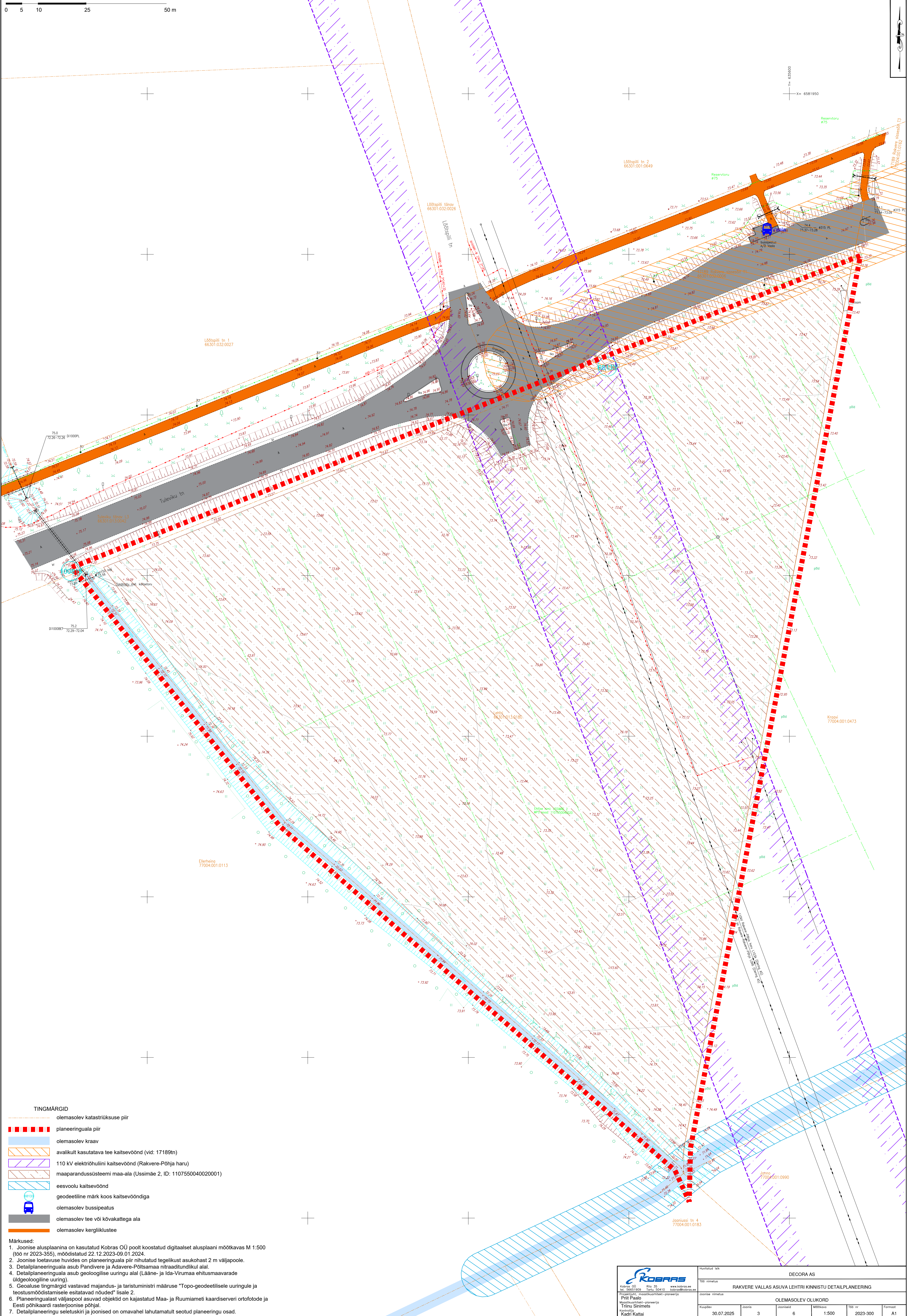


0 5 10 25 50 m



#### TINGMÄRGID

- olemasolev katastrirüskuse piir
- planeeringuala piir
- olemasolev kraav
- avalikult kasutatava tee kaitsevöönd (vid: 17189tn)
- 110 kV elektrihüliini kaitsevöönd (Rakvere-Põhja haru)
- maaparandussüsteemi maa-ala (Ussimäe 2, ID: 1107550040020001)
- eesvoolu kaitsevöönd
- geodeetiline märk koos kaitsevööndiga
- olemasolev bussipeatus
- olemasolev tee või kõvakattega ala
- olemasolev kergliiklustee

- Märkused:
- Joonise alusplaanina on kasutatud Kobras OÜ poolt koostatud digitaalset alusplaanini mõtkavas M 1:500 (töö nr 2023-355), mõõdistatud 22.12.2023-09.01.2024.
  - Joonise loetavuse huvides on planeeringuala piir nihutatud tegelikust asukohast 2 m väljapoole.
  - Detailplaneeringuala asub Pandivere ja Adavere-Põltsamaa nitraaditundlikul alal.
  - Detailplaneeringuala asub geoloogilise uuringu alal (Lääne- ja Ida-Virumaa ehitusmaavarade üldgeoloogiline uuring).
  - Geoluse tingimärgid vastavad majandus- ja taristuministri määruse "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded" lisale 2.
  - Planeeringualast väljaspool asuvad objektid on kajastatud Maa- ja Ruumiameti kaardiserveri ortofotode ja Eesti põhikaardi rasterjoonise põhjal.
  - Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

**KOBRA**  
Kobras OÜ  
Rõu 35  
14200 Rõu  
Tel: +372 620 1099  
www.kobras.ee  
info@kobras.ee

Projektsuht, muudatuskirjeldus, planeering  
Pärii Pääli  
Korraldus- ja planeering  
Tänu Sinimets  
Korraldus  
Kadri Kattai

Ravitud lakk		DECORA AS	
Töö nimetus		RAKVERE VALLAS ASUVA LEHTRI KINNISTU DETAILPLANEERING	
Joonise nimetus		OLEMASOLEV OLUKORD	
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava
30.07.2025	3	6	1:500
Töö nr	2023-300	Formaat	A1