



KESKKONNAAMET

KORRALDUS

19.08.2025 nr DM-133140-4

Keskkonnaloa nr Jarm-029 ümberregistreerimise korraldus

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat ning võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 73 lg 1, TM Energy OÜ ja Osaühing Vikinghaus 11.08.2025 esitatud taotlust, **otsustan:**

1.1. Keskkonnaluba nr JARM-029 ümberregistreerida ettevõttele Osaühing Vikinghaus;

1.2. Keskkonnaloas nr JARM-029 viia sisse järgmised muutused:

1.2.1. Tabeli „Loa omaja andmed“, lahtris „Ärinimi/nimi“ määrata loa omajaks Osaühing Vikinghaus;

1.2.2. Tabeli „Loa omaja andmed“, lahtris „Registrikood/Isikukood“ määrata loa omaja ettevõtte äriregistri koodiks 10920836 (aadress Viljandi maakond, Viljandi linn, Männimäe tee 31-36, 71010).

1.3. Jätta kehtivaks kõik keskkonnaloa JARM-029 määratud tingimused.

1.4. Korraldus jõustub vastavalt taotlusele, 11.08.2025.

Keskkonnaluba on kantud keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>) registreerimisnumbriga JARM-029. Käesolev korraldus on keskkonnaloa JARM-029 lahutamatu osa.

2. ASJAOLUD

TM Energy OÜ ja Osaühing Vikinghaus esitasid 11.08.2025 Keskkonnaametile taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 11.08.2025 dokumendina nr DM-133140-1) Liivaku kruusakarjääri mäeeraldise maavara kaevandamiseks antud keskkonnaloa nr JARM-029 ümberregistreerimiseks Osaühing Vikinghaus (registrikood 10920836, aadress Viljandi maakond, Viljandi linn, Männimäe tee 31-36, 71010) nimele.

TM Energy OÜ omab Liivaku kruusakarjääri keskkonnaluba nr JARM-029, mille kehtivusaeg on kuni 04.07.2034.

Liivaku kruusakarjäär asub Liivaku kruusamaardlal, Roosna külas, Järva vallas, Järva maakonnas Liivaku kruusakarjääri Kruusiaugu (katastritunnus 13402:003:0581) ja Kungla

(katastritunnus 13402:003:0770) eraomandi maaüksustel.

Maapõuaseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 73 lõike 4 alusel on kaevandamise keskkonnaloa ümberregistreerimiseks vajalik taotlusele lisada kaevandamisõiguse loovutamise kokkulepe ja ümberregistreeritava kaevandamise keskkonnaloaga määratud mäeeraldise piiridesse jääva maavara jääkvaru arvutus ning markšeidernõõdistuse dokumentatsioon. Kaevandamisõiguse loovutamine on taotluses kokku lepitud. Dokumentatsioon esitatud.

Riigilõivuseaduse § 28 1 lõike 1 kohaselt ei võeta riigilõivu, kui keskkonnaloa või keskkonnakompleksloa muutmine otsustatakse keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 59 lõikes 5 sätestatud juhul avatud menetluseta.

3. KAALUTLUSED

Vastavalt *MaaPS* §-le 48 on kaevandamisloa andja Keskkonnaamet. Keskkonnaloa ümberregistreerimisel lähtutakse *MaaPS* §-st 73. Keskkonnaloa andja võib keskkonnaloa omaja ja keskkonnaluba saada sooviva isiku ühise taotluse alusel registreerida keskkonnaloa ümber teisele isikule. Loa ümberregistreerimisel lähevad loa uuele omajale üle kõik loaga seotud õigused ja kohustused.

Keskkonnaloa andja keeldub keskkonnaloala ümberregistreerimisest *MaaPS* § 73 lõikes 7 toodud põhjustel. Antud juhul puuduvad keskkonnaloa ümberregistreerimisest keeldumise alused. *MaaPS* § 73 lõike 10 kohaselt ei toimu ümberregistreerimistel avatud menetlust.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Merike Rosin
peaspetsialist juhataja ülesannetes
maapõuebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. Lisa 2 Mäeeraldise plaan.pdf
3. Lisa 3 Geoloogilised läbilõiked 1.pdf
4. Lisa 4 Geoloogilised läbilõiked 2.pdf
5. Lisa 5 Korrastatud maa plaan.pdf

Teadmiseks: Järva Vallavalitsus

Maigi Säinas
spetsialist
maapõuebüroo