



Transpordiamet
Valge tn 4
Tallinn
11413 Harju maakond

09.12.2024

Piiri kindlakstegemise ja kättenäitamise kutse

Teatan Tartumaal Tartu linnas Pihva külas Eesti Vabariigile (volitatud asutus Transpordiamet) kuuluva **92 Tartu – Viljandi – Kilingi-Nõmme tee** (83101:004:0027) katastriüksusega piirneva **Mossi** (83101:004:0469) katastriüksuse jagamisest **Otsa-Mossi**, **Mossi** ja **Kesk-Mossi** katastriüksusteks ning nende üksuste mõõdistamisest.

Mõõdistatud ühisel piiril on 3 ühist piirimärki piiripunktides nr. 3,4 ja 7.

Piiripunktis nr. 4 on varasemast säilinud metalltoru. Piirimärgi asukoht sobib piiriandmetega.

Piiripunkti nr. 3 on paigaldatud uus metalltorust piirimärk, mis asub piirilõigu 4-7 joonel.

Piiripunktis nr. 7 on varasemast säilinud metalltoru, mille koordinaadid sobivad jagatava Mossi (83101:004:0469) ja piirneva Talli tee 1 // 2 // 3 (83101:004:0156) katastriüksuste plaanide koordinaatidega. Piirimärk nr. 7 asub tee teljest 25,12 m kaugusel, mis on vastuolus jagatava Mossi ja piirneva Talli tee 1 // 2 // 3 katastriüksuste piiriprotokollide kirjeldustega.

Jagatava Mossi katastriüksuse piiriprotokolli järgi kulgeb piir 24,0 m kaugusel tee teljest. Piirneva Talli tee 1 // 2 // 3 katastriüksuse piiriprotokolli järgi kulgeb piir 26,0 m kaugusel tee teljest.

Piirneva 92 Tartu – Viljandi – Kilingi-Nõmme tee katastriüksuse plaanil ja piiriprotokollis ei ole märgitud Mossi ja Talli tee 1 // 2 // 3 katastriüksustega ühisel piiril kaugusi tee teljest ning ühise piiri kulgemine on kirjeldatud sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti. Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist.

Piiri kindlakstegemise tulemusena piirimärgi nr. 7 asukohta looduses ei muudeta. Piirimärk nr. 7 jääb Mossi, Talli tee 1 // 2 // 3 ja 92 Tartu – Viljandi – Kilingi-Nõmme tee katastriüksuste ühiseks piirimärgiks. Piiri kulgemine piirilõikudes 7-3 ja 3-4 määratakse sirgjooneliselt vastavalt 92 Tartu – Viljandi – Kilingi-Nõmme tee katastriüksuse piiriprotokolli piirikirjeldusele.

Katastriüksuse moodustamise korra § 20 lg 1 kohaselt on maamõõtja kohustatud piiri maastikul kättenäitamisele kutsuma kõik puudutatud katastriüksuste omanikud.

Käesolevaga kutsun Transpordiameti esindajat 92 Tartu – Viljandi – Kilingi-Nõmme tee, Mossi ja Talli tee 1 // 2 // 3 katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide maastikul kättenäitamisele 20. detsembril 2024 kell 9.30. Ootaksin Teid Tartu linnas Pihva külas piirimärgi nr. 7 juures (vt skeemi). Piiri kättenäitamisele volitatud esindaja saatmisel palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

NB! Maamõõtja tuleb piire ja piirimärke maastikul kättenäitama ainult siis, kui Te eelnevalt annate teada oma soovist osaleda piiride kättenäitamisel.

Juhul, kui Te jätate piiri kättenäitamisele ilmutata või kirjaliku seisukoha esitamata, loetakse kutse saatmisega piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (*Maakatastriseadus §17 lg 6*).

Piiride ja piirimärkide asukoha maastikul kättenäitamise kohta koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Kui kinnisasja omanik tuleb piiride kättenäitamisele, kuid ei allkirjasta piiriprotokolli, loetakse piirimärkide asukoht ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks (*Maakatastriseadus §17 lg 7*).



TARTU MAAKORRALDUSE OÜ

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse §128 lg 2).

Lugupidamisega

Esko Miljukov

Maamõõtja

mob. 528 4920, e-post: esko@tartumaakorraldus.ee

Lisad:

Piirikirjeldus

Piiripunktide ja piiride skeem

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

Piirikirjeldus – Mossi

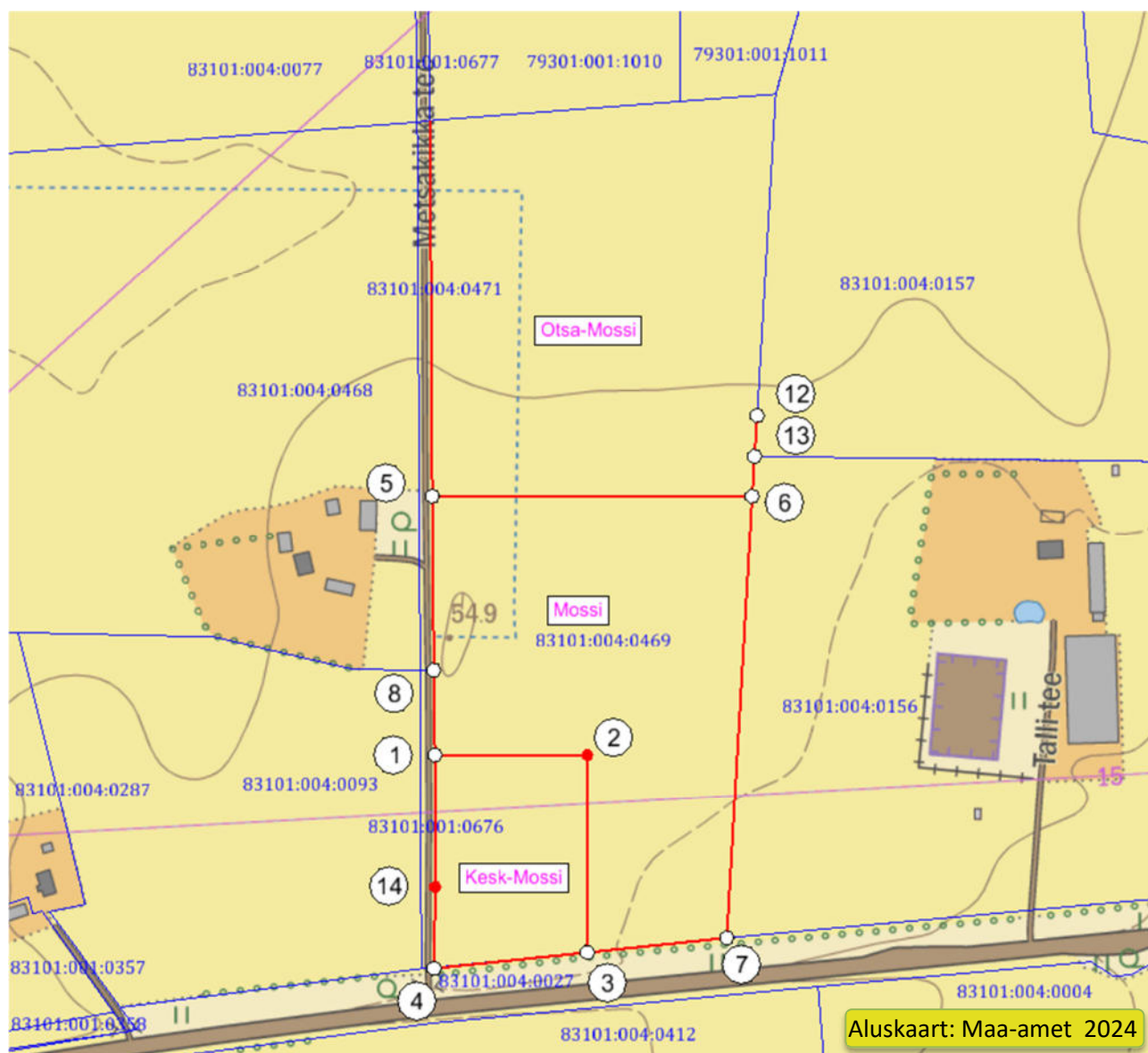
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
5	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
6	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
7	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	1)
3	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
2	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
1	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
8	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-

Piirikirjeldus – Kesk-Mossi

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
1	metalltoru*	sirgjooneline	*maaga tasa	paigaldatud	-
2	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-
3	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatud	-
4	metalltoru	sirgjooneline	-	olemasolev	-
14	piirimärk paigaldamata	sirgjooneline	-	-	-

Piiripunktide ja piiride skeem

piiriprotokoli nr LY202407155125



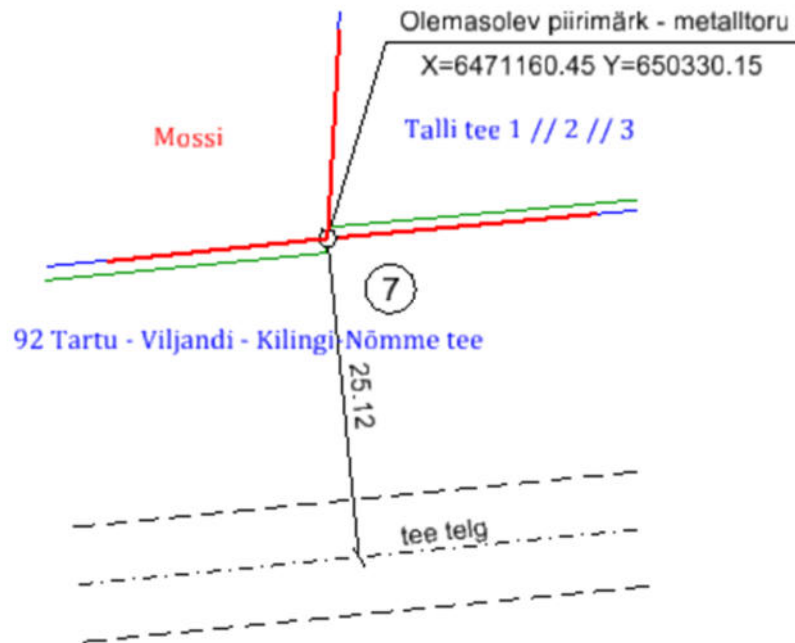
LEPPEMÄRGID

- Katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- Tähistatud piiripunkt
- Paigaldamata piirimärk
- ① Piiripunkti number

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem

piiriprotokolli nr LY202407155125

Lisa 2



LEPPEMÄRGID

- Kindlaks tehtud piir
- Katastrikaardil olev katastriüksuse piir
- Piiriandmete järgne piir
- Tähistatud piiripunkt
- ① Piiripunkti number