RAJAMISE ETAPID

- etapp I
- etapp II
- etapp III
- etapp IV
- etapp V
- etapp VI
- etapp VII
- etapp VIII
- etapp IX
- etapp X
- etapp XI

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud krundipiir
- olemasolev veekogu
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud võimalik kruntide liitmisel lisanduv hoonestusala
- planeeritud sõidutee
- planeeritud kergliiklustee
- perspektiivne jalgtee
- perspektiivne rattatee

PLANEERITUD HOONETE VÕIMALIK PAIKNEMINE

- planeeritud ühepereelamu
- planeeritud ridaelamu võimalusega jagada krundid ühepereelamu tarbeks
- planeeritud korterelamu
- planeeritud ärihoone
- planeeritud lasteasutuse hoone

TEEDEPROJEKT OÜ TÖÖGA NR T01518 PROJEKTEERITUD

- projekteeritud sõidutee
- projekteeritud kergliiklustee

PORIJÕGI

0 30 60 150 300 m

Märkused:

1. Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 10 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
2. Maantee lahendus kajastatud vastavalt Teedeprojekt OÜ tööle nr T01518 „Riigitee nr 22140 Tõrvandi-Roiu-Uniküla km 0-10 ehitusprojekt. Põhiprojekt“
3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.

KOBRAS
Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Maastikuarhitekt–planeerija
Teele Nigola
Maastikuarhitekt–planeerija
Priit Paalo
Kontrollija
Silvia Türkson

Huvitatud isik
KULDPUU METSAMAAD OÜ

Töö nimetus
KASELA, KARLI JA KUSLAPUU TN 1 MAAÜKSUSTE DETAILPLANEERING

Joonise nimetus
ETAPID

Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
12.05.2023	7	8	1:3000	2017-074	A3