



## KORRALDUS

25.01.2023 nr DM-122116-11

### Warmeston OÜ keskkonnaloa nr L.ÕV/324635 muutmine

#### 1. OTSUS

Lähtudes ettevõtte 10.11.2022 esitatud keskkonnaloa taotlusest ja võttes aluseks veeseaduse § 191 lg 1, jäätmeseaduse § 76 lg 1, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lg 4, § 59 lg 2 p 4, atmosfääriõhu kaitse seaduse § 89 ning haldusmenetluse seaduse § 53 lg 2 p 2, § 61 lg 1 **otsustan:**

1.1. Muuta Warmeston OÜ (registrikood 10945474, aadress Magasini tn 3-4, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond) tähtajatut keskkonnaluba nr L.ÕV/324635 ning väljastada ühine keskkonnaluba saasteainete viimiseks paiksest heiteallikast välisõhku, jäätmete käitlemiseks ja vee erikasutamiseks aadressil Võru maakond, Võru vald, Järvere küla, Saekaadri (katastritunnus: 76702:002:1920, registriosa nr 1333841) asuvale tootmisüksusele (edaspidi *käitis*).

1.2. Määrata keskkonnaloa nr L.ÕV/324635 tabelis J6 tegevusele esitatavad keskkonnakaitsenõuded ning tabelis J7 jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavad keskkonnakaitsemeetmed.

1.3. Määrata keskkonnaloa nr L.ÕV/324635 kõrvaltingimus, mille kohaselt on keskkonnaloa andjal õigus tunnistada jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lepingu lõppemisel keskkonnaluba nr L.ÕV/324635 kehtetuks.

1.4. Määrata keskkonnaloa nr L.ÕV/324635 kõrvaltingimus, mille kohaselt on Warmeston OÜ kohustatud Keskkonnaametit viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kinnistu kasutusõiguse lõppemisest lepingu või kokkuleppe sõlmimisest, sh ülesütlemisest, teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

1.5. Määrata keskkonnalool nr L.ÕV/324635 lubatud veevõtu kogused (tabel V2), võetava vee koguse ja seire nõuded (tabel V3), meetmed, mis aitavad vähendada vee erikasutuse mõju ja nende täitmise tähtajad (tabel V16) ja nõuded teabe esitamiseks loa andjale (tabel V17).

1.6. Määrata keskkonnaloa L.ÕV/324635 saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku andmete muutmiseks loa muutmise taotluse esitamise tähtajaks 01.03.2023 (tabel A7).

2. Tunnistada kehtetuks vee erikasutuse keskkonnaluba nr L.VV/324978.
3. Tunnistada kehtetuks jäätmekäitleja registreering nr RE.JÄ/514502.
4. Jätta kehtivaks kõik ülejäänud keskkonnaloas nr L.ÕV/324635 toodud tingimused.
5. Avalikustada keskkonnaloa muutmise teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ning kanda muudetud keskkonnaluba nr L.ÕV/324635 keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>).

## **2. ASJAOLUD**

### **2.1 Keskkonnaloa muutmise taotluse läbivaatamine**

Warmeston OÜ esitas 29.06.2022 Keskkonnaametile keskkonnaloa muutmise taotluse T-KL/1013517 (nõuetekohane taotlus registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.11.2022 numbriga T-KL/1015588).

Keskkonnaluba taotletakse Võru maakonnas Võru vallas Järvere külas Saekaadri (katastritunnus: 76702:002:1920; registriosa nr 1333841), kinnistul asuvale käitisele. Ettevõtte taotleb tähtajatut keskkonnaluba: vee erikasutuseks, saasteainete väljutamiseks paiksest heiteallikast välisõhku ja jäätmete käitlemiseks.

### **2.2. Kehtivad keskkonnakaitsealad**

Käitisele on antud tähtajatu vee erikasutuse luba nr L.VV/324978, tähtajatu saasteainete väljutamiseks paiksest heiteallikast välisõhku nr L.ÕV/324635, tähtajaline jäätmeluba nr L.JÄ/329597 ning jäätmekäitleja registreering nr RE.JÄ/514502. Jäätmeluba nr L.JÄ/329597 kehtis kuni 27.08.2022.

Keskkonnaloa nr L.ÕV/324635 eriosa õhk soovib ettevõtte muuta 2023. aastal põhjusel, et kehtivate nõuete järgi uue lubatud heitkoguste projekti koostamine on ajamahukas. Seetõttu antud menetluses nr M-122116 käitise saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku andmeid ei muudeta. Kehtib Warmeston OÜ välisõhu saasteluba nr L.ÕV/324635, mida viimati on muudetud Keskkonnaameti 08. august 2016 korraldusega nr 1-3/16/2083 (dokumendid leitavad menetluse nr: M-109728 juures).

Keskkonnaamet annab ühise keskkonnaloa, kui tegevused on omavahel ruumiliselt või tehnoloogiliselt seotud (keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 41 lg 1 ja 4).

### **2.3. Keskkonnaloa muutmise taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine**

Keskkonnaamet teavitas ettevõtet 11.11.2022 kirjaga nr DM-122116-3 keskkonnaloa muutmise

taotluse menetlusse võtmisest ning küsis 11.11.2022 kirjaga nr DM-122116-4 Võru Vallavalitsuselt arvamust keskkonnaloa taotlusmaterjalide kohta paludes oma kirjalik arvamus esitada 30 päeva jooksul alates dokumendi kättesaamisest (KeÜS) § 43 lg 1 ja lg 2). Võru Vallavalitsus arvamust ega vastuväiteid ei esitanud. Kui teine haldusorgan ei ole arvamust määratud tähtajaks andnud ega vastamistähtaega pikendanud, võib taotluse lahendada teise haldusorgani arvamusega (haldusmenetluse seadus (edaspidi *HMS*) § 16 lg 2).

Keskkonnaamet teavitas 11.11.2022 avalikkust keskkonnaloa menetluse algatamisest väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet ei pidanud vajalikuks teate avaldamist kohalikus või maakondlikus ajalehes, sest kavandatud tegevuse puhul on tegemist jätkuva tegevusega, mille puhul ei ole kaasnenum olulist keskkonnahäiringut ning tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi (KeÜS § 47 lg 2). Taotluse avalikustamise käigus ettepanekuid ega vastuväiteid ei esitatud.

Keskkonnaamet teavitas 11.11.2022 kirjaga nr DM-122116-5 keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmisest tegevuse asukoha kinnisasjaga piirneva kinnisasja omanikke (edaspidi *piirinaabrid*) (KeÜS § 46 lg 1 p 1). Keskkonnaloa taotluse kohta piirinaabrid arvamust ei esitanud.

Keskkonnaamet teavitas 06.01.2023 keskkonnaloa nr L.ÕV/324635 muutmise otsuse eelnõu valmimisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet saatis 06.01.2023 kirjaga nr DM-122116-6 keskkonnaloa muutmise eelnõud tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks ettevõttele, Võru Vallavalitsusele ja menetlusest huvitatud isikutele määrates arvamuse esitamise tähtajaks kaks nädalat (*HMS* § 48 lg 1 § 49 lg 1 ja lg 2). Keskkonnaloa muutmise eelnõudele arvamusi ei esitatud (*vt korralduse p 3.5*).

### **3. KAALUTLUSED**

#### **3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine**

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob kaasa keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 lg 1 p 1, p 2).

Kavandatava tegevuse keskkonnamõju hindamine (edaspidi *KMH*) algatatakse selle vajadust põhjendamata KeHJS § 6 lg 1 nimetatud tegevuse korral (KeHJS § 11 lg 3). KeHJS § 6 lg 2 nimetatud valdkondade tegevuse ja KeHJS § 6 lg-s 2<sup>1</sup> viidatud tegevuse korral tuleb anda eelhindang ja otsustada KMH algatamise või algatamata jätmise üle (KeHJS § 6<sup>1</sup> lg 3, § 11 lg 2 ja 4). KeHJS § 6 lg 2 loetelu on KeHJS § 6 lg 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõjuhindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ (edaspidi *määrus nr 224*).

Warmeston OÜ tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 3 nimetatud valdkonda, kuid ei ole määru nr 224 nimetatud tegevuste loetellu, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang. Keskkonnamõju hindamise algatamist tuleb kaaluda põletusseadme rajamisel ning elektri- või soojusenergia tootmisel, kui põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 50–299 MW (määrus nr 224 § 2 p 1). Warmeston OÜ põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 14.81 MWth.

Määruse nr 224 § 10 p-de 1 ja 2 kohaselt tuleb anda eelhindang jäätmekäitluskoha rajamisel, laiendamisel või rekonstrueerimisel, välja arvatud KeHJS § 6 lg 1 p-s 2<sup>3</sup> nimetatud juhul ning ööpäevas kuni 100 tonni tavajäätmete põletamisel või keemilisel töötlemisel. Ettevõtte ei raja, laienda ega rekonstrueeri jäätmekäitluskohat, samuti ei põleta ettevõtte üle 100 tonni tavajäätmeid ega tegele jäätmete keemilise töötlemisega.

Ettevõtte jätkab tegevust olemasolevas jäätmekäitluskohas (kood JKK8600085). Ettevõtte kavandatava tegevuse puhul ei ole KMH kohustuslik, kuna tavajäätmete taaskasutamine ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus KeHJS mõistes (KeHJS § 6 lg 1).

Ühise keskkonnaloa andmisel vee erikasutuse osas muutusi võrreldes kehtiva vee erikasutuse keskkonnaloaga nr L.VV/324978 ei taotle. Põhjaveevõtt veehaardega Warmeston (10789) (puurkaevu registrikood PR0010789) 34 400 m<sup>3</sup> aastas, 8600 m<sup>3</sup> kvartalis ning 94 m<sup>3</sup> ööpäevas ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevus, samuti ei kuulu see määruse nr 224 nimetatud tegevusvaldkondade hulka, mistõttu ka eelhindangu andmise vajadus vee erikasutuse osas puudub.

Lähtudes eelnevast ei ole ettevõtte poolt kavandatava tegevuse korral KMH kohustuslik, samuti ei ole vaja anda eelhindangut vastavalt KeHJS § 6 lg-le 2<sup>3</sup> ega kaaluda KMH vajalikkust. KeHJS § 6<sup>1</sup> lg 4 kohaselt ettevõtte ei pidanud Keskkonnaametile esitama KeHJS § 6<sup>1</sup> lg-s 1 nimetatud teavet, kuna eelhindangut ei anta vastavalt KeHJS § 6 lg-le 2<sup>3</sup>.

### **3.2. Kaalutlused keskkonnaloa muutmisel**

Haldusakti muutmise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses on haldusakti andmine muutmise ajal (HMS § 64 lg 1 ja § 68 lg 2). Keskkonnaloa taotluse menetlusele kohaldatakse KeÜS 5. peatüki ja HMS sätteid, arvestades AÕKS sätestatud erisusi. Keskkonnaloa annab Keskkonnaamet (AÕKS § 89, KeÜS § 41 lg 5, VeeS § 191 lg 1 ja JäätS § 76 lg 1), seega on Keskkonnaametil õigus muuta keskkonnaluba nr L.ÕV/324635.

#### **3.2.1. Jäätmekäitlus**

Ettevõtte on kavandatava tegevuse esitanud keskkonnaloa taotluses. Ettevõtte kavandab jätkata tuha väetise tootmist. Käitises tekib puidu põletamise tulemusena lendtuha (kood 10 01 03) ja koldetuha (kood 10 01 01). Kolde- ja lendtuhal on ühine ärastussüsteem, mis transpordib tuha

väliplatsil olevasse tuhakonteinerisse. Tuhk (väetise liiginimetus – taimse materjali põletamisel saadud tuhk, 2621 90 00), (kaubanduslik nimetus puutuhk, reg nr 1151) on kantud väetiseregistrisse. Tuhast võetud proovid on analüüsitud akrediteeritud laboris. Nõuetekohaselt märgistatud ja väetiseregistris registreeritud tuhka võib lugeda nõuetele vastavaks väetiseks, mille kasutamine põllumajanduses mulla viljakuse ja omaduste parandamise eesmärgil on lubatud ning tuha (väetise) edasine kasutaja ei pea omama selleks tegevuseks eraldi keskkonnakaitseluba. Tekkinud tuhk hoiustatakse spetsiaalsetes konteinerites enne põllumehele üleandmist.

Puidujäätmed tekivad puidutööstuses ja puitpakendid tekivad tehases aluste mahakandmise tulemusel (katkised alused, mida ei ole võimalik taaskasutada). Taotluse kohaselt soovib ettevõtte biomassiks liigitatud puidujäätmeid energeetiliselt taaskasutada kuivatite kütusena ning kui tootmistevõime käigus vanade puitpakendite (puitalused, puitkastid, kood 15 01 03) korduskasutus või ringlussevõtt ei ole tehniliselt võimalik või majanduslikult otstarbekas hakitakse katkised puidust alused ja pakendid ning suunatakse edasi põletamisse.

### **Lubatav tegevus**

Korraldusega muudetav keskkonnaluba nr L.ÕV/324635 annab selle omanikule õiguse jäätmete taaskasutamiseks, sh ringlussevõtuks (R1- jäätmete kasutamine peamiselt kütusena või energiaallikana muul viisil, R5m – mehaaniline ringlussevõtt) (JäätS § 73 lg 2 p 2).

Keskkonnaluba nr L.ÕV/324635 ei anna selle omanikule õigust jäätmete vedamiseks. Vastavalt JäätS § 98<sup>7</sup> lg 2 p-le 2 registreeritakse Keskkonnaametis selle isiku tegevus, kes veab jäätmeid oma majandus- või kutsetevõttes.

### **Nõuded jäätmete käitlemisele**

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 nõuded jäätmete käitlemisele ning tabelisse J7 nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete kohta.

Ettevõtte peab enne puitpakendite põletamist visuaalselt veenduma, kas puitpakendile kantud märgistuse kohaselt on tegemist kemikaalidega töödeldud puiduga või mitte. Kui puitpakendil vastav märgistus puudub, tuleb visuaalselt kindlaks teha, kas pakendid on värvitud, lakitud või muul moel kemikaalidega töödeldud. Puitpakendid, mis on kemikaalidega töödeldud tuleb edasiseks käitlemiseks üle anda vastavat õigust omavatele jäätmekäitlejatele ning nende põletamine on keelatud.

Põletada on lubatud ainult kemikaalidega töötlemata puidujäätmeid või selliseid kemikaalidega töödeldud puidujäätmeid, mille puhul on tõendatud vastavus biomassile vastavalt tööstusheite seaduse §-le 10.

Seega peab loa omaja enne jäätmete vastu võtmist veenduma puidujäätmete omadustes ning selles, kas konkreetset jäätmepartiid on võimalik põletada ainult jäätmepõletustehase nõuetele

vastavas käitises või kuuluvad puidujäätmed tööstusheiteseaduse (edaspidi *THS*) § 10 lg 5 kohaselt biomassi (edaspidi *biomass*) alla ning nende põletamisele ei ole vaja rakendada jäätmepõletustehasele sätestatud nõudeid. Analüüsida tuleb väävli (S), lämmastiku (N), kaaliumi (K), naatriumi (Na), kloori (Cl), arseeni (As), kroomi (Cr), vase (Cu), kaadmiumi (Cd), elavhõbeda (Hg), plii (Pb) ja tsingi (Zn) sisaldust. Analüüsitulemused ei tohi Tabelis 1 toodud piirväärtusi ületada. Loa andja peab vajalikuks määrata keskkonnavalua tabelis J6 tingimuse, et kui töödeldud puit vastab piirväärtustele, võib partiid käsitleda kui biomassi. Kui partii ületab piirväärtused, ei ole tegu biomassiga ning seda võib põletada ainult jäätme- ja koospõletustehases.

Tabel 1

Omadus	Piirväärtus, kuivaines	Standard C klassile
Väävel (S)	≤ 0,2 m-%	EVS-EN 15408:2011 <i>Solid recovered fuels - Methods for the determination of sulphur (S), chlorine (Cl), fluorine (F) and bromine (Br) content</i>
Lämmastik (N)	≤ 0,9 m-%	EVS-EN 15407:2011 <i>Solid recovered fuels - Method for the determination of carbon (C), hydrogen (H) and nitrogen (N) content</i>
Kaalium (K) (suunav)	≤ 5000 mg/kg	EVS-EN 15410:2011 <i>Solid recovered fuels - Methods for the determination of the content of major elements (Al, Ca, Fe, K, Mg, Na, P, Si, Ti)</i>
Naatrium (Na) (suunav)	≤ 2000 mg/kg	
Kloor (Cl)	≤ 0,1 m-%	EVS-EN 15408:2011 <i>Solid recovered fuels - Methods for the determination of sulphur (S), chlorine (Cl), fluorine (F) and bromine (Br) content</i>
<b>Raskemetallid</b>		
Σ Arseen + kroom + vask (As + Cr + Cu)	≤ 70 mg/kg	EVS-EN 15411:2011 <i>Solid recovered fuels - Methods for the determination of the content of trace elements (As, Ba, Be, Cd, Co, Cr, Cu, Hg, Mo, Mn, Ni, Pb, Sb, Se, Ti, V and Zn)</i>
Kaadmium (Cd)	≤ 1 mg/kg	
Elavhõbe (Hg)	≤ 0,1 mg/kg	
Plii (Pb)	≤ 50 mg/kg	
Tsink (Zn)	≤ 200 mg/kg	
Võõrised	2 massi%	

### 3.2.2. Vee erikasutus

Warmeston OÜ omab tähtajatut vee erikasutuse keskkonnaluba nr L.VV/324978 Võrumaal Võru vallas Järvere külas Saekaadri maaüksusel (katastritunnus: 76702:002:1920) veehaardega POH007195 (puurkaev katastri number 10789) põhjaveevõtuks 34 400 m<sup>3</sup>/a, 8600 m<sup>3</sup>/kvartalis, 94 m<sup>3</sup>/d.

Tähtajatu vee erikasutuse keskkonnaluba nr L.VV/324978 on ettevõttele antud Keskkonnaameti 16.06.2014 korraldusega nr PVV 1-15/14/161 „Vee erikasutusloa andmine“ (kehtivusega alates 16.06.2014). Luba on muudetud Keskkonnaameti 12.01.2018 korraldusega nr 1-3/18/99 ja 11.06.2019 korraldusega nr 1-3/19/1137.

Keskkonnaloa nr L.ÕV/324635 muutmisel vee erikasutuse valdkonnas muutusi ei taotleta ning Keskkonnaamet kannab kehtiva vee erikasutuse loa L.VV/324978 nõuded ühtsele keskkonnaloale nr L.ÕV/324635.

### **Põhjaveevõtt**

Warmeston OÜ põhjaveevõtt toimub põhjaveekogumist Kesk-Devoni põhjaveekogum Ida-Eesti vesikonnas Kesk-Devoni põhjaveekihist puurkaevuga katastri number 10789. Veehaarde nimetus on praegu keskkonnaportaali andmetel Warmeston (10789), varasemalt oli veehaarde nimetus Tarbepuurkaev (10789). Kinnitatud põhjaveevaru puurkaevul ja veevõtupiirkonnas puudub. Veevõtuks kasutatav puurkaev (puurkaevu keskkonnaregistrikood PR0010789) on rajatud 1972. aastal, kaev on 60 m sügav, selle deebit on 1,43 l/s. Veehaare asub Saekaadri maaüksusel (registriosa nr 1333841, katastritunnus 76702:002:1920) ning sellele on kehtestatud 50 m raadiuses sanitaarkaitseala.

Puurkaevuga võetavat vett kasutatakse puitgraanulite tootmises. Töötajatele tuuakse joogivesi pudelitega. Ettevõtte olmereovesi juhitakse kogumismahutisse, mille tühjendamine tellitakse vastavalt vajadusele.

### Lubatud veevõtukogus

VeeS § 193 lõike 1 punkti 1 järgi märgitakse keskkonnaloal veevõtu lubatud kogused ja aeg veehaarete ning põhjaveekihtide kaupa.

Ettevõtte kehtival vee erikasutuse keskkonnaloal nr L.VV/324978 on veehaardest (puurkaev katastri numbriga 10789) lubatud põhjaveevõtukogused Kesk-Devoni põhjaveekihist 34 400 m<sup>3</sup> aastas, 8600 m<sup>3</sup> kvartalis ning 94 m<sup>3</sup> ööpäevas. Keskkonnalubade liitmisel jäävad lubatud veevõtukogused samaks.

### Võetud põhjavee kohta arvestuse pidamise ning põhjavee seire nõuded

VeeS § 193 lg 1 p 3 kohaselt kantakse veeloale (keskkonnaloale) põhjavee kvaliteedi kontrollimise ja põhjavee taseme mõõtmise nõuded ning arvestuse pidamise nõuded põhjaveekihist võetava vee koguse määramise ja võetud põhjavee kohta.

Keskkonnaamet kannab ühtsele keskkonnaloale võetava vee koguse ja seire nõuded kehtivalt veeloalt nr L.VV/324978.

Võetava põhjaveekogust tuleb mõõta taadeldud veearvestiga. Keskkonnatasude seaduse (edaspidi *KeTS*) § 10 lg 1 kohaselt makstakse vee erikasutusõiguse tasu õiguse eest võtta põhjaveekihist vett erikasutuse korras. KeTS § 32 lg 3 järgi arvutatakse tasustatav vee kogus veearvesti näidiku järgi puurkaevude ja vee kasutusviiside kaupa. Keskkonnatasude arvestusel kasutatava veearvesti taatlemise nõuded tulenevad mõõteseadusest (§ 6 lõige 4) ja majandus- ja taristuministri 18.12.2018 määruse nr 65 „Metroloogiliselt kontrollitud mõõtevahendite

kohustuslikud kasutusalaad koos eranditega, metrooloogilise kontrolli alla kuuluvate mõõtevahendite nimistu, täpsusnõuded, taatluskehtivusaegad ning metrooloogilise kontrolli ja statistilise taatluse täpsustatud nõuded“ lisast, mille punkti 4.1 järgi keskkonnakaitseloaga vee võtmisel vee koguse mõõtmisel (kui kasutatakse veearvestit, DN < 300 mm ja nimikulu < 900 m<sup>3</sup>/h) on taatluskehtivusaeg 10 aastat.

Puurkaevust võetava vee arvestust pidada taadeldud veearvesti näitude alusel, näidud märkida veevõtu päevikusse kuude lõikes. Veearvesti tuleb taadelda vastavalt kehtivale korrale, taatlemise aeg märkida veearvestuse päevikusse.

Staatilist veetaset mõõta puurkaevus pumba vahetamisel või hooldustööde tegemisel usaldusväärse mõõtevahendiga. Mõõtmistulemused protokollida, märkides ära mõõtmise aeg, mõõtmisvahend, veetaseme mõõtepunkti absoluutkõrgus. Mõõtmistulemuse andmed märkida veearvestuse päevikusse ning esitada veekasutuse aastaaruandes.

VeeS § 236 lg 2 kohaselt kuulub veeloaga nõutav omaseire veeuuringu alla ning VeeS § 243 lg 1 kohaselt peab veeuuringu või joogiveeuuringu proovivõtja olema atesteeritud vastavas valdkonnas kehtiva korra kohaselt, kasutama veeuuringu või joogiveeuuringu eesmärgiga sobivaid mõõte- ja proovivõtuvahendeid ning järgima asjakohast mõõtemetoodikat. Katselabor, kes võtab veeuuringute käigus proove ning teeb vee füüsikalise-keemilise ja keemilise analüüsi, peab vastama veeseaduse § 237 lg 4 alusel kehtestatud katselabori nõuetele ning sooritama vähemalt üks kord aastas veeuuringu valdkonnas katselaborite võrdluskatsed (VeeS § 237 lg 2).

Keskkonnaamet on Warmeston OÜ-le veeloa andmisel (16.06.2014 korraldus nr PVV 1-15/14/161) määranud põhjavees seiratavad näitajad lähtudes keskkonnaministri 29.04.2009 määrusest nr 75 „Põhjaveekogumite moodustamise kord ja nende põhjaveekogumite nimestik, mille seisundiklass tuleb määrata, põhjaveekogumite seisundiklassid, seisundiklassidele vastavad kvaliteedinäitajate väärtused ja koguseliste näitajate tingimused, põhjavett ohustavate saasteainete nimekiri, nende saasteainete sisalduse läviväärtused ja kvaliteedi piirväärtused põhjavees ning põhjaveekogumite seisundiklasside määramise kord“ (edaspidi *määrus nr 75*). Need on: ammonium, kloriid, nitraat, pH, sulfaat, elektrijuhtivus ja oksüdeeritavus.

Määrus 75 on praegu kehtetu ning põhjavee seisundi määramisel lähtutakse keskkonnaministri 01.10.2019 määrusest nr 48 „Põhjaveekogumite nimekiri ja nende eristamise kord, seisundiklassid ja nende määramise kord, seisundiklassidele vastavad keemilise seisundi määramiseks kasutatavate kvaliteedinäitajate väärtused ja koguselise seisundi määramiseks kasutatavate näitajate tingimused, põhjavett ohustavate saasteainete nimekiri, nende sisalduse läviväärtused põhjaveekogumite kaupa ja kvaliteedi piirväärtused põhjavees ning taustataseme määramise põhimõtted“ (edaspidi *määrus nr 48*). Arvestades veeloa andmise otsuses (16.06.2014) toodud põhjavee seire määramise kaalutlusi, 09.10.2019 võetud analüüsi tulemusi (katseprotokoll nr TL2019/V2689K), asjaolu, et veevõtuks avatud põhjaveekiht on looduslikult väga hästi kaitstud reostuse eest ja praegu kehtivat määrust nr 48, ei muuda Keskkonnaamet põhjavees seiratavaid näitajaid ega seire sagedust.

Põhjavees seiratavad näitajad on ka edaspidi: ammonium, kloriid, nitraat, pH, sulfaat,



elektrijuhtivus ja oksüdeeritavus. Põhjavee seiret teostada üks kord viie aasta jooksul. Viimati teostatud põhjavee seiret 2019. aastal. Järgmine seire viia läbi hiljemalt 2024. aastal.

## **Sademevesi**

Veeseaduse § 129 lg 1 kohaselt tuleb sademevee käitlemisel eelistada lahendusi, mis võimaldavad sademeveest vabaneda selle tekkekohas, vältides sademevee reostumist. Sademeveest vabanemiseks kasutatavaid looduslähedasi lahendusi, nagu rohealasid, viibetiike, vihmaaedasid, imbkraave ja muid lahendusi, mis võimaldavad sademeveest vabaneda eelkõige maastikukujundamise kaudu, vältides sademevee reostumist, ei käsitata sademevee suublasse juhtimisena veeseaduse tähenduses.

Keskkonnaloa muutmise taotluse kohaselt on sademevee kanalisatsioon rajatud Saekaadri maaüksusel kõige põhjapoolsema hoone juurde. Sademevesi juhitakse sealt maaüksuse põhja piiri läheduses olevasse imbtiiki (tiigi keskpunkti koordinaadid X:6416843; Y:670669). Ülejäänud territooriumi kõvakattega platsialalt valgub sademevesi isevoollalt platsi ümbritsevasse pinnasesse. Saekaadri maaüksus asub suhteliselt kaitstud põhjaveega piirkonnas (Põhjavee kaitstus 1:400 000 , Maa-amet 2022).

Arvestades eeltoodut ei ole asjakohane sademevee suublasse juhtimist keskkonnaloaga reguleerida.

## **Keskkonnatasude deklareerimine**

Vee erikasutuse korras veevõtul tuleb maksta keskkonnatasu (KeTS § 3 lg 2). Andmed võetud põhjavee kohta tuleb esitada kvartaalselt (KeTS § 33<sup>4</sup> lg 1). Tasustatav põhjaveekogus määrata veearvesti näitude järgi (KeTS § 32 lg 3).

Keskkonnakasutuse deklaratsioon tuleb lähtuvalt KeTS §-st 33<sup>4</sup> Keskkonnaametile esitada posti teel, elektroonilisel andmekandjal, elektroonilist andmesidet kasutades või keskkonnaotsuste infosüsteemi või muu infosüsteemi kaudu või anda üle Keskkonnaametile hiljemalt aruandekvartalile järgneva kuu 17. kuupäevaks. Keskkonnaameti eelistus on saada deklaratsioone keskkonnaotsuste infosüsteemi kaudu. Keskkonnatasu tuleb maksta Maksu- ja Tolliameti poolt avatud ettemaksukontole. Ettemaksukontolt mahaarvestamine toimub automaatselt kohustuse tähtaja saabudes. Keskkonnatasu deklaratsioon tuleb esitada ka juhul, kui reaalselt keskkonnakasutust pole toimunud.

## **3.3. Kõrvaltingimused**

Haldusorgan võib anda haldusakti kõrvaltingimusega, milleks on muuhulgas haldusakti hilisema muutmise, kehtetuks tunnistamise või kõrvaltingimuse kehtestamise võimaluse jätmine (HMS § 53 lg 1 p 4). Haldusakti kõrvaltingimuse võib määrata siis, kui haldusakti andmine tuleb otsustada halduse kaalutlusõiguse alusel (HMS § 53 lg 2 p 3). Vastavalt jäätmeseaduse regulatsioonile on keskkonnaluba haldusaktiks, mille andmise või mitte andmise ning mille

kehtivuse otsustab loa andja kaalutlusõiguse alusel.

Loa andjal on õigus keelduda keskkonnaloa andmisest, kui keskkonnaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks (KeÜS § 52 lg 1 p 1).

Jäätmekäitluskohaks olev kinnistu kuulub ettevõttele. Loa andjal on muuhulgas vajalik arvestada asjaoluga, et käitluskohaks oleva kinnistu omandi- või kasutusõigus võib muutuda. Loa andjal on õigus tunnistada haldusakt, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima (HMS § 66 lg 2 p 2). Kuivõrd loa andjal on õigus jätta keskkonnaluba andmata kui puudub käitluskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnaluba nr L.ÕV/324635 kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu kasutusõiguse muutumisest teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

Samuti lisatakse kohustus esitada loa muutmise taotlus saasteainete viimine paiksest heiteallikast välisõhku osa uuendamiseks hiljemalt **01.03.2023**. Selle põhjuseks on, et käitisele kohaldub keskkonnaministri määrus nr 44 „Väljaspool tööstusheite seaduse reguleerimisala olevatest põletusseadmetest väljutatavate saasteainete heite piirväärtused, saasteainete heite seirenõuded ja heite piirväärtuste järgimise kriteeriumid“ (edaspidi *määrus nr 44*, RT I, 26.05.2020, 5). Määrus nr 44 § 1 lg 1 sätestab, et määrusega kehtestatakse põletusseadmetele, mille soosjussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 1 MWth või suurem ning väiksem kui 50 MWth nõuded: 1) vääveldioksiidi, lämmastikoksiidide ja osakeste heite **piirväärtused**; 2) vääveldioksiidi, lämmastikoksiidide, osakeste ja süsinikoksiidi heite **seirenõuded**; ja 3) **saasteainete heite piirväärtuste järgimise kriteeriumid**.

Määruse nr 44 nõuded rakenduvad alates 2025. aastast. Määruse nr 44 § 32 lg 10 p 1 kohaselt on Keskkonnaametil kohustus keskkonnaluba, milles kajastatakse olemasolevat keskmise võimsusega põletusseadet, määruse nõuetega vastavusse viia 01.01.2024. aastaks.

### **3.4. Jäätmekäitleja registreerimistõendi ja vee erikasutuse keskkonnaloa kehtetuks tunnistamine**

Ettevõttele on antud 30.12.2021 jäätmekäitleja registreerimistõend nr RE.JÄ/514502 puidujäätmete ja puitpakendite põletamiseks (R1), juhul kui pakendite korduskasutus või ringlussevõtt ei ole tehniliselt võimalik või majanduslikult otstarbekas, kehtivusajaga kuni 31.12.2035.

Tähtajatu vee erikasutuse keskkonnaluba nr L.VV/324978 on ettevõttele antud Keskkonnaameti 16.06.2014 korraldusega nr PVV 1-15/14/161 „Vee erikasutusloa andmine“ (kehtivusega alates 16.06.2014). Luba on muudetud Keskkonnaameti 12.01.2018 korraldusega nr 1-3/18/99 ja 11.06.2019 korraldusega nr 1-3/19/1137.

Lähtuvalt asjaolust, et alates 01.01.2020 väljastatakse ühtset keskkonnaluba, mis KeÜS § 41 lg 1 p 1 alusel annab isikule õiguse vee erikasutuseks ning § 41 lg 1 p 3 alusel jäätmete käitlemiseks, tunnistas Keskkonnaamet jäätmekäitleja registreerimistõendi nr RE.JÄ/514502 ja vee erikasutuse keskkonnaloa nr L.VV/324978 kehtetuks.

### **3.5. Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine**

Arvamusi ja vastuväiteid keskkonnaloa eelnõule ei esitatud.

### **3.6. Otsekohalduvad nõuded**

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, VeeS, JäätS, KeÜS ja selle alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale.

Olulisemad keskkonnavalasid kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Loa omaja meespea“. Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargidtegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meespea>.

## **VAIDLUSTAMINE**

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Meelis Mägi  
juhataja  
Kliima- ja välisõhubüroo

Lisa: Keskkonnaluba

Teadmiseks: Elektrilevi OÜ, Riigimetsa Majandamise Keskus, Võru Vallavalitsus

Anu Holvandus  
vanemspetsialist  
Veeosakond

Eve Konsap  
vanemspetsialist  
Jäätmebüroo

Evely Mälton  
vanemspetsialist  
Kliima- ja välisõhubüroo