



KORRALDUS

26.09.2025 nr DM-132575-15

METRUNA OÜ keskkonnaloa nr KL-524876 andmine

1. OTSUS

Arvestades METRUNA OÜ 06.06.2025 esitatud keskkonnaloa taotlust ja võttes aluseks jäätmeseaduse (JäätS) § 76 lg 1 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 3 lg 1 p 1, § 6 lg 2¹, § 6 lg 2³, § 9 lg 1, § 11 lg 2 ja 8¹ ning haldusmenetluse seaduse (HMS) § 53 lg 1 p 4 ja lg 2 p 2 ja 3, § 61 lg 1 **otsustan:**

1.1 Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine METRUNA OÜ (registrikood 16616163) keskkonnaloa nr KL-524876 taotluse menetluse raames.

1.2 Anda ettevõttele METRUNA OÜ (registrikood 16616163) tähtajatu keskkonnaluba nr KL-524876 aadressil Sadama tn 1, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastritunnus 58001:001:0270) asuvale käitluskohale jäätmete käitlemiseks.

1.3 Määrata keskkonnaloa nr KL-524876 jäätmekäitlusnõuded loa vormidel J6 ja J7.

1.4 Määrata keskkonnaloale nr KL-524876 kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse peatükis 3.4 "Kõrvaltingimuste seadmine" toodust.

1.5 Korraldus jõustub ettevõttele teatavakstegemisel.

2. ASJAOLUD

2.1 Taotluse läbivaatamine

METRUNA OÜ esitas 06.06.2025 Keskkonnaametile esmase nõuetekohase taotluse nr T-KL/1029122¹, mis on menetluse aluseks (edaspidi taotlus).

Luba taotletakse aadressil aadressil Sadama tn 1, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastritunnus 58001:001:0270) toimuvale tegevusele.

Ettevõtte taotleb tähtajatut luba jäätmete käitlemiseks.

¹ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 06.06.2025 numbriga DM-132575-

1.

2.2 Taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Loa andja edastas esmase taotluse 06.06.2025 keskkonnaotsuste infosüsteemi kaudu koheselt pärast selle saamist teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks Lääne-Harju Vallavalitsusele (edaspidi kohalik omavalitsus; KeÜS § 43 lg 1 ja 2). Kohalik omavalitsus esitas ettepanekud², millele taotleja vastas³ ning kohalik omavalitsus esitas endapoolse täiendava seisukoha⁴. Lääne-Harju Vallavalitsus nõustub keskkonnaloa andmisega tingimustel, et puhkepäevadel tuleb vältida müra- ja tolmurikkaid jäätmete käitlustegevusi ning veokitel tuleb kasutada Paldiski Põhjasadama peaväravat (Peetri tn) liikumiseks jäätmete käitluskohta. Ettevõtte nõustus kohaliku omavalitsuse esitatud tingimustega.

Loa andja teavitas ettevõtet menetluse algatamisest ning küsis kohalikult omavalitsuselt täiendavalt arvamust⁵ nõuetekohaseks tunnistatud taotluse kohta (KeÜS § 43 lg 2¹). Kohalik omavalitsus teatas⁶, et jääb oma varasemalt esitatud seisukoha juurde.

Loa andja teavitas avalikkust loa menetluse algatamisest 17.07.2025 väljaandes Ametlikud Teadaanded. Lisaks teavitas piirinaabreid ja mõjutatud isikuid taotluse esitamisest⁷ (KeÜS § 46 lg 1 p-d 1 ja 2). Loa andja otsustas jätta ajalehes teade avaldamata, kuna taotlusmaterjalide põhjal kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või -risk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi (KeÜS § 47 lg 2).

Keskkonnaamet tegi menetlusest teatamisel ja eelnõude avalikustamisel ettepaneku, et avalikku arutelu ei korraldata, kui menetlusosalised ei ole ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks esitanud selle suhtes vastuväiteid (HMS § 50 lg 2 p 1, lg 3). Avalikku arutelu ei korraldatud kuna menetlusosalised ega avalikkus ei ole esitanud loa menetluse ajal ettepanekuid ega vastuväiteid.

Loa andja teavitas 12.09.2025 loa andmise otsuse eelnõu ning eelhinnangu ja sellega seonduva keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lg 1 ja 2, § 49 lg 1, KeÜS § 48 lg 1, 3 ja 4, KeHJS § 11 lg 2²). Eelnõudele ei esitatud täiendavaid ettepanekuid ega vastuväiteid.

² Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.06.2025 numbriga DM-132575-2.

³ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 19.06.2025 numbriga DM-132575-4.

⁴ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 03.07.2025 numbriga DM-132575-7.

⁵ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 17.07.2025 numbriga DM-132575-11.

⁶ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.07.2025 numbriga DM-132575-12.

⁷ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 23.07.2025 numbriga DM-132575-10.

2.3 Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine

Keskkonnaamet jättis keskkonnamõju hindamise METRUNA OÜ loa andmise menetluse käigus algatamata⁸.

⁸ Registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 12.09.2025 numbriga DM-132575-13.

3. KAALUTLUSED

3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse luba ja kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (KeHJS § 3 lg 1 p 1, p 2).

Keskkonnaamet peab andma eelhindangu ja kaaluma keskkonnamõju hindamise (edaspidi KMH) vajalikkust (KeHJS § 6 lg 2³), kuna tegemist on uue jäätmekäitluskoha rajamisega (KeHJS § 6 lg 2 p 11, § 6¹ lg 3, § 11 lg-te 2 ja 4 ning KeHJS § 6 lg 4 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi määrus nr 224; § 1 lg 1 ja § 10 p 1)).

Eelhindanguga selgitatakse, kas kavandatav tegevus võib eeldatavalt kaasa tuua olulise keskkonnamõju või mitte ning otsustatakse KMH algatamine või algatamata jätmine (KeHJS § 6 lg 2¹, § 6¹ lg 3, § 11 lg-d 2 ja 4).

Keskkonnaamet on andnud eelhindangu (LISA EELHINNANG METRUNA OÜ Paldiski), milles leiab, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju, mistõttu KMH algatamine ei ole vajalik järgmistel põhjustel:

- Ettevõtte territooriumil ja selle mõjualal puuduvad Natura 2000 võrgustiku alad. Seega on välistatud, et ettevõtte kavandatav tegevus võiks kas üksi või koosmõjus teiste tegevustega avaldada ebasoodsat mõju Natura 2000 võrgustiku alade kaitse-eesmärgiks olevatele liikidele ja elupaikadele. Samuti puuduvad teised kaitstavad loodusobjektid, mistõttu puudub mõju ka nendele.
- Ettevõtte kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju veele ega välisõhule, samuti ei ületata piirmäärasid müra ja õhusaastatuse osas, vibratsioon puudub. Tegevusega ei kaasne koosmõju teiste tegevustega.
- Kavandatava tegevusega ei kaasne mõju inimeste tervisele, heaolule ja varale, samuti avariiolekordi või suurõnnetusi.

Keskkonnaamet leiab, et lähtudes eelhinnangu tulemustest ning KeHJS § 11 lg-st 8¹ puudub vajadus kavandatava tegevuse erisuste ja keskkonnameetmete järele muidu ilmnedava võiva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või ennetamiseks (keskkonnaministri 16.08.2017 määruse nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“ § 5 lg 2).

3.2 Kaalutlused loa andmisel

Taotluse lahendamisel ei ole loa andja seotud taotleja õiguslike seisukohtadega, vaid taotluse eesmärgiga – sellega, milliseks tegevuseks taotleja luba soovib. Tegevuse õiguslik kvalifitseerimine haldusmenetluses on loa andja ülesanne (Riigikohtu lahend 3-3-1-74-14, p 13).

Keskkonnaluba antakse tähtajatult, kuna puuduvad KeÜS § 53 lg-s 2 nimetatud asjaolud.

3.2.2 Jäätmete käitlemine

3.2.2.1 Lubatav tegevus

Ettevõttel on luba vaja:

- jäätmete taaskasutamiseks (R12s - sorteerimine ja demonteerimine; R5k - korduskasutuseks ettevalmistamine; R13 - ladustamine) (JäätS § 73 lg 2 p 2);
- ohtlike jäätmete taaskasutamiseks (R13 - ladustamine) (JäätS § 73 lg 2 p 3);
- metallijäätmete taaskasutamiseks (R12s - sorteerimine ja demonteerimine; R4k - korduskasutuseks ettevalmistamine; R13 - ladustamine) (JäätS § 73 lg 2 p 4).

Ettevõtte taotleb luba ohtlike- ja tavajäätmete kogumiseks, sorteerimiseks ning taaskasutusse, sh korduskasutusse suunamiseks aastase käitlusmahuga kuni 17 336 tonni.

Ettevõtte jäätmekäitluskoht asub Paldiski sadama territooriumil, Paldiski linna tööstuspiirkonnas aadressil Sadama tn 1, Paldiski linn, Lääne-Harju vald, Harju maakond (katastritunnus 58001:001:0270). Jäätmekäitluseks kasutatakse kogu ulatuses betoonplaatidest veekindla kattega territooriumiosa suurusega 2000 m². Sadameveed juhatakse Paldiski sadama tsentraalsesse kanalisatsiooni. Kinnistuosa on ümbritsetud eraldi piirdeaiaga ning varustatud elektrooniliste valveseadmetega. Jäätmekäitluskoha tööaeg on E-R 8-17, L 8-15, P - suletud.

Käitluskohas teostatavad jäätmekäitlustoimingud:

Metallijäätmete sorteerimine - Jäätmed kaalutakse, kontrollitakse metallijäätmete kiirgustaset ning vormistatakse vajalikud kaalumis- jm. vastuvõtudokumendid. Vastuvõetud jäätmed käideldakse vedelikukindlal betoonplaatidest kattega välipplatsil. Metall- jm. tavajäätmed sorteeritakse välipplatsil ning ladustatakse sorteerimise järgselt vastavalt jäätmeliigile välipplatsidele (osad värvilised ja kõik mustmetallid), konteineritesse või merekonteineritesse (osad värvilised metalliliigid). Metallijäätmed sorteeritakse margilisuse järgi. Vajadusel teostatakse eelnevalt ka gabariiti lõikamine, eraldades samaaegselt mittemetalsed jäätmed, mis ladustatakse sarnaselt metallijäätmetega eraldi, vastavalt jäätmeliigile. Kaablitelt eraldatakse kaablikoorimispingil vajadusel seda kattev isolatsioonikiht.

Jäätmekoguste teiseldamiseks ja sorteerimiseks on jäätmekäitluskohas greiferekskavaator ja kahveltõstuk. Jäätmete sorteerimisel kasutatakse lisaks erinevaid käsitööriistu, lõikureid, press-kääre, kaablikoormispinki jm. asjakohaseid vahendeid.

Jäätmete vastuvõtmisel (näiteks vastuvõetud konteineri tühjaksallamisel võib konteineri põhjas olla eelmisest veost jäänud kive, mulda jm. jäätmeid) või sorteerimisel tekkivad jäätmed (pinnas, ehitussegapraht, plastid, kummi, muud materjalisegud) ladustatakse eraldi, vastavalt jäätmeliigile ning antakse hiljem üle teistele jäätmekäitlejatele. Peale ajutist ladustamist toimub kõikide jäätmete transport ja üleandmine teistele vastavaid keskkonnalubasid omavatele isikutele Eestis või eksporditakse jäätmed välisriikidesse.

Elektri- ja elektroonikaseadmete sorteerimine ja demonteerimine - Jäätmed kaalutakse ning vormistatakse vajalikud vastuvõtudokumendid. Töövõtted: elektri- ja elektroonikajäätmete sorteerimine/demonteerimine teostatakse vaid metallist merekonteineris sees (töö käigus teostatakse seadmetelt katete, kaante jm. metallosade eraldamine lõikuriga vm. meetodeid kasutades) ning ladustamine sobivasse konteinerisse samas metallist merekonteineris sees või vedelikekindlate põhjadega transpordikonteineris väliplatsil. Edasti teostatakse sorteeritud/demonteeritud jäätmete vedu ning taaskasutamiseks üleandmine (ümbertöötlemiseks) vastavaid keskkonnalubasid omavale isikule Eestis või teostatakse eksport välisriikidesse.

Romusõidukite ja nende komponentide käitlemine - Jäätmekäitluskohas võetakse vastu nii komplektseid romusõidukeid kui ka sõidukite demonteeritud tavajäätmeid. Romusõiduk kaalutakse ettevõtte jäätmekäitluskohas asuval autokaalul. Seejärel vaheladustatakse komplektne romusõiduk vedelikekindla põhjaga konteineris betoonplaatidest kattega väliplatsile edasise transpordi ootele. Demonteerimis-sorteerimistoiminguid jäätmekäitluskohas ei teostata. Selleks viiakse vastuvõetud romusõidukid ettevõtte teistesse käitluskohtadesse, mis omavad vastavat käitlusluba.

Demonteeritud romusõidukite osade (tavajäätmed) vastuvõtmisel teostatakse sorteerimist vaid vajadusel: näiteks on romusõidukite metalldetailidele külge jäänud mittemetalseid osi (näiteks klaasid, rehvid, plastosad). Need eraldatakse lõikureid vm. asjakohaseid mehhanisme kasutades. Edasi käideldakse tekkivaid jäätmeid analoogselt teiste jäätmeliikidega.

Akujäätmetele teostatakse analoogselt komplektsete romusõidukitega vaid vastuvõtmist ning vaheladustamist metallkonteineris enne edasist transporti. Akujäätmeid vaheladustatakse lisaks veel ka happekindlas plastkonteineris.

Jäätmete korduskasutusse suunamine - Elektri- ja elektroonikaseadmed: demonteerimisel ladustatakse võimalusel eraldi korduskasutusse suunatavad seadmed (kui on majanduslikult otstarbekas neid töökorda seada). Korduskasutuseks ettevalmistava protsessi käigus teostatavad tegevused vastavalt keskkonnaministri 08.04.2014 a määrusele nr 28 "Elektroonikaromude korduskasutuseks üleandmise nõuded": 1) töökorrasoleku kontroll 2) seadme osade ning kesta parandus, rooste eemaldus, mittekorras detailide asendamine vm. tegevused.

Pakendijäätmed: mitteohtlike ainetega (näiteks toiduõli) määratud pakendid puhastatakse kaltsudega. Puhastamisele kuuluvad vaid need pakendid, millel on visuaalselt tuvastatav sisu ja mis on kergelt puhastatavad (N. 200-liitrised pealmise kaanega vaadid, IBC-konteinerid jne). Pakendite puhastusastet ning korduskasutuseks sobivust hinnatakse visuaalselt. Korduskasutatavad hoiu anumad müüakse tava- või juriidilistele isikutele, mida võib tavaliselt kasutada samalaadsete vedelike/kaupade hoiustamiseks/ladustamiseks.

Metallijäätmed: metallijäätmetest sorteeritakse võimalusel ja vajadusel välja koheselt taasinglusesse sobivad metallijäätmed (näiteks I-talad, torud jms. kasutamiseks ehitusettevõtetes, metallitööstustes, tavakasutuses), mida on võimalik kasutada nende esialgsel otstarbel (korduskasutus) ja mida võib üldmassist olla kuni 10%. Korduskasutuseks ettevalmistava protsessi käigus teostatakse eelnev visuaalne kontroll ning vajadusel parandus/viimistlus (näiteks torudel ummistuse likvideerimine, värvimine vms.). Need detailid/osad ladustatakse eraldi ning realiseeritakse/müüakse kaubana.

Jäätmeid ladustatakse betoonkattega platsil vastavalt jäätmeliigile kinnistes või lahtistes konteinerites või lahtiselt asfaltplatsil.

3.2.2.2 Nõuded jäätmete käitlemisele

Loa andja kandis loa vormile J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning vormile J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete, sealhulgas jäätmekäitluskohade järelhoolduse kava kohta.

Ettevõtte soovib taotluse kohaselt jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustada 3270,70 tonni ehk 4755,70 m³ jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis loa vormile J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete kogused vastavalt taotlusele.

Keskkonnaamet määrab keskkonnanaloo tabelisse J6 nõude, mille kohaselt peab jäätmete ladustamine vastama lisatud ladustamisplaanile. Vältida tuleb jäätmete keskkonda sattumist.

Ettevõtte soovib jäätmekäitluskohas ladustada jäätmeid, mis võivad lenduda ja sattuda keskkonda. Keskkonnaamet peab vajalikuks määrata keskkonnanaloo tabelisse J6 nõue, mille kohaselt tuleb lenduvaid jäätmeid (peenosakesi sisaldavad jäätmed, treilaastud ja viilmed jne) ladustada kinnistes konteinerites.

Ettevõtte soovib käitluskohas koguda ja käidelda elektri- ja elektroonikaseadmete romude jäätmeid. Keskkonnaamet määrab keskkonnanaloo tabelisse J6 nõude, mille kohaselt tuleb ettevõttel oma tegevuses järgida elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusele seatud nõudeid, samuti tuleb täita elektri- ja elektroonikaseadmetest tekkinud jäätmete käitlemisele seatud sihtarve. Elektri- ja elektroonikajäätmeid tohib käidelda ja ladustada ainult ilmastikukindla kattega aladel. Elektri- ja elektroonikajäätmete käitlemine peab vastama keskkonnaministri 09.02.2005 määruse nr 9 „Elektri- ja elektroonikaseadmete romude

käitlusnõuded“ nõuetele. Korduskasutuseks ettevalmistamine peab toimuma vastavalt keskkonnaministri 08.07.2014 määrusele nr 28 „Elektroonikaromude korduskasutuseks üleandmise nõuded“.

Ettevõtte soovib käitluskohas ladustada ohtlikke jäätmeid. Keskkonnaamet määrab keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt tuleb ohtlikke jäätmeid käidelda ja ladustada ainult kinnises konteineris ning ladustatud ohtlikud jäätmed tuleb märgistada vastavalt keskkonnaministri 29.04.2004 määrusele nr 39 „Ohtlike jäätmete ja nende pakendite märgistamise kord“. Ohtlikke jäätmeid tuleb käidelda vastavalt kehtivatele õigusaktidele, sealjuures peab kogu aeg olema tagatud, et käitluskoht vastaks kehtestatud nõuetele.

Ettevõtte soovib käitluskohas käidelda kaablijäätmeid. Keskkonnaamet määrab keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt elektrijuhtme ja kaabli kokkuost jäätmetena on lubatud vaid seadusjärgset turuluba omavalt võrguettevõtjalt, tegevusluba omavalt telekommunikatsioonivõrgu operaatorilt või jäätmeluba omavalt ettevõtjalt, kelle õiguspärase tegevuse tulemusena on jäätmed tekkinud.

Ettevõtte võtab jäätmekäitluskohas vastu ja ladustab romusõidukeid. Keskkonnaamet määrab keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt romusõidukite käitlemisel tuleb lähtuda Keskkonnaministri 16.06.2011 määruse nr 33 „Romusõidukite käitlusnõuded“¹ nõuetest, sealjuures peab käitluskoht vastama kogu tegevusaja jooksul nimetatud määruse nr 33 nõuetele.

Keskkonnaamet määrab keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt mitteohtlikke romusõidukeid tohib käitlemiseks vastu võtta ainult antud keskkonnaluba või keskkonnakompleksluba omavalt isikult. Selliste jäätmete vastu võtmisel tuleb lisaks jäätmete üle andja muudele andmetele fikseerida ka jäätmeid üle andvale isikule väljastatud keskkonnaloa või keskkonnakompleksloa number. Romusõidukite ja nende oluliste osade kokkuostmisel tuleb jälgida jäätmeseaduses kehtestatud piiranguid ning nõudeid kokkuostu dokumenteerimisele ja arveldamisele.

Lisaks määrab Keskkonnaamet keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt peab loa omaja olema veendunud, et romusõidukitest eemaldatud osad ei sisalda püsivaid orgaanilisi saasteaineid rohkem Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) nr 2019/1021 (püsivate orgaaniliste saasteainete kohta) IV lisas toodud piirnormidest. Piirnorme ületavaid jäätmepartiisid ei ole lubatud ringlusse võtta ning neid tuleb käidelda määruse (EL) nr 2019/1021 artikkel 7 kohaselt.

Jäätmekäitluskohas võetakse vastu metallijäätmeid. Keskkonnaamet peab vajalikuks määrata keskkonnaloa tabelisse J6 nõue, mille kohaselt peab metallijäätmete kokkuostmine, kokkuostmise dokumenteerimine ning kokkuostul arveldamine vastama jäätmeseaduses sätestatud nõuetele ja piirangutele.

Keskkonnahäiringute tekke vältimiseks määrab Keskkonnaamet keskkonnaloa tabelisse J6 nõude, mille kohaselt ei tohi tegevuse käigus ületada mürale kehtestatud piirnorme. Kasutada tuleb seadmeid, mille mürataseme normid vastavad tegevuse asukoha nõuetele. Ettevõtte peab

tagama, et tegevuse käigus ei leviks tolm jäätmete käitlemiseks kasutatava ala piiridest väljapoole. Kui tuvastatakse tolmu levik väljapoole käitluskoha piire, tuleb tegevus kohe peatada. Tuleb vältida jäätmete käitluskohast jäätmete lendumist. Juhul kui jäätmed siiski lenduvad käitluskohaks olevast kinnistust väljapoole, tuleb need kohe kokku korjata. Puhkepäevadel tuleb vältida müra- ja tolmurikkaid jäätmete käitlustegevusi.

3.3. Loa andmisest keeldumise aluste hindamine

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine loa andmisest keeldumise aluseid (KeÜS § 52 lg 1 ja 2, JäätS § 83, § 89, § 94, § 94¹ lg 6, § 98⁴, § 98⁶).

3.4 Kõrvaltingimuste seadmine

Haldusorgan võib anda haldusakti kõrvaltingimusega, milleks muuhulgas on haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine (HMS § 53 lg 1 p 4). Haldusakti kõrvaltingimuse võib määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3). Keskkonnaluba on haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille kehtivuse otsustab loa andja kaalutusõiguse alusel.

3.4.1 Kinnistu kasutusõigus

Tegevuskoha kinnistu ei kuulu ettevõttele, kuid ettevõtte on esitanud kinnituskirja, mis annab talle õiguse kasutada kinnistut. Samas on loa andjal vajalik arvestada asjaoluga, et tegevuskohaks oleva kinnistu omandi- või kasutusõigus võib muutuda või lõppeda. Loa andjal on õigus tunnistada haldusakt, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatavalt kehtetuks kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima (HMS § 66 lg 2 p 2). Kuivõrd loa andjal on õigus jätta luba andmata kui puudub tegevuskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav luba nr KL-524876 kehtetuks, kui tegevuskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata loa vormile J6 järgmine kõrvaltingimus: Ettevõtte on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja loa nr KL-524876 kehtetuks.

3.4.2 Ladustamise finantstagatis

Isik, kes taotleb keskkonnaluba jäätmete ladustamiseks, peab esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi (edaspidi finantstagatis) ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (JäätS § 98³ lg

1). Finantstagatise puudumisel on jäätmete ladustamine keelatud (JäätS § 98³ lg 3).

Ettevõtte esitas Keskkonnaametile finantstagatist tõendava dokumendina garantiikirja nr GRF2870602, mis katab üheaegselt ladustada lubatud jäätmete käitlemise korraldamise ja jäätmete käitlemise kulud. Garantiikiri kehtib kuni 14.07.2027.

Keskkonnaluba nr KL-524876 antakse pikema kehtivusajaga kui väljastatud garantiikiri. Loa omajal peab kogu loa kehtivusaja jooksul olema kehtiv finantstagatis, mis tagab ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmise. Keskkonnaametil on õigus finantsasutusele esitada nõue garanteeritud summa väljamaksmiseks enne finantstagatise kehtivuse lõppu. Et Keskkonnaametil oleks vajaduse tekkimisel piisavalt aega ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning käitluskulude sisse nõudmiseks, tuleb uuendatud finantstagatis esitada hiljemalt 1 kuu enne eelmise finantstagatise kehtivuse lõppu.

Jäätmete ladustamine ilma finantstagatiseta ei ole lubatud (JäätS § 98³ lg 3). Seega leiab Keskkonnaamet, et jäätmete ladustamise lubatavus tuleb siduda uue finantstagatise olemasolu tõendamisega. Kuivõrd loa andjal on õigus keelduda jäätmete ladustamiseks keskkonnavalda andmisest kui ettevõttel puudub finantstagatis, peab loa andja põhjendatuks seada keskkonnavalda nr KL-524876 kõrvaltingimus (HMS § 53 lg 1 p 4), mille kohaselt lõppeb jäätmete ladustamise õigus 1 kuu enne finantstagatise kehtivuse lõppu. Juhul kui ettevõtte esitab uue finantstagatist tõendava dokumendi, pikeneb jäätmete ladustamise õigus samadel tingimustel automaatselt.

Lisaks leiab Keskkonnaamet, et jäätmete ladustamine on vältimatult seotud muu plaanitava jäätmekäitlusega ning ladustamise õiguse lõppemisel ei ole võimalik ettevõttel jätkata ka muude käitlustoimingutega. Seetõttu seab Keskkonnaamet keskkonnavalda tabelisse J6 täiendava tingimuse, mille kohaselt on loa andjal õigus tunnistada keskkonnaluba nr KL-524876 ladustamise õiguse lõppemisel kehtetuks. Lisaks kannab loa andja keskkonnavalda nr KL-524876 tabelisse J6 nõude, mille kohaselt peab ettevõttel loa kehtivuse ajal olema kehtiv finantstagatis, millega on tagatud üheaegselt ladustada lubatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud.

Arvestada tuleb asjaoluga, et jäätmekäitus on pidevas arengus ning jäätmete käitusviisid ning – hinnad muutuvad. Seetõttu vaatab Keskkonnaamet koostöös jäätmekäitlejatega ladustatavate jäätmete tagatise arvutamisel kasutatavad käitlushinnad regulaarselt üle ning vajadusel uuendab neid. Seetõttu on ettevõttel vaja enne uue finantstagatise esitamist Keskkonnaametiga kooskõlastada arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise suuruse arvutus. Keskkonnaamet vaatab esitatud arvutuse üle ning kinnitab selle. Arvutuse saab koostada keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS loa põhiandmete sakil.

Ettevõtte peab vähemalt üks kuu enne finantstagatise lõppemist esitama Keskkonnaametile uue finantstagatise olemasolu tõendavad dokumendid. Juhul kui ettevõtte hiljemalt üks kuu enne finantstagatise lõppemist uut finantstagatise olemasolu tõendavat dokumenti ei esita, lõppeb ettevõttel õigus keskkonnavalda nr KL-524876 alusel jäätmete ladustamiseks ning

Keskkonnaametil on õigus tunnistada keskkonnaluba nr KL-524876 kehtetuks. Pärast jäätmete ladustamise õiguse lõppemist esitab Keskkonnaamet finantstagatise andjale või kindlustusandjale nõude ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude väljamaksmiseks.

Juhul kui ettevõtte poolt esitatav garantiikiri kehtib kauem kui kolm aastat, on ettevõttel kohustus garantii saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise suuruse arvutus. Keskkonnaamet vaatab esitatud arvutuse üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt garantiikirjaga kindlustatud summa, tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile uus garantiikiri, mis kataks finantstagatise arvutuses välja toodud summa. Arvutust saab teha KOTKAS süsteemis loa põhiantmete sakil.

3.4.3 Õnnetusjuhtumikindlustus

Vastavalt JäätS § 98⁵ lg 1 p-le 2 peab ohtlike jäätmete taaskasutamiseks või kõrvaldamiseks keskkonnavalua taotleja esitama loa andjale Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiid või finantstagatist tõendava dokumendi õnnetusjuhtumistest tekkinud keskkonnasaastuse likvideerimise kulude katmiseks (edaspidi finantstagatis).

METRUNA OÜ on Keskkonnaametile esitanud JäätS § 98⁵ lg 1 p-s 2 nimetatud dokumendi. Esitatud dokumendi kohaselt on finantstagatis kehtiv kuni 30.06.2026. Kuivõrd keskkonnaluba nr KL-524876 antakse tähtajatult, peab loa omajal kogu loa kehtivusaja jooksul olema kehtiv finantstagatis õnnetusjuhtumistest tekkinud keskkonnasaastuse likvideerimise kulude katmiseks. Finantstagatise puudumisel ei ole ettevõttel õigust ohtlike jäätmete käitlemiseks. Kuivõrd loa andjal on õigus keelduda ohtlike jäätmete käitlemiseks keskkonnavalua andmisest, kui ettevõttel puudub finantstagatis, peab loa andja põhjendatuks tulenevalt HMS § 53 lg 1 p-st 4 seada keskkonnavaluale nr KL-524876 kõrvaltingimus, mille kohaselt lõppeb ohtlike jäätmete käitlemise õigus finantstagatise kehtivuse lõppedes. Juhul kui ettevõtte esitab uue finantstagatist tõendava dokumendi, pikeneb ohtlike jäätmete käitlemise õigus samadel tingimustel automaatselt. Seetõttu kannab loa andja keskkonnavalua nr KL-524876 tabelisse J6 nõude, mille kohaselt peab ettevõttel loa kehtivuse ajal olema kehtiv finantstagatis õnnetusjuhtumistest tekkinud keskkonnasaastuse likvideerimise kulude katmiseks. Ettevõtte peab enne finantstagatise lõppemist esitama Keskkonnaametile uue finantstagatise olemasolu tõendava dokumendi. Juhul kui ettevõtte enne finantstagatise lõppemist uut finantstagatise olemasolu tõendavat dokumenti ei esita, lõppeb ettevõttel õigus keskkonnavalua nr KL-524876 alusel ohtlike jäätmeid käidelda ning Keskkonnaametil on õigus tunnistada keskkonnaluba nr KL-524876 ohtlike jäätmete käitlemist reguleerivas osas kehtetuks. Vastav nõue kantakse keskkonnavalua nr KL-524876 tabelisse J6.

3.5 Otsekohalduvad nõuded

Loaga kaasnevad loa omajale õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima JäätS ja selle alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda loale. Olulisemad

keskkonnaalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „[Loa omaja meelespea](#)“.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Akenpärg

juhataja

jäätmebüroo

Lisad:

1. Keskkonnaluba
2. J1. Plaan või kaart - Asukoht.pdf
3. Jäätmete ladustamisplaan
4. EELHINNANG METRUNA OÜ Paldiski.pdf

Teadmiseks: ANTO ÕNNIS, EERO LEES-LEESMA, Hooneühistu KANTS, Lääne-Harju Vallavalitsus, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, MARJU KÜÜRA, PALDISKI SADAMATE AS, TARVI KÜÜRA, TRIINU KÜNSTLER

Grethel Tamm

spetsialist

jäätmebüroo