

# JÕELÄHTME VALLAVALITSUS

Transpordiamet

Päästeamet 02.07.2024 nr 6-4/3101

**Koogi küla Joakõrtsi tee 2a ja 2c maaüksuste detailplaneering**

Teatame teile, et **Koogi küla Joakõrtsi tee 2a ja 2c maaüksuste detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 15.07.–29.07.2024**.

Koogi küla Joakõrtsi tee 2a ja 2c maaüksuste detailplaneering algatati 21.03.2024 Jõelähtme Vallavalituse korraldusega nr 245.

Planeeringuala hõlmab alljärgnevaid maaüksusi: Joakõrtsi tee 2a (katastritunnus 24501:001:2449), Joakõrtsi tee 2c (katastritunnus 24501:001:2450) ja Joakõrtsi tee 2b (katastritunnus 24501:001:0602). Planeeritav ala asub Koogi küla keskosas. Alale juurdepääs on tagatud munitsipaalomandis olevalt Joakõrtsi teelt. Planeeringuala suuruseks on määratud ca 1,2 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Koogi küla Joakõrtsi tee 2a ja 2c maaüksustest kahe elamumaa ja ühe transpordimaa krundi moodustamine, moodustatavatele elamukruntidele ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine, juurdepääsude ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Detailplaneerinut menetletakse kehtiva Jõelähtme valla üldplaneeringu kohasena.

Detailplaneeringu avalikul väljapanekul olevate materjalidega saab tutvuda avaliku väljapaneku ajal Jõelähtme valla kodulehel ([joelahtme.kovtp.ee](http://www.joelahtme.ee)) ning kaardirakenduses EVALD (<http://service.eomap.ee/joelahtmevald/>).

Arvamused ning ettepanekud saata detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul e-posti aadressile kantselei@joelahtme.ee või paberkandjal Jõelähtme Vallavalitsusele aadressil Postijaama tee 7, Jõelähtme küla, 74202, Jõelähtme vald.

Lugupidamisega

(digitaalset allkirjastatud)

Priit Põldma

abivallavanem

vallavanema ülesannetes

Gerli Liivoja 6054879

gerli@joelahtme.ee