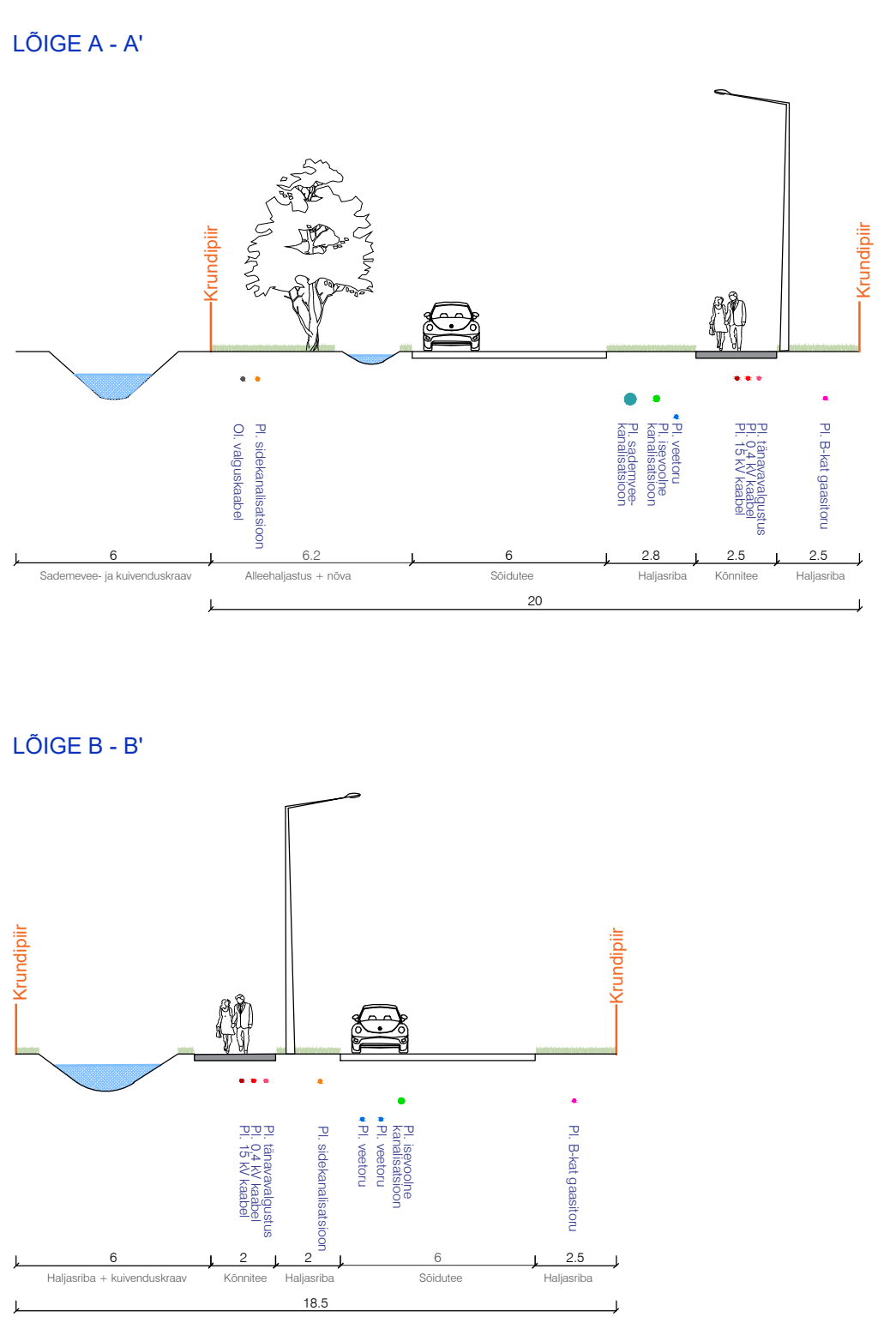


TÄNAVATE PROFILLIÖIKED
1:200



LEPPEMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Oi. katasitruuse piir
- Planeeritud kruntipiir
- Planeeritud hoonetusala
- Planeeritud hoonetusala täiendus
- Kruvitud lihtsust
- Oi. hoone
- Planeeritud hoone illustratiivne tähistus
- Planeeritud orienteeruv juurdepääskundlike
- Oi. sillutis- või fressasfaltkattega sõidutee
- Oi. sillutis- või fressasfaltkattega ala
- Oi. sillutis- või fressasfaltkattega sõidutee
- Planeeritud asfaltkattega sõidutee
- Perspektiivne juurdepääsuorienteeruv asukoht
- Planeeritud parkimisala orienteeruv asukoht
- Planeeritud parkimisala orienteeruv asukoht
- Planeeritud juurdepääsu koikata sõiduteele
- Aviliku tee kaitsevõnd
- Raudtee kaitsevõnd
- Servitud seadmisel etapp
- Planeeritud kõrgalajastusega puiet- või rohelus
- Oi. palksepaneeleid
- Planeeritud palksepaneeleid
- Planeeritud palksepaneeleid illustratiivne asukoht
- Likvideeritav objekt

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- Oi. kõrgpinge maakaabel
- Oi. keskpinge maakaabel
- Oi. madalpinge õhuline
- Oi. madalpinge maakaabel
- Oi. asfalti õhuline- ja/või jootispiir
- Oi. side õhuline
- Oi. side maakaabel
- Oi. side valguskaabel
- Oi. gaasitrass
- Oi. soojatrass
- Oi. veetrass
- Oi. isoveelne kanalisatsioonitruut
- Oi. survevõlve kanalisatsioonitruut
- Oi. sademevee kanalisatsioonitruut

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD

- Planeeritud veetrass/maakaabel
- Planeeritud veetrass (tuletõrje veetrass)
- Planeeritud isoveelne kanalisatsioon/kaev
- Planeeritud isoveelne sademeveekanalisatsioon
- Planeeritud survevõlve sademeveekanalisatsioon
- Planeeritud S-kategooria gaasitrass/õhulinepunkt
- Planeeritud keskpinge maakaabel
- Planeeritud madalpinge maakaabel/õhulinepunkt
- Planeeritud sademevee kanalisatsioon/õhulinepunkt
- Planeeritud alajalam
- Planeeritud hüdrant
- Planeeritud sulatõrje veevõrk (õhuline/õhuline) illustratiivne asukoht
- Planeeritud kraavi orienteeruv asukoht
- Planeeritud trupp
- Planeeritud tugi orienteeruv asukoht

KRUNDI EHITUSÕIGUSE SELGITUS

Krundi nr	36 121	krundi suurus	1780/420
ehitistalune pind	13,000	sihtkoht	8
max hoonete suhteline kõrgus	14	max hoonete arv	3
		max hoonete korruselisus	

- MÄRKUSED**
- Planeeringuala suurus ca 22,7 ha
 - Planeeringuala moodustavad:
 - Võrd tee 5 (77301 002 0132), 63 900 m², tootmismaa 45%, transpordimaa 45%, äärmis 10%
 - Võrd tee 7 (77301 002 0306), 1380 m², elumaa 100%
 - Võrd tee 9 2 / Tehase (77301 002 0131), 122 992 m², maastundusmaa 80%, tootmismaa 20%
 - Võrd tee 11 (77301 002 0201), 1788 m², tootmismaa 100%
 - Sennema (79601 001 2066), 8644 m², maastundusmaa 100%
 - Käija (79601 001 2066), 26 002 m², maastundusmaa 100%
 - Detailplaneeringu alustamiseks on Demanteer OÜ koostanud geodeetiline alustava täpsusega 1:500 (ing nr 1044533; Hääria MTR E1044533-0001, 150 m x A4-B-0202, august 2022). Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrguslik alus E+2000 süsteemis.

VALIPROJEKT

Projekti nr: DP-202225
 Teema: TÄRBEVEE ALEVIVIRKUS ASUVA MAYERI INDUSTRIES AS TOOTMISALA DETAILPLANEERING
 Asukoht: TÄRBEVEE ALEVIVIRKUS ASUVA MAYERI INDUSTRIES AS TOOTMISALA MAAPUNKT
 Planeeringu koostaja: TARTU VALLAVALITSUS
 Planeerija: LIS ALVER
 Planeeringu koostamise kuupäev: 2022. aasta juuli
 Planeeringu koostamise koostaja: MAYERI INDUSTRIES AS

Juurisid nr: TEHNOVÕRGUD JA KITSENDUSED
 Mõõtkala: 1:1000
 Arhitekt: S
 Formaat: A1
 Kuupäev: 17.07.2024