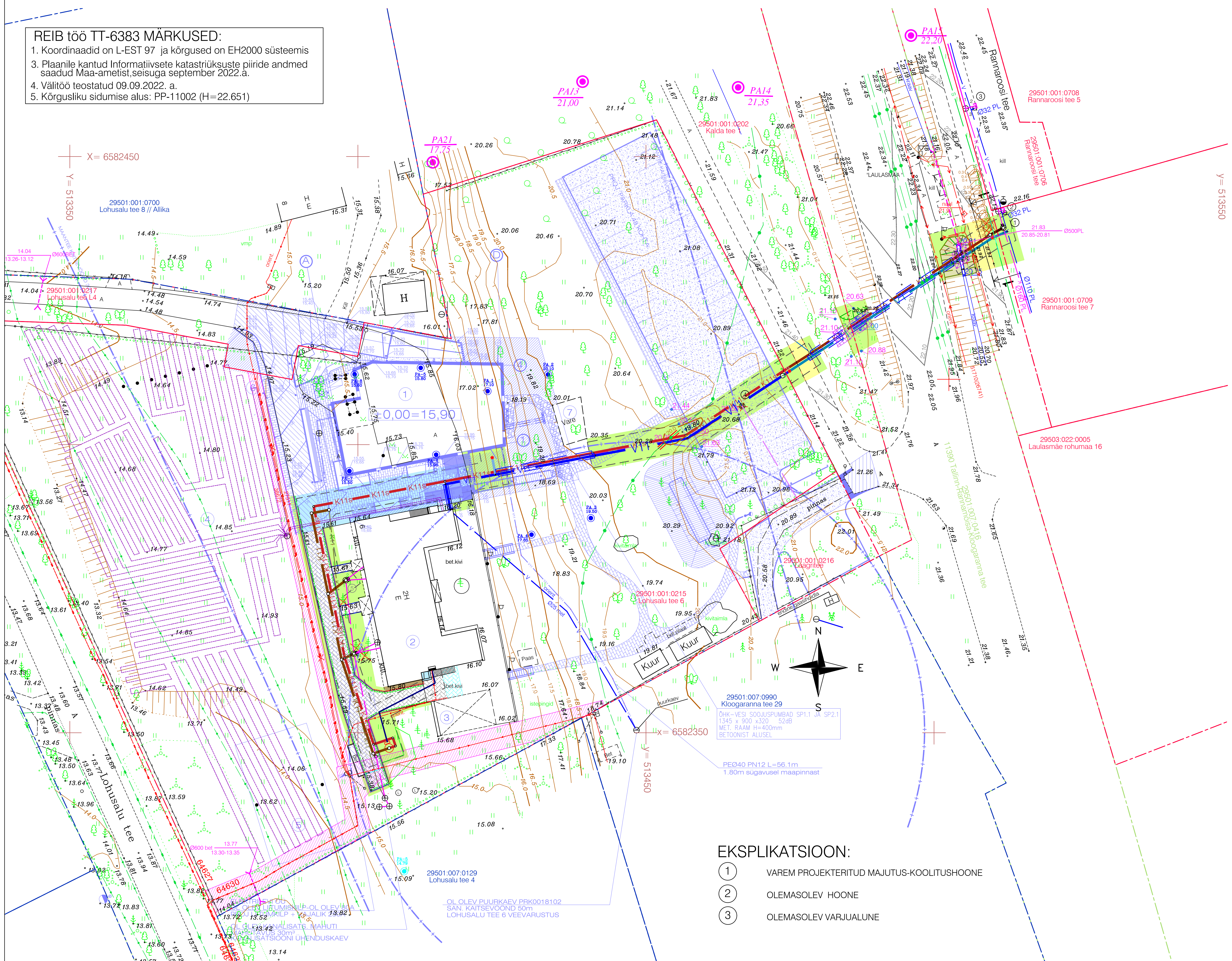
TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN M1:500

REIB töö TT-6383 MÄRKUSED:
1. Koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EH2000 süsteemis
3. Plaanile kantud Informatiivsete katastriüksuste piiride andmed saadud Maa-ametist,seisuga september 2022.a.
4. Välitöö teostatud 09.09.2022. a.
5. Kõrguslikü sidumise alus: PP-11002 (H=22.651)



EKSPLIKATSIOON:

1. VAREM PROJEKTEERITUD MAJUTUS-KOOLITUSHOONE
2. OLEMASOLEV HOONE
3. OLEMASOLEV VARJUALUNE

NIVOO PROJEKT OÜ TÖÖ NR. 24.304.01 TINGMÄRGID:

- V11 — VAREMPROJEKTEERITUD HOONE VEESISENDUS
- LIKVIDEERITAV TORUSTIK
- V1 — PROJEKTEERITUD ÜHISVEEVÄRGI TORUSTIK
- PROJEKTEERITUD ÜHISKANALISATSIOONI TORUSTIK
- PROJEKTEERITUD ÜHISKANALISATSIOONI SURVETORUSTIK
- V11 — KINNISTU PROJEKTEERITUD VEETORUSTIK
- K11 — KINNISTU PROJEKTEERITUD ISEVOOLNE KANALISATSIOONI TORUSTIK
- K11s — KINNISTU PROJEKTEERITUD REOVEEKANALISTSTIOONI SURVETORUSTIK
- PROJEKTEERITUD ÜHISKANALISATSIOONI SURVETORUSTIK HÜLSIS
- K1 — KINNISTU PROJEKTEERITUD REOVEEKANALISATSIUOONI SURVETORUSTIK HÜLSIS
- V — PROJEKTEERITUD ÜHISVEEVÄRGI TORUSTIK HÜLSIS
- V1 — KINNISTU PROJEKTEERITUD VEETORUSTIK HÜLSIS
- K1- — PROJEKTEERITUD REOVEEKANALISATSIOONI KONTROLLTORU
- VMS- — PROJEKTEERITUD VEEMÕÕDUSÕLM SEADMEKAEVUS
- KS — PROJEKTEERITUD REOVEEKANALISATSIOONI SURVETORU SÕLM
- EKK — PROJEKTEERITUD ENERGIAKUSTUTUSE KAEV
- KPJ-1 — PROJEKTEERITUD REOVEEKANALISATSIOONI PUMPLA
- K1LP — KINNISTU PROJEKTEERITUD LIITUMISPUNKT REOVEE ÜHISKANALISATSIOONIGA
- OK- — OLEMASOLEV KANALISATRSIOONIKAEV
- PA-9 42.55 — EHITUSGEOLOOGILISE UURINGU PUURAUK/ NR. 9 JA SUUDME KÕRGUS42,55 (*)
  - REI töö nr. 2524X (1983.a.)
  - REIB töö nr. GE-3067(2021)
  - OÜ REI Geotehnika töö nr. 50100-21
- V1LP — KINNISTU PROJEKTEERITUD LIITUMISPUNKT VEEVARUSTUSE ÜHISVÕRGUGA
- VMS- — PROJEKTEERITUD VEEMÕÕDUSÕLM KAEVUS
- (*) — PUURAUGU VÄRV VIITAB UURINGU TEOSTAJALE
- OLEMASOLEVATE ELEKTRI MAA- JA ÕHULIINIUDE KAITSEVÖÖNDID
- VAREM PROJEKTEERITUD EL KAABLI PAIGALDAMISEKS KAITSETORU

REIN MURULA ARHITEKTUURIBÜROO TÖÖ NR. 20-01 TEHNOVÕRGU KOONDPLAANI TINGMÄRGI: (EHITUSLUBA NR. 2012271/27113)

- PROJEKTEERITUD HOONE / SISSEPÄÄS - EH ALUNE 500m²
- PROJEKTEERITUD JA ÜMBERPAIGUTATAV PIIRDEAED
- PROJ. SÕIDUVÄRAV (1tk) 4,23m - EL-AUTOM AVATAV JALGVÄRAVAD (3tk) 1,2m 2tk PROJ HOONEGA KÜLGNEVAD, 1tk PARKLA SISSEPÄÄS
- PROJ. LIUGVÄRAV (1tk) 5,5m - EL-AUTOMAATSELT AVATAV
- VAREMPROJEKTEERITUD TREPP
- VAREMPROJEKTEERITUD TUGIMÜÜR
- LANGETATAV KÕRGHALJASTUS
- PROJEKTEERITUD SOOJUSPUMP SP1.1 JA SP2.1 - KOKKU 2TK
- PROJEKTEERITUD JAHUTUSE VÄLISAGREGAAT - KOKKU 3TK
- PROJEKTEERITUD MONOL R/B TUGIMÜÜR
- PROJEKTEERITUD MONT BET SADEMEVEERENN - KOGUMISLEHTER JA RENN
- PROJEKTEERITUD PLASTIK SADEMEVEETORU Ø110 JA LEHTER Ø300 PINNASES IMMUTUSKAEV
- PROJ SÕIDUTEE ÄÄREKIVI 15X30X100cm, H=10 ...12,5cm
- PROJ TASAPINDNE ÄÄREKIVI 8X20X80cm, H=0cm
- PROJ TASAPINDNE ÄÄREKIVI 15X30X100cm, H=0cm
- PLANEERITAV ELEKTRILIITUMISKILP (PAIGALDAB ELEKTRILEVI OÜ)
- W1 — PROJEKTEERITAV 0,4kV MAAKAABEL
- V11 — PROJEKTEERITUD KINNISTUSISENE VEETORUSTIK
- K11 — PROJEKTEERITUD KINNISTUSISENE REOVEEKANALISATSIOON
- T1 — PROJEKTEERITUD ÕHK-VESI SOOJUSPUMBA ÜHENDUSTORUSTIK
- W1 — Projekteeritud hoone 0,4 kV toitekaabel topeltseinaga kaablikaitsetorus Ø160 ja muud Ø75 (X-kaablite arv, iga kaabel eraldi plasttorus), survetugev. 750 N
- 15,45 / 15,45 — OL OLEV MAAPIND / PLAN. MAAPIND
- 20 — PLAN. MAAPINNA KÕRGUSJOON
- SISSESÕIT LOHUSALU TEE 6 KRUNDILE vast. kehtivale dp-le - Projektgrupp Rosenberg OÜ töö nr. 2003-9
- JALAKÄIJATE SISSEPÄÄS PÖÖRDVÄRAVAST PROJ VÄRAV LOHUSALU TEE L4 TEELT OL OLEV VÄRAV KLOOGARANNA TEELT
- PROJEKTEERITUD KUIVHÜDRANT
- OL OLEV HOONE
- PROJEKTEERITUD BETOONKIVIKATEND
- PROJEKTEERITUD BETOONKIVIKATEND
- PROJEKTEERITUD / TAASTATAV HALJASTUS
- PROJ / TAASTATAV ASFALTKATE
- PROJEKTEERITUD KILLUSTIKKATE

PROJ KUSTUTUSVEEMAHUTI

PROJEKTEERITUD PLASTIKUST MAHUTI 54m³ Ø2500, L=11,6m KATTA PINNASEGA, KALDED 1:1,5, KIHT 1,2m PAIGALDADA MAX SÜVISTATULT SOOJUSTADA 100mm POLÜSTÜREENPLAATIDEGA

PROJ. KUIVHÜDRANT, SULGEMISARMATUUR JA TARNETORU

MAAOMANIKUD
- LOHUSALU TEE 6 / 29501:001:0215 / 3587002 / - OÜ Bestring KML (registrikood 10613560)
- LOHUSALU TEE L4 / 29501:001:0217 / 3587002 / - OÜ Bestring KML (registrikood 10613560)
- LAAGRITEE / 29501:001:0216 / 3587002 / - OÜ Bestring KML (registrikood 10613560)

- K11 — TÖÖS NR.20-02 PROJEKTEERITUD REOVEEKANALISATSIOON, MITTE VÄLJA EHITADA
- V11 — TÖÖ NR. 20-01 PROJEKTEERITUD VEETORUSTIK, MITTE VÄLJA EHITADA

VIAVELO INSENERIBÜROO OÜ TÖÖ NR. KUTIMUTI2023 TINGMÄRGID

- Kinnistu piir
- Kaeviku tsoon
- Projekteeritud tee servajooned
- Projekteeritud sõidutee äärekivi 150x290 (h=0 cm)
- Projekteeritud kõnnitee äärekivi 80x200 (h=0 cm)
- Projekteeritud sõidutee ab-katend Tüüp 1
- Projekteeritud kõnnitee ab-katendi taastamine Tüüp 2
- Projekteeritud betoonkivisillutiskatendi taastamine Tüüp 3
- Projekteeritud betoonkivisillutiskatendi ümber ladumine Tüüp 4
- Projekteeritud tsementbetoonkatendi taastamine
- Projekteeritud dekoratiivkillustikkatendi taastamine
- Projekteeritud haljasalade murukatte taastamine Tüüp 5
- Projekteeritud kookosmatiga kindlustatavad nõlvad
- 7.00 — Projekteeritud horisontaal
- Projekteeritud kõrgusarv
- Olemasolev kõrgusarv
- 7.00 — Olemasolev horisontaal
- Projekteeritud murunõlv
- 38.90 — Taastatav kraav põhja kõrgusarvuga
- Likvideeritavad objektid

CONTACTUS AS TÖÖ NR. 3491 TINGMÄRGID

- xW1 — Projekteeritud madalpinge kaabel topeltseinaga kaablikaitsetorus, (X-torude arv, iga kaabel eraldi plasttorus), survetugevusega 750 N

TRANSPORDIAMETI NÕUDED:

1. Tehnovõrgu omanik peab enne projekti realiseerima asumist esitama Transpordiametile taotluse koos kooskõlastatud kasutusala plaaniga teemaale tehnovõrgu ehitamiseks isikliku kasutusõiguse lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud leping on aluseks teemaal projektikohaste tööde teostamiseks vajaliku liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
2. Liiklusvälise tegevuse loa taotlus esitada Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist. Taotlusele lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

MÄRKUSED:

1. Projekt on koostatud vastavalt AS Lahevesi tehnilistele tingimustele 25.04,.2023 Laulasmaa RKA.
2. kasutatud on REIB töös nr.TT-6383 topo-geodeetilist uurimistööd koos tehnovõrkude andmetega.
3. Joonisele on kantud Rein Murula Arhitektuuribüroo töös nr. 20-01 projekteeritud majutus-koolitushoone ja selle juurde kuuluvad tehnovõrgud vastavalt joonisele VK-4.01 "Tehnovõrkude koondplaan".
   3.1. Käesoleva projekti koostamisel on arvestatud nimetatud tööga ja osaliselt on korrigeeritud veevarustuse ja kanalisatsiooni torustike lahendust seoses kinnistu liitumisega Laulasmaa ühisveevarustuse ja - kanalisatsiooniga.
4. Kendite taastamine on lahendatud ViaVelo Inseneribüroo OÜ töös nr KUTIMUTI2023
5. Pumpla KPJ-1 elektrivarustus on lahendatud Contactus OÜ töös nr.3491
6. Veevarustuse ja kanalisatsiooni välisvõrkude lahendus (väljavõte "A") on joonisel VKV-4.02.

TUNNUS	MUUDATUS	JOONISE NR. / ANNULEERITAV JOONIS	KUUP.	NIMI	KUUPÄEV

objekt: KINNISTU VEEVARUSTUSE JA KANALISATSIOONI EHITUSPROJEKT VEEVARUSTUSE JA KANALISATSIOONI VÄLISVÕRGUD	töö nr. 24.304.01
aadress: LOHUSALU TEE 6 LAULASMAA KÜLA LÄÄNE-HARJU VALD HARJUMAA	joonis: TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN
OÜ NIVOO PROJEKT REG. NR. EP 10638761 - 0001 PIIBELEHE 9 10618 TALLINN TEL 65 62 196 FAX 65 62 858 nivoo@nivoo.ee	mõõt: 1 : 500; fail: KUTIMUTI2023_PP_VKV-4-00_PLAAN.dwg; joonis nr. VKV-4.01
	staadium: PÕHPROJEKT; kuupäev 08.04.2024
	autor: A. ALTPERE KUTSETUNNISTUS NR. 155792 & 155796

User 1 (420.00 x 730.00 MM)