



Menetlusosalised nimekirja alusel

16.09.2026 nr DM-137171-7

### **Tammemäe XI liivakarjääri keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise teade**

Austatud menetlusosaline

Teatame, et oleme menetlusse võtnud **AS-i TREV-2 Grupp** (registrikood 10047362, aadress Mäealuse tn 2/4, Mustamäe linnaosa, Tallinn) **26.08.2026** esitatud **Tammemäe XI** liivakarjääri keskkonnaloa taotluse. Taotletav Tammemäe XI liivakarjäär asub Harju maakonnas Saku vallas Tammemäe külas riigile kuuluval kinnistul Tammemäe liivakarjäär 8 (katastritunnus 71901:001:0819, kinnistu nr 23627150, 100% mäetööstusmaa), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Esitatud taotluse kohaselt soovib ettevõtte keskkonnaluba, et kaevandada Tammemäe XI liivakarjääri mäeeraldisel täiteliiva. Taotletav mäeeraldis asub AS-le TREV-2 Grupp kuuluva Tammemäe VIII liivakarjääri (keskkonnaluba nr KL-512362) mäeeraldisel teenindusmaal, millest lähtuvalt tuleb taotletava keskkonnaloa väljastamisega paralleelselt korrigeerida ka Tammemäe VIII liivakarjääri teenindusmaa piire.

Taotletav mäeeraldis hõlmab Tallinna-Saku maardla (registrikaart nr 109) täiteliiva aktiivse tarbevaru plokki 208 osaliselt. Tegemist on uue mäeeraldisega, mille pindala on 2,95 ha ja teenindusmaa pindala 5,58 ha. Mäeeraldisega seotud varu on järgmine: täiteliiva aktiivne tarbevaru on 154,90 tuh m<sup>3</sup> ja kaevandatav varu 103 tuh m<sup>3</sup>. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks on 25 tuh m<sup>3</sup>, maavara kasutatakse üldehituses täiteks, trasside ning teede ehituses. Keskkonnaloa kehtivusajaks taotletakse 5 aastat ja kaevandatud maa korrastatakse veekoguks ning kaitsealuse liigi püsielupaigaks.

Keskkonnaloa taotluse ja muude asjasse puutuvate dokumentidega saab tutvuda keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS (<https://kotkas.envir.ee/>), valides alajaotuse keskkonnakaitselood -> taotluste ja menetluste register -> menetluse nr [M-137171](#).

Taotlus vaadatakse läbi avatud menetluse käigus. See tähendab, et enne otsuse tegemist anname huvitatud osapooltele ja isikutele, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, võimaluse avaldada taotluse kohta arvamust ja esitada vastuväiteid. Sellega seoses avaldame teate taotluse menetlusse võtmise kohta ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Tulenevalt ettevõtte kavandatava tegevusega kaasneva keskkonnariski või keskkonnahäiringu eeldatavast vähesusest ja piisava avaliku huvi puudumisest, ei avaldata teadet kohalikus ega maakondlikus ajalehes.

Taotlus ja sellega seotud materjalid edastatakse arvamuse saamiseks ka kohalikule omavalitsusele.

Käesoleva kirja olete saanud, sest olete kavandatava tegevuse asukoha kinnistuga piirneva kinnistu omanik või isik, kelle õigusi keskkonnaloa andmisega või sellest keeldumisega võidakse rikkuda või kelle kohustusi puudutada. Kui soovite infot taotluse edasisest menetlusest, teavitame Teid kirja teel vaid juhul, kui olete selleks avaldanud selgelt soovi (allolevatel kontaktidel e-posti või telefoni teel). Keskkonnaloa eelnõu valmimisest teavitame täiendavalt ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Huvitatud isikul ja isikul, kelle õigusi võib kavandatav tegevus puudutada, on õigus esitada ettepanekuid ja vastuväiteid keskkonnaloa taotluse kohta menetluse jooksul ja eelnõu kohta määratud tähtaja jooksul. Ettepanekud või vastuväited palume esitada kirjalikult aadressile [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee). Avalduses palume viidata menetluse numbrile **M-137171**. Vajadusel korraldab Keskkonnaamet asja arutamiseks avaliku arutelu. Teeme ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaloa taotluse kohta teeme otsuse 365 päeva jooksul pärast nõuetekohase taotluse saamist. Kui taotluse menetlemise käigus ilmneb lisateabe küsimise vajadus, võib pikeneda ka taotluse kohta otsuse tegemise aeg. Keskkonnaloa andmise või sellest keeldumise otsusest informeerime ka Teid.

### **Lisateave**

Keskkonnaloa taotlemine: keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (*KeÜS*) § 41 lg 1 p 4, maapõueseadus § 52 lg 2

Teavitamine edasisest menetlusest: *KeÜS* § 46 lg 2, § 47 lg 5

Arvamuse esitamine: *KeÜS* § 48 lg 4, haldusmenetluse seaduse § 49 lg 1 ja lg 3

Taotluse avalikustamine: *KeÜS* § 47 lg 2, 2<sup>1</sup> ja lg 4, *KeÜS* § 46 lg 1, *KeÜS* § 46 lg 1<sup>1</sup>, *KeÜS* § 43 lg 1

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marin Varblane  
vanemspetsialist  
maapõuebüroo

5692 7090

[Marin.Varblane@keskkonnaamet.ee](mailto:Marin.Varblane@keskkonnaamet.ee)