



MINISTRI KÄSKKIRI

26.08.2026 nr 1.1-2/26/173

**Riigivara võõrandamine ja Riigi Kinnisvara
Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamiseks
mitterahalise sissemaksena üleandmine**

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1, § 30 lõike 1 punkti 3, § 37 lõike 1 ja lõike 2 punkti 2, § 51 punkti 1, Vabariigi Valitsuse 13. augusti 2021. a määruse nr 80 „Haridus- ja Teadusministeeriumi põhimäärus“ § 6 lõike 2 punkti 11 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse 24.07.2026. a korraldusega nr 128 “Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine, riigivara üleandmine ja varasemate sellekohaste otsuste muutmise”:

1. Anda Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile üle mitterahalise sissemaksena järgnevad kinnistud:
 - 1.1 Järva maakonnas Türi vallas Särevere alevikus asuv Pargi tn 3 kinnistu hariliku väärtusega 100 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 23601050, katastritunnus 83401:001:1659, pindala 29 643 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood (edaspidi rvok) KV113183);
 - 1.2 Harju maakonnas Tallinna linnas asuv Nõmme tee 5 kinnistu hariliku väärtusega 1 760 000 eurot (Tartu Maakohtukinnistusosakonna registriosa nr 24198401, katastritunnus 78407:701:6760, pindala 3445 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, rvok KV10930);
 - 1.3 Harju maakonnas Tallinna linnas asuv Vabaõhukooli tee 7f-1 korteriomand hariliku väärtusega 50 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 26568150, katastritunnus 78402:208:0065, üldpind 26,7 m², sihtotstarve elamumaa 80%, ühiskondlike ehitiste maa 20%, rvok KV33181);
 - 1.4 Harju maakonnas Tallinna linnas asuv Tondi tn 84 kinnistu hariliku väärtusega 2 620 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 5126301, katastritunnus 78407:702:3410, pindala 65 675 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, rvok KV87793);
 - 1.5 Harju maakonnas Tallinna linnas asuv Tondi tn 84a kinnistu hariliku väärtusega 56 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 8277350, katastritunnus 78401:101:2766, pindala 849 m², sihtotstarve elamumaa, rvok KV72787);
 - 1.6 Rapla maakonnas Kehtna vallas Kehtna alevikus asuv Lasketiiru kinnistu hariliku väärtusega 13 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 25832950, katastritunnus 29301:001:0922, pindala 3440 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, rvok KV117155).

Käesolevat käskkirja on võimalik vaidlustada 30 (kolmekümne) päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades kaebuse Tartu Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristina Kallas
minister