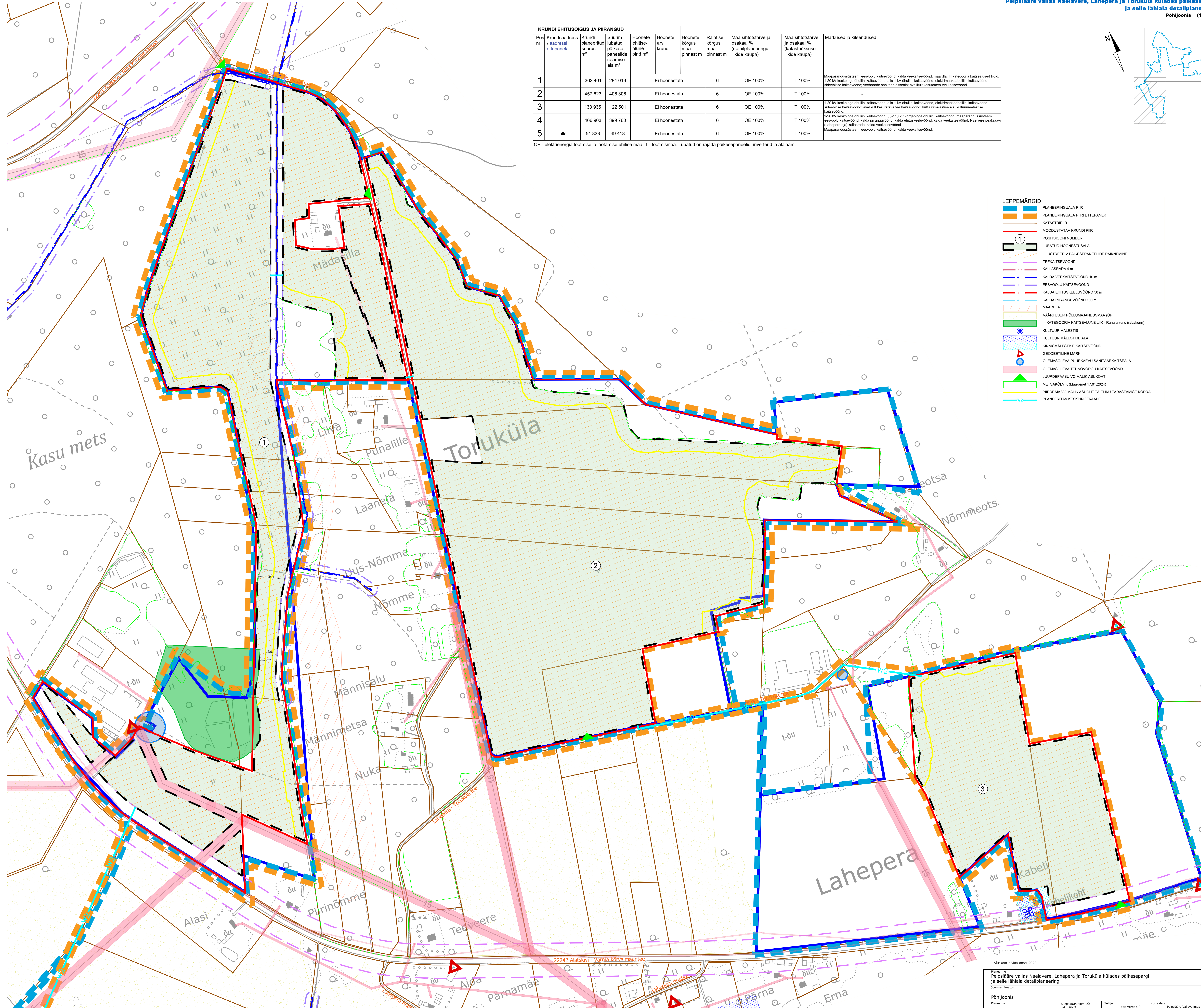


KRUNDI EHTISÜSÜS JA PIIRANGUD								Märkused ja kitsendused	
Pos nr	Krundi / aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus m²	Suurim lubatud päikesepaneelide rajamise ala m²	Hoonete ehitise-akline pind m²	Hoonete arv krundil	Hoonete kõrgus maa-pinnast m	Rajatise kõrgus maa-pinnast m		
1		362 401	284 019		Ei hoonestata	6	OE 100%	T 100%	Maaparandussüsteemi eesvoolu kaitsvöönd, kalda veekaitsevöönd, maardla; III kategooria kaitsvöönd liigid: 1-20 kV keskpinge õhulini kaitsvöönd, alla 1 kV õhulini kaitsvöönd, elektrimaakaabelli kaitsvöönd; sisetihise kaitsvöönd; veehaardesantitaarkaitseala; avalikult kasutatava tee kaitsvöönd.
2		457 623	406 306		Ei hoonestata	6	OE 100%	T 100%	
3		133 935	122 501		Ei hoonestata	6	OE 100%	T 100%	
4		466 903	399 760		Ei hoonestata	6	OE 100%	T 100%	
5	Lille	54 833	49 418		Ei hoonestata	6	OE 100%	T 100%	

OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa, T - tootmismaa. Lubatud on rajada päikesepaneelid, invertetid ja alajaam.



- LEPPEMÄRGID**
- ▬ PLANEERINGUALA PIIR
  - ▬ PLANEERINGUALA PIIRI ETTEPANEK
  - ▬ KATASTRIPPIIR
  - ▬ MOODUSTATAV KRUNDI PIIR
  - 1 POSITSIOONI NUMBER
  - 1 LUBATUD HOONESTUSALA
  - ▬ ILLUSTREERIV PÄIKESEPANEELIDE PAIKNEMINE
  - ▬ TEEKAITSEVÖÖND
  - ▬ KALLASRAHA 4 m
  - ▬ KALDA VEEKAITSEVÖÖND 10 m
  - ▬ EESVÖÖLU KAITSEVÖÖND
  - ▬ KALDA EHTUSKEELUVÖÖND 50 m
  - ▬ KALDA PIIRANGUVÖÖND 100 m
  - ▬ MAARDLA
  - ▬ VÄÄRTUSLIK PÖLLUMAANDUSMAA (IP)
  - ▬ III KATEGORIA KAITSEALINE LIK - Rana arvatis (rabakorn)
  - ▬ KULTUURMÄLSTIS
  - ▬ KULTUURMÄLSTISE ALA
  - ▬ KINNISMÄLSTISE KAITSEVÖÖND
  - ▬ GEODEETILINE MÄRK
  - ▬ OLEMASOLEVA PUURKAEVU SANITAARKAITSEALA
  - ▬ OLEMASOLEVA TEHNÖVÕRUGU KAITSEVÖÖND
  - ▬ JUURDEPÄASU VÕMALK ASUKOHT
  - ▬ METSAKÕLVIK (Maa-amet 17.01.2024)
  - ▬ PIIRDEAIA VÕMALK ASUKOHT TÄIELIKU TARASTAMISE KORRAL
  - ▬ PLANEERITAV KESKPINDEKAABEL

Aluskaart: Maa-amet 2023

Planeering: Peipsiääre vallas Naelavere, Lahepera ja Toruküla külaled päikesepargi ja selle lähiala detailplaneering

Planeeringu koostaja: SKEPAST & PUHKIM

Projektant: Evelin Kuusk

Planeeringu koostaja: Evelin Kuusk

Planeeringu koostaja: Trin Koorts

Stadium: DP

Mõõtkava: 1:2 500

Mõõtkava: 24.05.2024

Projekt nr: 2023\_0059

Joonis nr: DP-04.1