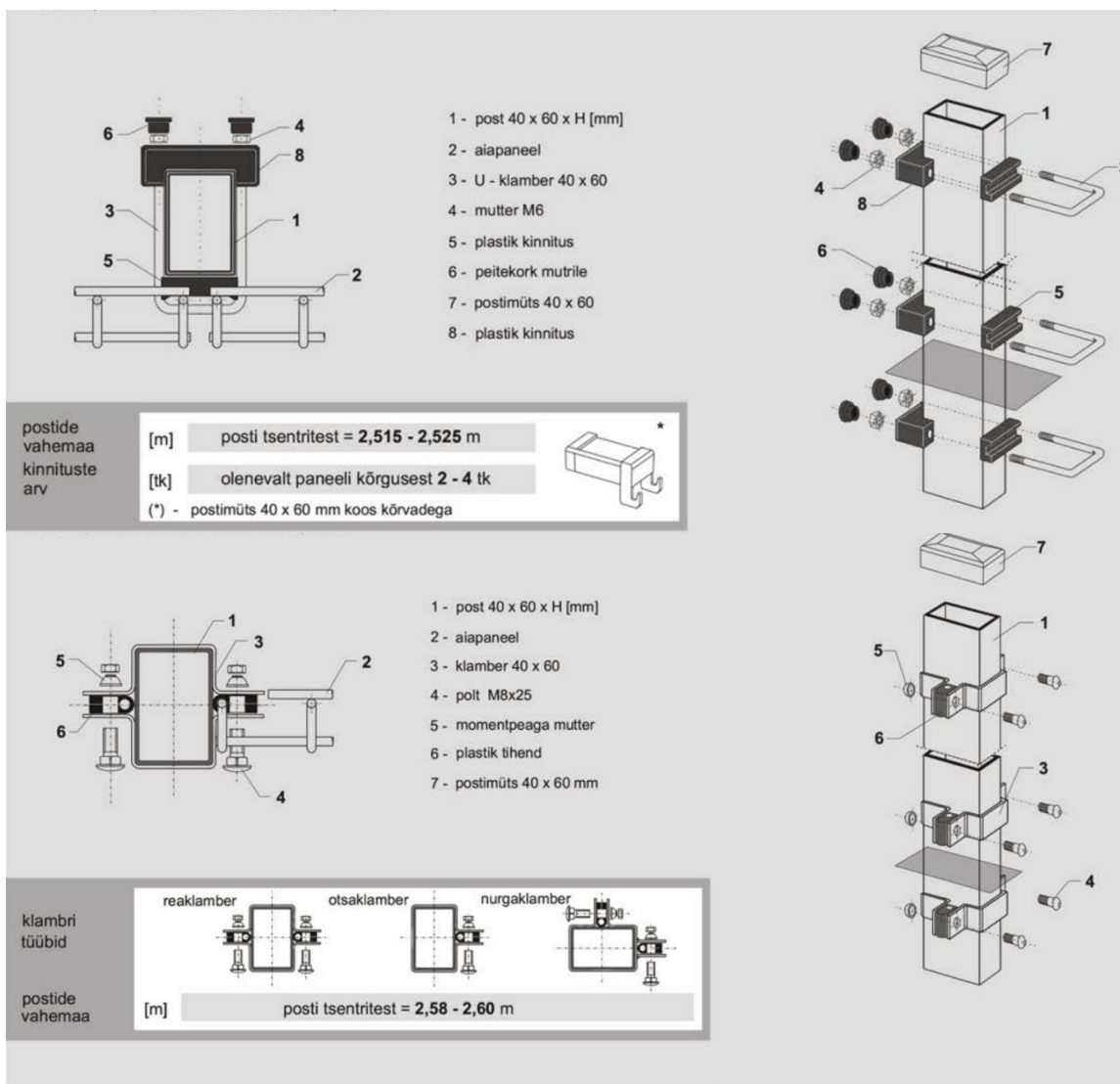
Joonis 1 Aia ja väravate asendiplaan

6. Joonised

Lisatud on standardsed aiaposti ja võrgu läbilõike joonised, samuti tüüpvärava skeem.

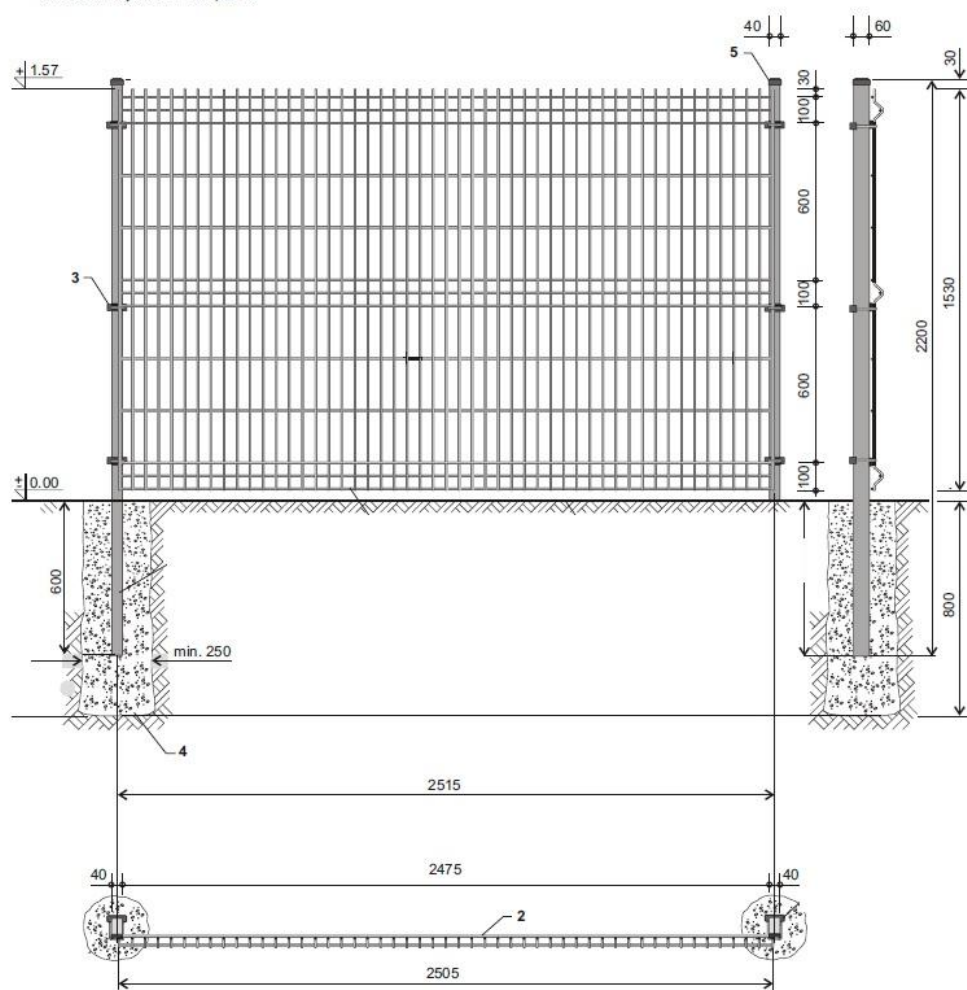


Joonis 2 3D keevispaneeli joonis



Joonis 3 Aiapaneeli klammerdamine

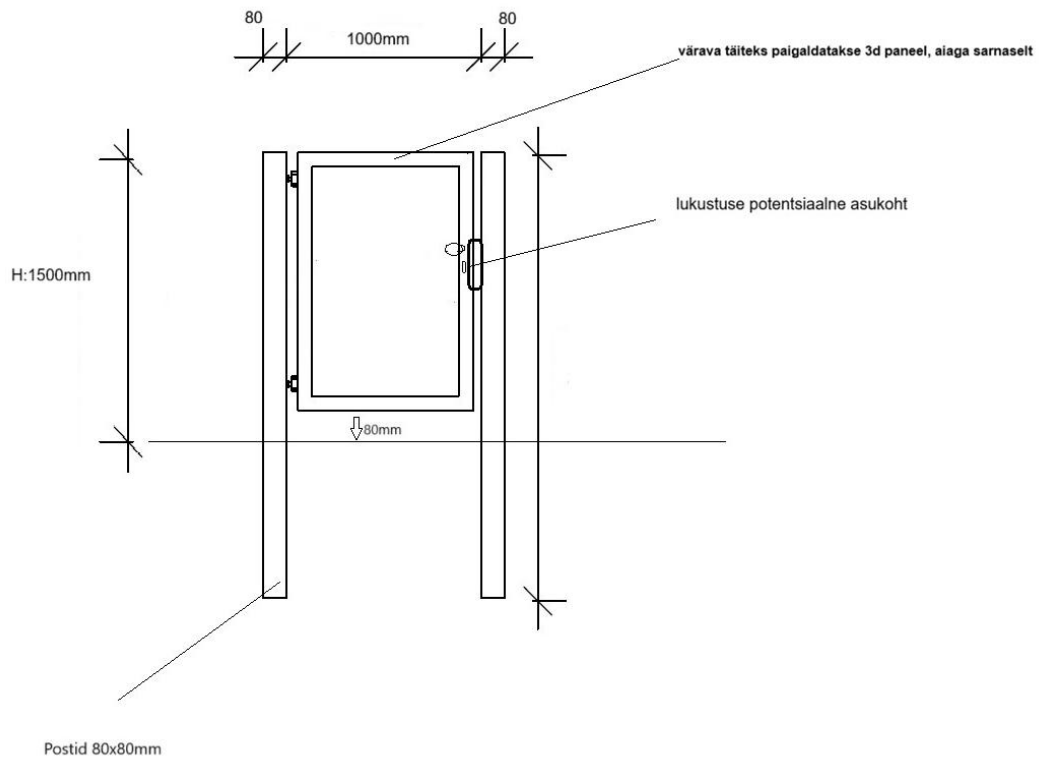
Joonisel on kujutatud H-1530 paneel.



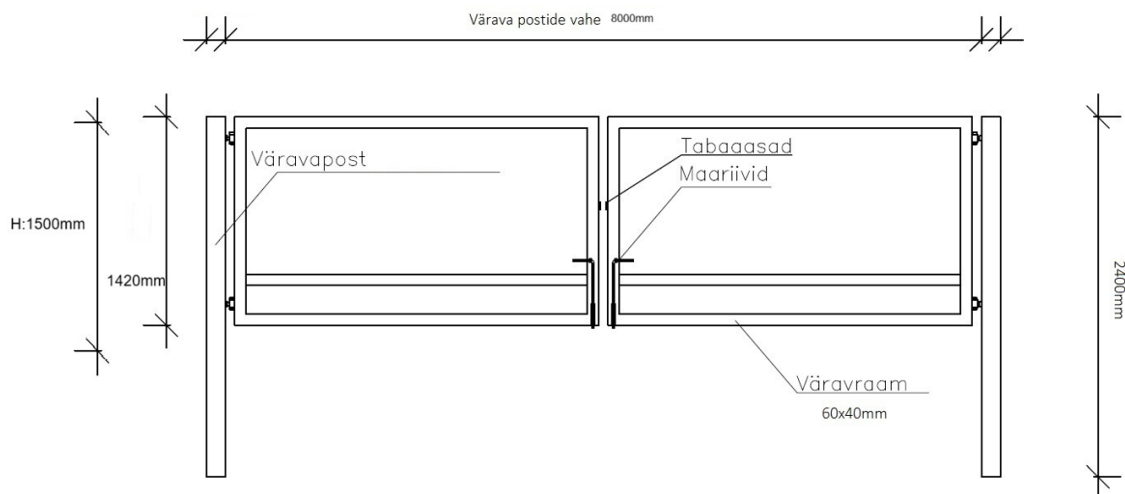
Joonis 4 Aiapaneeeli paigaldusjoonis

Jalgvärav 1000x1500mm

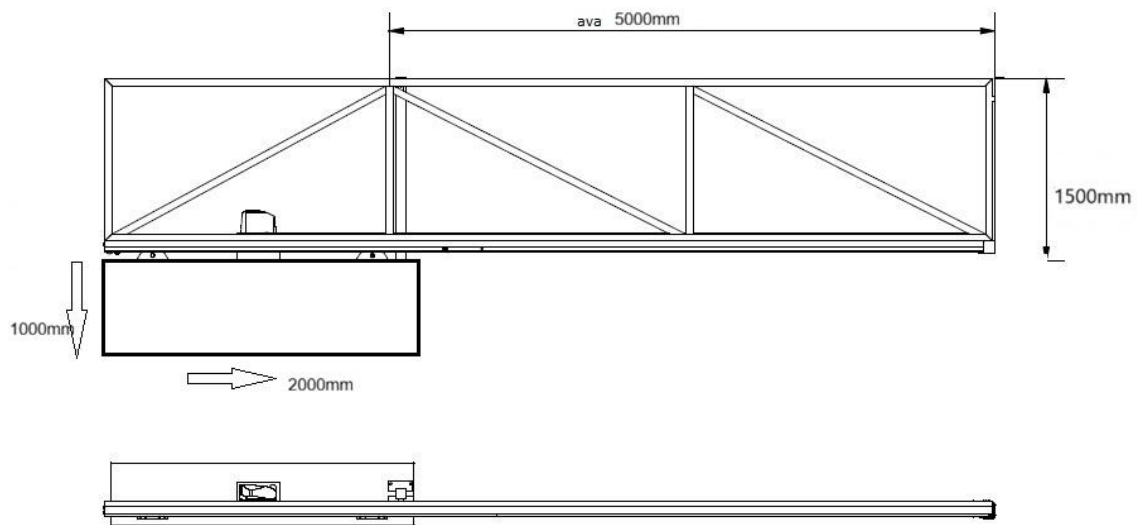
Viimistlus - kuumtsingitud + RAL pulbervärvitud.



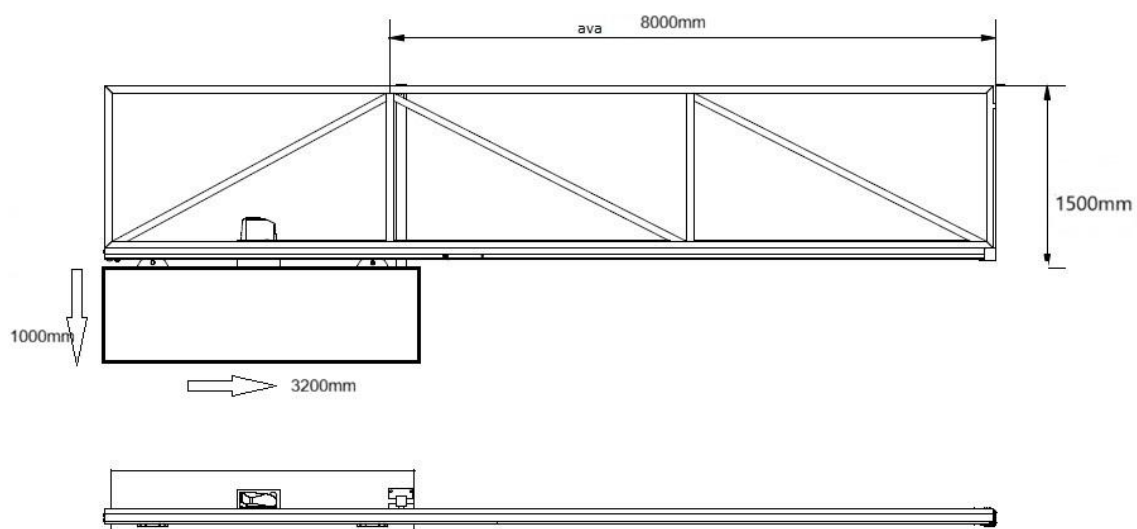
Joonis 5 Jalgvärava paigaldusjoonis



Joonis 6 Tiibvärava joonis



Joonis 7 5m liugvärava joonis



Joonis 8 8m liugvärava joonis