

SELETUSKIRI

1. Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud ära Telia Eesti ASi (edaspidi Telia) mobiilside tugijaama fiiberoptiline sidekaabel multitorus Lääne maakonnas, Haapsalu linnas, Uuemõisa alevikus.

Projekti koostamise aluseks oli Telia lähteülesanne.

Geodeetilise alusplaanina on kasutatud Geoalus OÜ koostatud alusplaan, töö nr 26-G3796, 26.08.2026.

Projekteeritud lahenduse asendiplaan on esitatud mõõtkavas 1:500, vt. joonis 1.

2. Projekteeritud lahendus

Ehitada välja multitoru 4*14/10Cu (Höhle A-klassi toru) olemasolevate Telia sidekaevude (9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla tee L2 - Masti tn 2 kinnistu) vahel, vastavalt asendiplaani joonisele.

Torude minimaalne paigaldamissügavus haljasalal on 0,7m.

Torude minimaalne paigaldamissügavus riigiteede maa-aladel minimaalselt 1,0 m ümbritsevast maapinnast, truubi põhjast 1,5m.

Sidetrassi paigaldamisel lähtuda Standardis EVS 843 "10.osa.Tehnovõrgud" toodud nõuetest.

Lõikumistel maa-aluste tehnovõrkude kaitsetsoonis teostada kaevetööd käsitsi, v.a. kinnised läbimineku.

Lõikumisel maa-aluste tehnovõrkudega otsustatakse alt- või ülevalt läbimineku kasuks koostöös võrguvaldaja esindajaga.

Kinnistel läbiminekul määrata olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide sügavused enne puurimistööde algust võrguvaldaja juuresolekul.

3. Projekteerimis- ja töövõtupiirid

Projekteeritud lahendus jääb Telia Eesti ASi omandisse.

4. Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,5\text{m}$, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt **0,5m**. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrvaleoleva maaüksuse piiridesse.

Riigiteedel ei ole kõrvalekalded lubatud.

Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normidekohased kaugused (kujad).

5. Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

Liinirajatise (trasside) tähistamine

Kaablitrassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga. Trassi käänupunktid, toru otsad, sadulharud ja lõikumiskohad teise tehnovõrguga tähistada elektroonilise pallmarkeriga, paigaldades markerit 15cm kõrgemale tähistavast objektist.

Kaevetööde teostamine

Enne kaevetöid täpsustada olemasolevate maa-aluste kommunikatsioonide asukohad looduses ja vajadusel kutsuda juurde kommunikatsioonide valdajad. Kaevetööde käigus ilmnenu kommunikatsioonide teisitipaiknemisest informeerida valdajat ja lahendada olukord koos viimase esindajaga.

Lõikumiste maa-aluste tehnovõrkude kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi, v.a. kinnised läbimineku.

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja kommunikatsiooniministri 25.06.2015a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“.

Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikunud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga.

Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja –normidest. Mullatöödel juhinduda käsiraamatu MaaRYL2000 "Ehitustööde üldised kvaliteedinõuded pinnasetöödele ja alustarinditele" seisukohtadest.

Jäätmekäitlus

Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhinduda kohaliku omavalitsuse jäätmekäitluse eeskirja nõuetest ning konkreetse ehitusettevõtja jäätmekäitluse kavast.

Koostas: René Ots

01.09.2026