



KESKKONNAAMET

Nõo vallavalitsus
VALD@NVV.EE

16.05.2025 nr DM-125459-24

Arvamuse küsimine maavara kaevandamise keskkonnaloa muudetud taotluse ja keskkonnamõju eelhindangu eelnõu kohta Unipiha liivakarjääri mäeeraldisel

Osaühing Eesti Killustik (registrikood 10126848, aadress Rõstla paekivikarjäär, Rõstla küla, Põltsamaa vald, Jõgeva maakond) esitas 31.07.2023 Keskkonnaametile Unipiha liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa (edaspidi *kaevandamisluba*) taotluse (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 31.07.2023 nr DM-125459-1).

Keskkonnaamet saatis 05.09.2023 kirjaga DM-125459-6 kaevandamisloa taotluse kirjaliku arvamuse saamiseks taotletava mäeeraldise asukoha kohalikule omavalitsusele. Nõo Vallavolikogu keeldus 19.10.2023 otsusega nr 74 (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 25.10.2023 kirjana nr DM-125459-11) kaevandamisloa andmisega ettevõttele Osaühing Eesti Killustik Unipiha liivakarjääri mäeeraldisel.

Keskkonnaamet 01.11.2023 kirjaga DM-125459-12 edastas taotlejale Nõo Vallavolikogu 19.10.2023 otsuse nr 74 ja palus kaaluda kaevandamisloa taotluse menetluse jätkamise põhjendatust ning esitada oma kirjalik seisukoht 21 kalendripäeva jooksul käesoleva kirja kättesaamisest alates.

Osaühing Eesti Killustik esitas 22.11.2023 Tartu Halduskohtule kaebuse Nõo Vallavolikogu poolt Unipiha liivakarjääri mäeeraldisel kaevandamise keskkonnaloa andmise nõusoleku osas tehtud otsustuse õigusvastasuse tuvastamiseks ja Nõo valla kohustamiseks uuesti läbi vaatama Osaühingu Eesti Killustik Unipiha liivakarjääri kaevandamise keskkonnaloa taotlust ja uuesti kaaluma kaevandamisloale nõusoleku andmist (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 23.11.2023 nr DM-125459-13).

Osaühing Eesti Killustik esitas 08.01.2025 e-kirjaga Tartu Halduskohtu 12.04.2024 otsuse 3-23-2655 haldusasjas. Tartu Halduskohus jättis Osaühing Eesti Killustik taotluse rahuldamata (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 08.01.2025 nr DM-125459-17). Samas teatas, et soovib menetlusega jätkata ning korrigeerib kaevandamisloa taotlust ja vaatab üle kaevandamisloa seletuskirjas toodud mõju hinnangud, vajadusel lisab eksperthinnangu.

Osaühing Eesti Killustik esitas 30.12.2024 e-kirjaga eksperthinnangu ning 08.01.2025 Unipiha liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa muudetud taotluse T-KL/1019826-2 (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 08.01.2025 nr DM-125459-16).

Keskkonnaamet saatis 09.01.2025 kirjaga nr DM-125459-18 kaevandamisloa muudetud taotluse ja eksperthinnangu arvamuse saamiseks taotletava mäeeraldise asukoha kohalikule omavalitsusele.

Nõo Vallavolikogu 20.02.2025 otsusega nr 109 mitte nõustus Unipiha liivakarjääri kaevandamise keskkonnaloa andmisega (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 26.02.2025 kirjaga nr DM-125459-19).

Keskkonnaamet 26.02.2025 kirjaga DM-125459-21 edastas taotlejale Nõo Vallavolikogu 20.02.2025 otsuse nr 109 ja palus kaaluda kaevandamisloa taotluse menetluse jätkamise põhjendatust ning esitada oma kirjalik seisukoht 21 kalendripäeva jooksul käesoleva kirja kättesaamisest alates.

Osaühing Eesti Killustik lepingulise esindajana LEADCELL Pilv Advokaadibüroo AS edastas 19.03.2025 kirjaga nr 1/58 taotluse Unipiha liivakarjääri keskkonnamõju hindamise kohta eelhinnangu andmiseks ning Nõo vallalt Unipiha liivakarjääri kaevandamisloa taotluse kohta uue arvamuse küsimiseks.

Toetudes eelnevale edastame Teile Osaühing Eesti Killustik Unipiha liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa muudetud taotluse ja keskkonnamõju eelhinnangu eelnõu. Palume taotlusele ja KMH eelhinnangu eelnõule kohaliku omavalitsuse kirjalikku arvamust **kahe kuu** jooksul kättesaamise päevast arvates. Nimetatud ajaks vastuse mittesaamisel loeb Keskkonnaamet loa andmise kohaliku omavalitsuse poolt tingimusteta kooskõlastatuks.

Palume tingimusliku arvamuse andmisel arvestada, et kaevandamisloaga on võimalik reguleerida vaid mäeeraldises ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ja näha ette leevendusmeetmeid otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Eelnevast tulenevalt ei ole Keskkonnaametil kaevandamisloaga võimalik seada nõudeid väljaspool mäeeraldise teenindusmaad liikuvale maavara transpordile, määrata kohalikule omavalitsusele erinevaid kompensatsioone jms. Vajadusel võivad arendaja/ettevõtte ja kohalik omavalitsus nendes küsimustes sõlmida omavahelisi kokkuleppeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo

Lisad:

1. DM-125459-16. Keskkonnakaitseloa esmataotlus T/KL-1027221
2. Eelhinnang_KMH_algamata_jatmine_Unipiha_karjaar_eelnou.pdf

Teadmiseks: LEADELL Pilv Advokaadibüroo AS, Osaühing Eesti Killustik, Riigimetsa
Majandamise Keskus, Transpordiamet

Aare Mark 5064227
Aare.Mark@keskkonnaamet.ee